

В Федеральную антимонопольную службу
01000, Москва, ул. Уланский пер., 16 к.1
тел. 8(499)755-23-23

E-mail: delo@fuz.ru

Заявление № 1/2019 от 14.11.2019

Организатор торгов:

Общество с ограниченной
ответственностью Консалтинг
и Антикризисное управление
ИНН 2463200346

Тел./ факс: +7 (391) 290-00-16

Адрес: 660041, г. Красноярск, ул. Телевизорная,
д. 1, стр. 7, пом. 8

Должник: Открытое акционерное общество
«Ордена Трудового Красного Знамени
специализированный строительно-монтажный
трест по электрификации Московского
железнодорожного узла имени В.Ю.
Абдурахманова»
ИНН 7730544197;
Адрес: 660041, г. Красноярск, а/я 12248

ЖАЛОБА

на неправомерные действия организатора торгов и арбитражного управляющего.

В соответствии с информационным сообщением №4375300 опубликованного 14.11.2019 на сайте ЕФРСБ (<https://bankrot.fedresurs.ru/TradeCard.aspx?ID=c19e8cc7-6934-450d-b66a-9bba71494ce0&attempt=1>) о проведении открытого аукциона, с открытой формой представления предложений о цене, имущества должника Открытое акционерное общество «Ордена Трудового Красного Знамени специализированный строительно-монтажный трест по электрификации Московского железнодорожного узла имени В.Ю. Абдурахманова» реализуется на торговой площадке ЭТП "Пром-Консалтинг" (https://promkonsalt.ru/trade_view.php?trade_nid=15705)

Номер торгов: **1593-ОАОФ:**

Организатор торгов: ООО «Консалтинг и Антикризисное управление»

Адрес: 660041, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Телевизорная, дом 1, стр. 7, пом. 8.
(391) 290-00-16, 290-16-52, 290-15-58

Арбитражный управляющий:

Кацер Евгений Игоревич (ИНН 246200601836, СНИЛС 029-733-192 70

E-mail: e.katser@gmail.com тел. (933) 330-00-27

Член Ассоциации СРО "ЦААУ" - Ассоциация арбитражных управляющих саморегулируемая организация "Центральное агентство арбитражных управляющих" (ИНН 7731024000, адрес:

Александровича, была подана заявка на участие в торгах, в установленном сообщением срок, с приложением всех необходимых документов в соответствии с требованиями «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ ст. 110 п. 11, Приказа МЭР РФ от 23.07.2015 г. № 495 Регламента проведения открытых торгов в электронной форме, утвержденного ООО «ПРОМ-Консалтинг» на имущество должника:

Лот №: 903 Нежилое помещение, площадью 141,5 кв.м. (кад.№ 50:57:0080705:4087), расположенное по адресу: Московская область, г. Коломна, ул. Девичье Поле, д. 12, корп. 3, пом. 2, этаж №1.

904 Нежилое помещение, площадью 213,7 кв.м. (кад.№50:57:0080705:4088), расположенное по адресу: Московская область, г. Коломна, ул. Девичье поле, д.12, корп. 3, пом. 3, этаж №1.

905 Нежилое помещение, площадью 213 кв.м. (кад. №50:57:0080705:3763), расположенное по адресу: Московская область, г. Коломна, ул. Девичье поле, д. 12, корп. 1, пом. 142, этаж № 1.

Однако моя заявка была отклонена без указания причины в протоколе (протокол определения участников прилагаю)

Публикации о торгах		Профиль		Сообщения (3)		Личный кабинет		Выход	
<ul style="list-style-type: none"> Все Заявки (7) Ожидает подписания (3) Отклоненные заявки (0) Полученные заявки (0) Допущенные заявки (1) Отклоненные заявки (3) 		<p>Все заявки участника торгов (7)</p>							
№ Торгов	Тип заявки	Статус заявки	Статус ЭП	Дата подачи	Статус лота	Навигация			
1523-ОАСС-502	Заявка на участие в торгах с открытой формой представления цены	Заявка допущена	Подписана	20.12.2019 12:59:48.97	Торги завершены	Посмотреть торги			
1523-ОАСС-903	Заявка на участие в торгах с открытой формой представления цены	Заявка отклонена	Подписана	20.11.2019 17:28:04.934	Торги не состоялись	Посмотреть торги			
1523-ОАСС-504	Заявка на участие в торгах с открытой формой представления цены	Заявка отклонена	Подписана	20.11.2019 17:24:04.702	Торги не состоялись	Посмотреть торги			
1523-ОАСС-505	Заявка на участие в торгах с открытой формой представления цены	Заявка отклонена	Подписана	20.11.2019 16:47:49.636	Торги не состоялись	Посмотреть торги			

В соответствии с 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 ст. 110 п. 12 К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов; представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

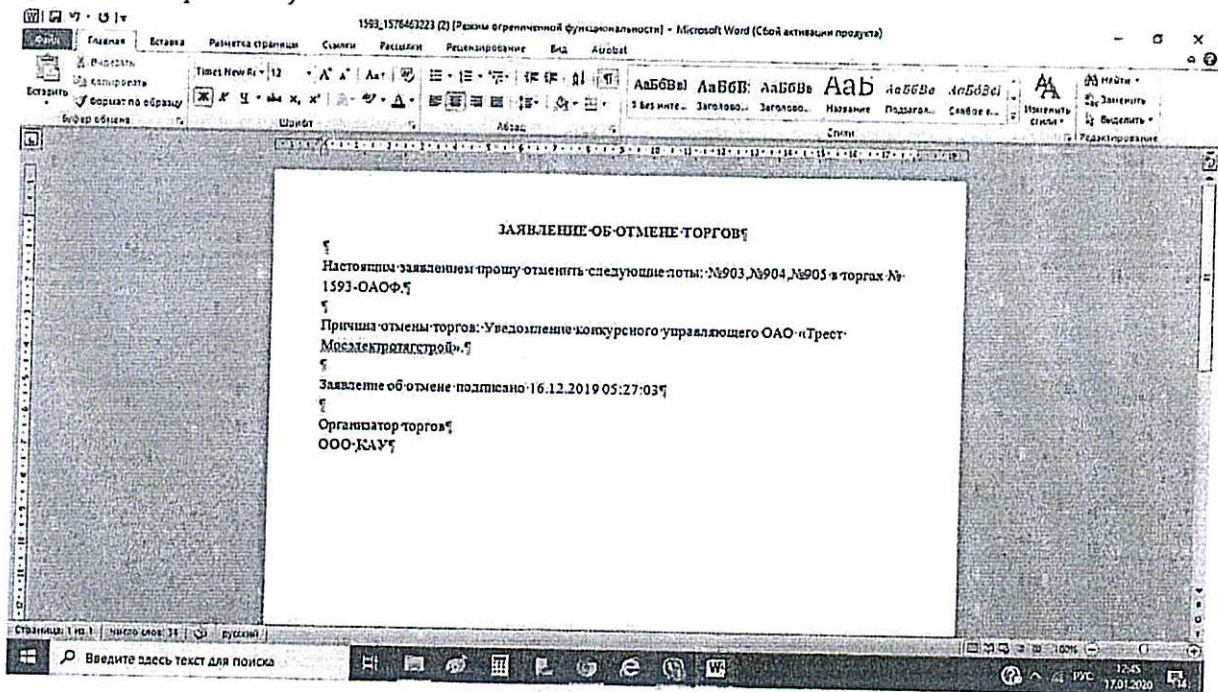
Ни один из перечисленных случаев в отношении моей заявки не применим, следовательно, решение об отказе в допуске неправомерно.

На основании 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 ст 110 п.17

В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах соответствует условиям торгов (в случае проведения торгов в форме конкурса) или содержит предложение о цене предприятия не ниже установленной начальной цены продажи предприятия, договор купли-продажи предприятия заключается внешним управляющим с этим участником торгов в соответствии с условиями торгов (в случае проведения торгов в форме конкурса) или представленным им предложением о цене предприятия.

Организатор торгов утверждает о том, что торги были отменены по заявлению Арбитражного управляющего, которое было опубликовано на сайте торговой площадки (заявление прилагаю):



однако на сайте ЕФРСБ об отмене торгов информации не имеется, статус торгов указан «ЗАВЕРШЕННЫЕ» в связи с тем, что не было допущено ни одной заявки на участие в торгах, организатором торгов принято решение о признании торгов несостоявшимися. Следовательно, торги продолжаются.

Кроме того на торговой площадке указаны контактные сведения только организатора торгов, а контактные сведения Арбитражного управляющего не указаны, заключение Договоров купли-продажи по состоявшимся торгам осуществляется через организатора торгов, что свидетельствует о наличии заинтересованности организатора в отношении внешнего управляющего и нарушении 127-ФЗ ст. 110 п. 8 (В качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая с согласия собрания кредиторов или комитета кредиторов для этих целей специализированная организация, оплата услуг которой осуществляется за счет предприятия должника. Указанная организация не должна являться заинтересованным лицом в отношении должника, кредиторов, внешнего управляющего)

Полагаю, что такие действия Организатора торгов свидетельствуют о заинтересованности при определении участника торгов и нарушают 127-ФЗ "о несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 ст. 110 п. 12, п.17 и фз «О защите конкуренции» от 26.07.2006 N 135-ФЗ ст 17, ст. 18.1

На основании изложенного расцениваю действия организатора торгов по определению участников торгов и Арбитражного управляющего по отмене торгов неправомерными, нарушающими права и законные интересы заявителя.

Прошу признать мою жалобу обоснованной, выдать организатору торгов и Арбитражному управляющему предписание:

1. Отменить текущий протокол результатов торгов по лоту № 903, 904, 0905.
2. Признать меня единственным допущенным участником торгов.
3. Обязать Арбитражного управляющего заключить со мной Договор купли продажи.

Приложения:

1. Протоколы об определении участников торгов;
2. Протоколы результатов проведения торгов;
3. Заявление об отмене торгов;
4. Документы, прилагаемые к заявкам.
5. Скрин-копии заявок из личного кабинета заявителя.

20.01.2020г



менова /