

660017, г. Красноярск, пр. Мира 81Л

Организатор торгов
Арбитражный управляющий Шухат Алексей Владимирович

660020, г. Красноярск, ул. Линейная, 84-39
irina_869@mail.ru
8-391-217-82-98

ЖАЛОБА

на нарушение организатором торгов процедуры торгов и порядка заключения договора

Финансовым управляющим имуществом должника Козлова Алексея Афанасьевича Шухатом Алексеем Владимировичем, в рамках дела о банкротстве А33-12018/2018 на электронной площадке МЭТС проведены торги в форме открытого аукциона с закрытой формой представления предложений о цене по продаже имущества должника- 100 % долей в уставном капитале ООО «Интера» ИНН 2466233445.

В соответствии с протоколом № 45260-О АЗ ФЛ от 13.12.2019 о результатах торгов по продаже имущества должника Козлова Алексея Афанасьевича (100 % долей в уставном капитале ООО «Интера» ИНН 2466233445), победителем торгов признан [REDACTED] предложивший наиболее высокую цену в размере 21112,00 руб.

17.12.2019 между финансовым управляющим гражданина Козлова Алексея Афанасьевича Шухатом А.В. и [REDACTED] подписан договор купли- продажи 100 % долей в уставном капитале ООО «Интера» ИНН 2466233445.

15.01.2020 Пытько И.С. произведена оплата стоимости проданного имущества.

В соответствии с ч. 11 ст. 21 ФЗ РФ № 21 «Об обществах с ограниченной ответственностью», сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале общества, подлежит нотариальному удостоверению путем составления одного документа, подписанного сторонами. Несоблюдение нотариальной формы влечет за собой недействительность этой сделки.

Таким образом, договор купли- продажи 100 % долей в уставном капитале ООО «Интера» требует обязательного нотариального заверения.

В соответствии с порядком реализации, предусмотренным организатором торгов и утвержденным Определением от 23.10.2019 Арбитражного суда Красноярского края по делу № А33-12018-3/2018, договор купли продажи между победителем торгов и организатором заключается в течение 5 дней с даты получения предложения о заключении договора.

С 15.01.2020 по 04.02.2020 покупатель неоднократно обращался к организатору по номеру телефона, указанному в объявлении о проведении торгов.

29.01.2020 покупатель имущества направил письмо с просьбой о нотариальном удостоверении договора на адрес электронной почты, указанный в объявлении о проведении торгов, ответ на которое не получен.

По состоянию на 04.02.2020 сделка по переходу прав на долю в уставном капитале, с учетом требований ч. 11 ст. 21 ФЗ РФ № 21 «Об обществах с ограниченной ответственностью», не совершена, организатор торгов Шухат Алексей Анатольевич уклоняется от обязательного

Управление Федеральной
антимонопольной службы
по Красноярскому краю
660017, г. Красноярск, пр. Мира 81Л

14.02

[Handwritten signature]

04 ФЕВ 2020

1542

нотариального удостоверения договора купли- продажи имущества, таким образом, ДОГОВОР КУПЛИ- ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА НЕЛЬЗЯ СЧИТАТЬ ЗАКЛЮЧЕННЫМ.

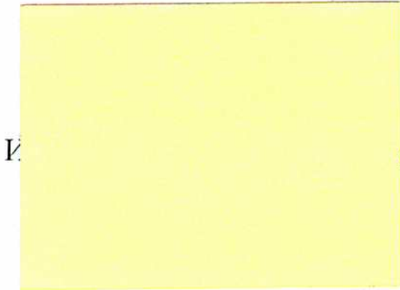
В связи с изложенным, на основании ст. 110 ФЗ РФ № 127 «О несостоятельности (банкротстве)», ст. 18.1 ФЗ РФ № 135 «О защите конкуренции», Прошу

1. Рассмотреть настоящую жалобу в предусмотренном законом порядке.
2. В случае установления нарушений норм действующего законодательства, внести в адрес организатора торга соответствующее представление.
3. Корреспонденцию, связанную с рассмотрением настоящей жалобы, прошу направлять по адресу электронной почты info@vpcop.ru.

Адрес для направления почты 660077, Красноярск, Маерская, 8 оф. 100А

Приложение в копиях:

1. Протокол о результатах торгов- на 2-х листах.
2. Договор купли-продажи от 17.12.2019- на 2-х листах.
3. Документ об оплате стоимости имущества- на 2-х листах.



И