

Участник

227 000,00

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИБСТРОЙ"

Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИБСТРОЙ", который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую максимальное предложение о цене имущества должника в размере 227000.00, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

Порядок и срок заключения договора купли-продажи: К участию допускаются юр. лица и граждане, своевременно подавшие заявки, внесшие в установленном порядке задаток и зарегистрированные для участия в торгах. Заявки принимаются операторами соответствующих Лотам и должны содержать сведения, предусмотренные ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. №495. Решение о признании заявителей участниками торгов оформляется протоколом. Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах, организатор направляет победителю предложение заключить договор с приложением проекта. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора в течение пяти дней, внесенный задаток ему не возвращается и организатор вправе предложить заключить договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов. Участник, выигравший торги, должен в течение 30 дней со дня подписания договора внести полную сумму, за вычетом ранее внесенного задатка

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи: на специальный счет получателя ООО «Байкал», ИНН получателя: 2440004715, КПП получателя: 244001001, номер счета: 40702810349000002239, Красноярский АО «Россельхозбанк», БИК 040407923, к/с 30101810300000000923.

Организатор торгов

(Бельская Марина Павловна)».

Соответствующий протокол в формате word с официального ресурса bankrot.fedresurs.ru, а также скриншоты объявления прилагаются к настоящему заявлению.

Действующая редакция п. 4 ст. 139 Закона о банкротстве, содержит порядок определения победителя посредством публичного предложения. Я являюсь заинтересованным лицом, имеющим право на оспаривание данных торгов по смыслу п. 1 ст. 449 ГК РФ, поскольку намеревалась принять участие в оспариваемых торгах, однако, ввиду допущенных организатором торгов нарушений законодательства, была объективно лишён возможности принять в них участие на равных и справедливых условиях.

Мне, как лицу, которое имело намерение приобрести вышеуказанное недвижимое имущество не понятно, на каком законном основании организатор торгов провел торги по реализации имущества в иной срок, нежели указанный в объявлении от 17.02.2020 г. о проведении торгов за № сообщения 4660251, опубликованном на официальном ресурсе - Едином федеральном реестре сведений о банкротстве -«bankrot.fedresurs.ru»: в объявлении было ЧЕТКО УКАЗАНО НА ДАТУ ПРИЕМА И ОКОНЧАНИЯ ПРИЕМА ЗАЯВОК, А ИМЕННО : Дата и время начала подачи заявок: 21.02.2020 00:00, дата и время окончания подачи заявок: 20.04.2020 00:00.

Более того, согласно объявления, данная информация была опубликована 17.02.2020 г. Однако в протоколе о результатах торгов содержится указание на то, что торги, подлежат проведению в соответствии с извещением, опубликованным в газете «Коммерсантъ» от 08.02.2020.

НИКАКИХ УКАЗАНИЙ НА КАКИЕ ЛИБО ПУБЛИКАЦИИ ОТ 08 ФЕВРАЛЯ 2020 Г. КАРТОЧКА ООО «БАЙКАЛ» ТАКЖЕ НЕ СОДЕРЖИТ. РАВНО КАК И НИКАКОГО УКАЗАНИЯ НА ТО, ЧТО 29 ФЕВРАЛЯ 2020 ГОДА БЫЛИ ПРОВЕДЕНЫ ТОРГИ.

Т.е. если исходить из данного протокола, 29 февраля 2020 г., в субботу, в НЕРАБОЧИЙ ДЕНЬ, при НАЛИЧИИ ТОЛЬКО ОДНОГО УЧАСТНИКА, БЫЛИ ПРОВЕДЕНЫ ТОРГИ И ДАННОЕ ЛИЦО (В ОТСУТСТВИИ ДРУГИХ УЧАСТНИКОВ) СТАЛО ПОБЕДИТЕЛЕМ ТОРГОВ.