

6
торгов и, как следствие, грубое нарушение прав и законных интересов заинтересованного лица. Нарушения порядка проведения торгов не могут являться основаниями для признания торгов недействительными по иску лица, чьи имущественные права и интересы данными нарушениями не затрагиваются и не могут быть восстановлены при применении последствий недействительности заключенной на торгах сделки.

Убедительно прошу Вас разобраться по данному факту и проверить действия на соответствие нормам действующего ГК РФ, ФЗ № 135-ФЗ "О защите конкуренции", ФЗ № 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», на предмет законности о обоснованности проведения торгов по факту отчуждения ООО «Сибстрой» имущества, принадлежащего ООО «Байкал» (сооружения «АЗС», нежилое, общей пл.457кв.м., кад. № 24:23:0000000:8012, адрес: Россия, Красноярский кр., Курагинский р-н, с. Курское, ул. Октябрьская, соор. 171 А (без обременения), состав: здание операторской 72 м3; зем. участок, для эксплуатации АЗС, 457 кв.м., кад. №24:23:2701001:90, адрес: р-н Курагинский, с. Курское, ул. Октябрьская, 171-А), организатор торгов - конкурсный управляющий Бельская Марина Павловна (ИНН 246511404492, СНИЛС 116-335-265 34), а также прошу:

Признать торги, проведенные согласно объявления о проведении торгов за № сообщения 4660251 от 17.02.2020г., опубликованном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, организатор торгов: Бельская Марина Павловна, собственник продаваемых вещей (предмета торгов): ООО Байкал, форма торгов: публичное предложение, место подведения итогов торгов: <http://nistp.ru>, предмет торгов - лот № 2 - сооружение «АЗС», нежилое, общей пл.457кв.м., кад. № 24:23:0000000:8012, адрес: Россия, Красноярский кр., Курагинский р-н, с. Курское, ул. Октябрьская, соор. 171 А (без обременения), состав: здание операторской 72 м3; зем.участок, земли населенных пунктов, для эксплуатации АЗС, 457 кв.м., кад. №24:23:2701001:90, адрес: р-н Курагинский, с. Курское, ул. Октябрьская, 171-А - недействительными.

Признать недействительным Протокол от 02.03.2020 г. определения участников открытых торгов 10494-ОТПП по лоту 2 в открытых торгах по продаже имущества ООО Байкал от 29.02.2020 по результатам торгов, проведенных по объявлению о проведении торгов за № сообщения 4660251 от 17.02.2020г. опубликованном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

Приостановить подписание договора купли-продажи между ООО «Сибстрой» (ИНН: 2423012924; ОГРН: 1092423000504) и КУ ООО «Байкал» Бельской Мариной Павловной (ИНН 246511404492) по результатам открытых торгов по продаже имущества ООО Байкал от 29.02.2020, проведенных по объявлению о проведении торгов за № сообщения 4660251 от 17.02.2020г. опубликованном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

Приложение:

1. Экземпляры заявления для сторон (4 экз.)
2. Скриншот с официального федерального ресурса -Единый федеральный реестр сведений о банкротстве – объявление о проведении торгов(4 экз.)
3. Объявление с официального федерального ресурса -Единый федеральный реестр сведений о банкротстве – о проведении торгов в формате word. (4 экз.)
4. Скриншот с официального федерального ресурса -Единый федеральный реестр сведений о банкротстве – карточка должника – юридического лица ООО «Байкал» - раздел торги (4 экз.)
5. Скриншот с официального федерального ресурса -Единый федеральный реестр сведений о банкротстве – карточка должника – юридического лица ООО «Байкал» - раздел документы КАД(4 экз.)
6. Скриншот с официального федерального ресурса -Единый федеральный реестр сведений о банкротстве – карточка должника – юридического лица ООО «Байкал» - раздел сообщения(4 экз.)
7. Скриншот с официального федерального ресурса -Единый федеральный реестр сведений о банкротстве – карточка должника – юридического лица ООО «Байкал» - объявление о проведении торгов(4 экз.)