

Руководителю Красноярского УФАС России  
Захарову В.М.

от общества с ограниченной  
ответственностью «АкваСибирь»,  
ОГРН 1172468006655, ИНН 2456015712,  
адрес места нахождения: 662204,  
Красноярский край, г. Назарово, ул.  
Горького, зд. 4, пом.1,  
тел.: 8-(39155) 5-27-69  
моб. 89069112128

### ЖАЛОБА

В газете «Коммерсантъ» №28 (6749) от 15.02.2020 было размещено информационное сообщение №54030529031 о проведении торгов при осуществлении мероприятий по реализации имущества должника признанного банкротом - МУП «Назаровский хлеб» (ОГРН 1032401482717, ИНН 2456008850). Собственником предмета торгов является МУП «Назаровский хлеб».

Организатор торгов: конкурсный управляющий МУП «Назаровский хлеб» Рождественский Сергей Леонидович.

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о несостоятельности (банкротстве): Арбитражный суд Красноярского края, номер дела: А33-31782/2017.

Форма торгов: открытые торги.

Форма подачи предложений о цене: посредством публичного предложения.

Порядок и критерии определения победителя торгов: Победителем признается заявитель согласно п. 4 ст. 139 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Протокол о результатах проведения торгов размещается оператором ЭТП на электронной площадке. В данном случае Межрегиональная электронная торговая система (МЭТС).

Место подведения итогов торгов: Дата и время подведения итогов торгов согласно регламенту ЭТП.

В данном случае меня заинтересовал лот № 1, в состав которого было включено следующее имущество:

- нежилое здание, адрес: Красноярский край, г. Назарово. ул. Арбузова, д.69:
- "Проходная", зд.1, общей площадью 30,7 кв.м., кадастровый номер: 24:54:0104003:278, с ТМЦ – 15,

2603 20.11.20  
5786

- "Столярная мастерская", зд.2, общей площадью 30,6 кв.м, кадастровый номер: 24:54:0104003:280,
- "Хлебный цех", зд.3, общей площадью 2029,1 кв.м., кадастровый номер: 24:54:0104003:273, с ТМЦ -131 поз.,
- "Склад", зд.9, общей площадью 59,6 кв.м., кадастровый номер: 24:54:0104003:277,
- "Весовая", зд.10, общей площадью 10,5 кв.м., кадастровый номер: 24:54:0104003:276.

Начальная цена лота 10 931 737,5 рублей (НДС не облагается).

С 19 по 23 марта 2020 года статус торгов по лоту был: Торги в стадии приема заявок, дата начала 18.03.2020, дата окончания 23.03.2020 с ценой 4372695 рублей, что видно из прилагаемого скриншота экрана.

Мною было принято решение об участии в торгах, для чего 20.03.2020 года был заключен агентский договор с индивидуальным предпринимателем Егоровой Людмилой Дмитриевной (ОГРНИП 3172468000090438), выдана на ее имя доверенность участвовать в торгах от имени ООО «АкваСибирь».

20.03.2020 Егоровой Людмилой Дмитриевной, от имени предприятия ООО «Аква Сибирь» была сформирована заявка на участия в торгах, которая в соответствии с условиями проведения торгов и документацией по торгам **№48794-ОТПП** подписана, и 22.03.2020 в 11 часов 35 минут представлена на торговой площадке, с готовностью заключить договор купли-продажи с ценой **6700000 (Шесть миллионов семьсот тысяч) рублей.**

23.03.2020 из протокола организатора торгов следует, что победителем торгов по этому лоту был признан участник торгов Широбоков Андрей Викторович, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую максимальное, по сравнению с другими участниками, предложение о цене имущества должника в размере 5 465 868,75 рублей, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, то есть заявка была принята **13.03.2020, торги якобы прошли 18.03.2020**, что является грубейшем нарушением Закона как со стороны организатора торгов, так и со стороны ЭТП в данном случае МЭТС.

На основании изложенного

ПРОШУ:

1. Проверить деятельность организатора торгов по условиям проведения и документацией по торгам № 48794-ОТПП.
2. Принять меры для привлечения организатора торгов к установленной законом ответственности за нарушение порядка проведения торгов **№48794-ОТПП** по лоту № 1.
3. Признать недействительными торги **№48794-ОТПП** по лоту № 1, предметом торгов которого было:



- нежилое здание, адрес: Красноярский край, г. Назарово. ул. Арбузова, д.69: - "Проходная", зд.1, общей площадью 30,7 кв.м., кадастровый номер: 24:54:0104003:278, с ТМЦ – 15,
- "Столярная мастерская", зд.2, общей площадью 30,6 кв.м., кадастровый номер: 24:54:0104003:280,
- "Хлебный цех", зд.3, общей площадью 2029,1 кв.м., кадастровый номер: 24:54:0104003:273, с ТМЦ -131 поз.,
- "Склад", зд.9, общей площадью 59,6 кв.м., кадастровый номер: 24:54:0104003:277,
- "Весовая", зд.10, общей площадью 10,5 кв.м., кадастровый номер: 24:54:0104003:276.

Приложение:

1. Скриншот с экрана от 19.03.2020 г. на 1 листе.
2. Агентский договор № АД74 на 4 листах.
3. Доверенность на 1 листе.
4. Заявка на участие в торгах на 2 листах.
5. Платежное поручение от 20.03.20 г. на 1 листе.
6. Скриншот с экрана статус заявки на 1 листе.
7. Протокол на 2 листах.
8. Протокол на 3 листах.
9. Сообщение о результатах торгов на 2 листах.

Директор ООО «АкваСибирь»



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Н.Н. Казанцев".

Н.Н. Казанцев