



ОБЩЕРОССИЙСКАЯ

ОБЩЕСТВЕННО-ГОСУДАРСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ДОБРОВОЛЬНОЕ ОБЩЕСТВО СОДЕЙСТВИЯ
АРМИИ, АВИАЦИИ И ФЛОТУ РОССИИ»

(ДОСААФ РОССИИ)

**ПОУ «КРАСНОЯРСКАЯ
ОБЪЕДИНЕННАЯ ТЕХНИЧЕСКАЯ
ШКОЛА ДОСААФ РОССИИ»**

ул. Затонская, 22, г. Красноярск 660079
тел. 213-05-62 факс 213-39-34
otsh_rosto24@mail.ru
ИНН 2464006366 КПП 246401001

10.02.2020 № 7
на _____

**Управление Федеральной антимонопольной службы
по Красноярскому краю**

Адрес: 660017, г. Красноярск, пр. Мира, 81 "Д"
Телефон/факс: (391)211-00-00 факс: (391)211-01-14
E-mail: to24@fas.gov.ru

Организатор аукциона: Департамент муниципального имущества
и земельных отношений
администрации города Красноярска
660049, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 75

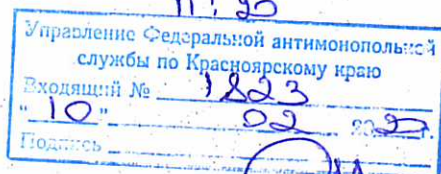
Телефон: (391) 226-17-98, (391) 226-18-12

Заявитель: Профессиональное образовательное учреждение
«Красноярская объединенная техническая школа»
Общероссийской общественно-государственной
организации «Добровольное общество содействия

армии авиации и флоту России»
660079, г. Красноярск, ул. Затонская, 22.

Тел.: 8(391) 213-39-34

E-mail: otsh_rosto24@mail.ru



ЖАЛОБА

в порядке ст.18.1 135-ФЗ РФ

На сайте Единой информационной системы <http://zakupki.gov.ru/> размещено извещение № 230120/7439304/01 от 23.01.2020г. о проведении Департаментом муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска 28.02.2020г. аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 2987 кв.м по ул. 60 лет Октября с кадастровым номером 24:50:0700206:5468.

В ходе организации вышеуказанного аукциона организатором были допущены следующие нарушения:

По подпункту 4 пункта 21 статьи 39.11 ЗК РФ извещение о проведении аукциона должно содержать сведения о предмете аукциона (в том числе о местоположении, площади и кадастровом номере земельного участка), правах на земельный участок, об ограничениях этих прав, о разрешенном использовании и принадлежности земельного участка к определенной категории земель.

Согласно подпункту 7 пункта 8 статьи 39.11 ЗК РФ земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, не может быть предметом аукциона, если земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды.

Так, земельный участок, имеющий кадастровый номер 24:50:0700206:5468, является собственностью Российской Федерации, находится в границах земельного участка, общей площадью 50300 кв.м с кадастровым номером 24:50:0700206:1085, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Затонская, 22 и предоставленного в бессрочное пользование Красноярской объединенной технической школе ДОСААФ - 23.10.1990г. на основании решения исполкома Красноярского городского Совета народных депутатов №531 и государственного акта на право пользования землей от 30.11.1990г.

Профессиональное образовательное учреждение «Красноярская объединенная техническая школа» Общероссийской общественно-государственной организации «Добровольное общество содействия армии авиации и флоту России» **никогда от своего права бессрочного пользования не отказывалось, земельный участок не переоформляло.**

Таким образом, организатор аукциона разместил в извещении недостоверную информацию и выставил на торги право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной, а не муниципальной собственности и переданного в безвозмездное пользование ПОУ «Красноярская ОТШ ДОСААФ России».

На основании изложенного, руководствуясь статьями 18.1, 23 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРОШУ:

1. Приостановить процедуру проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 2987 кв.м по ул. 60 лет Октября с кадастровым номером 24:50:0700206:5468.
2. Признать организатора аукциона нарушившим подпункт 7 пункта 8 статьи 39.11 ЗК РФ.
3. Выдать организатору аукциона предписание об отмене проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 2987 кв.м по ул. 60 лет Октября с кадастровым номером 24:50:0700206:5468.

Приложение: 1) Извещение о проведении аукциона – 11 л.;
2) Межевой план – 22л.

**Начальник школы
ПОУ «Красноярская ОТШ ДОСААФ России»**



С.Л. Кошелев