

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Сорские канализационные сети»**

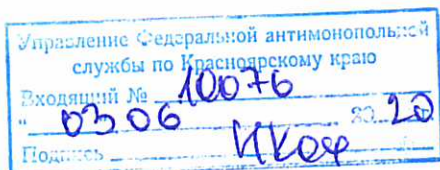
655735, Республика Хакасия, Аскизский район, рп. Аскиз, ул. Линейная, 10  
т. 8 950-400-08-00 Email: [sorskgkh@mail.ru](mailto:sorskgkh@mail.ru)

ИНН 1903028217 КПП 190201001 ОГРН 1191901000719

р/с 40702810231000026720 СИБИРСКИЙ БАНК ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ»  
ДО-СФ № 8646/0501 к/с 30101810800000000627 БИК 040407627

исх. № Н от 03.06. 2020 г.

Управление  
Федеральной антимонопольной службы  
по Красноярскому краю



660017, г. Красноярск, пр. Мира, д. 81 «Д»

**ЖАЛОБА**

**на действия конкурсной комиссии организатора торгов при проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения**

Отделом по управлению муниципальным имуществом города Бородино проведен открытый конкурс на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения, находящихся в собственности муниципального образования город Бородино (далее - конкурс), о чем размещена соответствующая информация на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Публичный партнер (концедент)	Муниципальное образование город Бородино, от имени которого выступает Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края
Организатор торгов	Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края
Адрес	663980, Красноярский край, город Бородино, ул. Горького, 5
Телефон	8 (39168) 4-40-13, 4-55-04
Е-Mail	<a href="mailto:borodino.oumi@yandex.ru">borodino.oumi@yandex.ru</a>
Контактное лицо	Ермакова Татьяна Владимировна
Сообщение о проведении конкурса	№ 251219/0201349/03
Дата публикации	25.12.2019
Дата и время начала подачи заявок	25.12.2019 08:00
Дата и время окончания приема заявок	12.02.2020 10:00
Дата подведения итогов конкурса	28.05.2020

Конкурс проведен в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее - Закон о концессионных соглашениях).

Общество с ограниченной ответственностью «Сорские канализационные сети» (далее – ООО «СКС», заявитель) приняло участие в вышеуказанном конкурсе по лоту №2 (объекты водоотведения).

Вместе с ООО «СКС» участниками конкурса, представившими свои конкурсные предложения, явились ООО «ЭКО-Восток», ООО «Сфера и К», а также ООО «Сорские тепловые сети».

28 мая 2020 года конкурсной комиссией Отдела по управлению муниципальным имуществом города Бородино (далее – конкурсная комиссия) был размещен протокол рассмотрения и оценки конкурсных предложений № 4, согласно которому конкурсные предложения ООО «ЭКО-Восток», ООО «СКС» и ООО «СТС» были допущены до участия в конкурсе, победителем конкурса по решению конкурсной комиссии признано ООО «ЭКО-Восток».

Заявитель полагает, что действия конкурсной комиссии организатора конкурса, принявшей решение о допуске к участию в конкурсе конкурсного предложения ООО «ЭКО-Восток», и соответственно о признании ООО «ЭКО-Восток» победителем конкурса, не соответствуют как условиям конкурса, установленным в конкурсной документации, так и требованиям Закона о концессионных соглашениях.

Конкурсное предложение ООО «ЭКО-Восток» не соответствовало требованиям конкурсной документации и положениям Закона о концессионных соглашениях в виду следующего.

### **Доводы жалобы:**

1. Согласно части 2 статьи 32 Закона о концессионных соглашениях конкурсная комиссия на основании результатов рассмотрения конкурсных предложений принимает решение о соответствии или о несоответствии конкурсного предложения требованиям конкурсной документации.

Исходя из части 3 статьи 32 Закона о концессионных соглашениях решение о несоответствии конкурсного предложения требованиям конкурсной документации принимается конкурсной комиссией в случае, если:

1) участником конкурса не представлены документы и материалы, предусмотренные конкурсной документацией, подтверждающие соответствие конкурсного предложения требованиям, установленным конкурсной документацией, и подтверждающие информацию, содержащуюся в конкурсном предложении;

2) условие, содержащееся в конкурсном предложении, не соответствует установленным параметрам критериев конкурса и (или) предельным значениям критериев конкурса;

3) представленные участником конкурса документы и материалы недостоверны.

Аналогичные основания для принятия решения о несоответствии конкурсного предложения требованиям конкурсной документации установлены пунктом 20.4 конкурсной документации.

На основании части 3 статьи 47 Закона о концессионных соглашениях по концессионному соглашению, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, в качестве критериев конкурса устанавливаются:

1) предельный размер расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, без учета расходов, источником финансирования которых является плата за подключение (технологическое присоединение);

2) объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения на каждый год срока

действия концессионного соглашения в случае, если решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией предусмотрено принятие концедентом на себя расходов на создание и (или) реконструкцию данного объекта;

3) объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на использование (эксплуатацию) объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения в случае, если решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией предусмотрено принятие концедентом на себя расходов на использование (эксплуатацию) данного объекта;

4) долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера в соответствии с частью 2 указанной статьи;

5) плановые значения показателей деятельности концессионера;

6) плата концедента в случае, если в качестве критериев конкурса не установлены критерии, указанные в пунктах 2 и 3 данной части, и если решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией предусмотрена плата концедента.

В соответствии с частью 1 статьи 49 Закона о концессионных соглашениях по концессионному соглашению, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, в конкурсном предложении для каждого критерия конкурса указывается значение предлагаемого участником конкурса условия в виде числового значения на каждый год срока действия концессионного соглашения.

Согласно пункту 20.5 конкурсной документации конкурсное предложение должно содержать условия, предлагаемые участником конкурса по каждому критерию Конкурса, выраженные в числовых значениях на каждый год срока действия концессионного соглашения.

Значение показателя «пределный (максимальный) размер расходов на создание объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером» подразумевает предельное максимальное значение на каждый год срока действия концессионного соглашения, превышение которого не допускается.

Конкурсное предложение, представленное ООО «ЭКО-Восток» по показателю «пределный (максимальный) размер расходов на создание объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером» не содержит значений, предлагаемых участником на каждый год срока действия концессионного соглашения.

Пределный размер расходов на создание объекта концессионного соглашения, предлагаемый ООО «ЭКО-Восток», указан в общей сумме (4975,4 тыс. руб.) на весь срок действия концессионного соглашения без распределения по годам.

По мимо того, что данный факт сам по себе является нарушением требований как Закона о концессионных соглашениях, так и конкурсной документации, он влечет за собой невозможность определить размер необходимой валовой выручки ООО «ЭКО-Восток» на каждый год действия соглашения, что, в свою очередь, не позволяет оценить степень роста НВВ в каждом году по отношению к предыдущему году, и определить превышает или нет этот рост установленный конкурсной документацией предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера.

Частью 6 статьи 49 Закона о концессионных соглашениях, а также пунктом 20.9 конкурсной документации установлено, что в случае, если при оценке конкурсных предложений предполагается изменение необходимой валовой выручки участника конкурса, определяемой Конкурсной документацией на каждый год предполагаемого

предложении. Следовательно, конкурсное предложение ООО «ЭКО-Восток» содержит недостоверные сведения и подлежит отклонению как несоответствующее требованиям Закона о концессионных соглашениях и положениям конкурсной документации.

В соответствии с частью 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) при проведении торгов, запроса котировок цен на товары, запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

В соответствии с пунктами 1 и 4 Положения о Федеральной антимонопольной службе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2004 № 331, Федеральная антимонопольная служба является уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю за соблюдением антимонопольного законодательства. Федеральная антимонопольная служба осуществляет свою деятельность непосредственно и через свои территориальные органы.

Руководствуясь положениями статьи 18.1 Закон о защите конкуренции, принимая во внимание вышеизложенное, **прошу:**

1. Признать действия конкурсной комиссии организатора торгов – Отдела по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края при подведении итогов открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, находящихся в собственности муниципального образования г. Бородино Красноярского края, несоответствующими требованиям Закона о концессионных соглашениях.

2. Признать решение конкурсной комиссии организатора торгов – Отдела по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края о признании конкурсного предложения ООО «ЭКО-Восток» соответствующим требованиям конкурсной документации и признании ООО «ЭКО-Восток» победителем конкурса, выраженное в протоколе рассмотрения и оценки конкурсных предложений от 28.05.2020 года № 4, необоснованным и не соответствующим требованиям Закона о концессионных соглашениях.

3. Выдать конкурсной комиссии организатора торгов – Отдела по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края предписание о совершении действий, направленных на устранение допущенных нарушений, а именно: отменить протокол рассмотрения и оценки конкурсных предложений от 28.05.2020 года № 4 и рассмотреть конкурсные предложения вновь в соответствии с требованиями статьи 32 Закона о концессионных соглашениях и конкурсной документацией.

4. Привлечь к административной ответственности, предусмотренной частью 6 статьи 7.32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, должностных лиц, входящих в состав конкурсной комиссии организатора торгов – Отдела по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края и принявших решение о признании конкурсного предложения ООО «ЭКО-Восток» соответствующим требованиям конкурсной документации.

Директор ООО «СКС»



А.В. Ахмедов