

Руководителю
Управления Федеральной антимонопольной
службы по Красноярскому краю
В.М. Захарову
Мира пр., 81 «Д», Красноярск, 660017
email: to24@fas.gov.ru
тел.: (391) 211-00-00, факс: (391) 211-01-14

ЖАЛОБА
на действия заказчика,
выразившиеся в нарушении требований Закона № 44-ФЗ
при утверждении документации электронного аукциона

28 ноября 2019 г.

г. Красноярск

Наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения,
почтовый адрес, номер контактного телефона заказчика:
МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА "УПРАВЛЕНИЕ ПО
РАБОТЕ С ТСЖ И РАЗВИТИЮ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ"
ИНН 2466139058
ОГРН 1062466133322
КПП 246601001
Адрес Российская Федерация, 660049, Красноярский край, Красноярск г, УЛИЦА КАРЛА
МАРКСА, 95
Адрес электронной почты urtsg@admkrsk.ru
Номер телефона +7(391)222-35-60

Закупку осуществляет заказчик.

Наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения,
почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона, номер факса
(при наличии) лица, подавшего жалобу:

Общество с ограниченной ответственностью «СтройТех» (далее – ООО
«СтройТех», общество, заявитель),

ИНН 2460104806

КПП 246001001

ОГРН 1172468048664

Адрес 660048, г. Красноярск, ул. Маерчака, д. 65, Помещение 114,
Директор Любимов Алексей Леонидович

Сведения об обжалуемых закупках:

1. Электронный аукцион «выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту системы электроснабжения в многоквартирных домах и выполнение работ по капитальному ремонту системы электроснабжения в многоквартирных домах, расположенных на территории города Красноярска по адресам: пер. Вузовский, д. 9; пер. Маяковского, д. 19; пр-кт им газеты Красноярский Рабочий, д. 100А, д. 113А, д. 96А; ул. Академика Вавилова, д. 39, д. 52А, д. 55, д. 96А; ул. Академика Павлова, д. 34, д. 40, д. 42» (далее – электронный аукцион).
Номер закупки на Официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок www.zakupki.gov.ru: 031930010561900174.

Вход. № 210/12
28.11.2019 ИКС

2. *Электронный аукцион «выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту системы электроснабжения в многоквартирных домах и выполнение работ по капитальному ремонту системы электроснабжения в многоквартирных домах, расположенных на территории города Красноярск по адресам: ул. Академика Павлова, д. 5; ул. Гастелло, д. 42; ул. Грунтовая, д. 4; ул. Западная, д. 15, д. 5А, д. 7; ул. Затонская, д. 5, д. 7А; ул. Корнетова, д. 2; ул. Мичурина, д. 41, д. 43, д. 55, д. 59»*
Номер закупки на Официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок www.zakupki.gov.ru:031930010561900173
3. *Электронный аукцион «выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту системы электроснабжения в многоквартирных домах и выполнение работ по капитальному ремонту системы электроснабжения в многоквартирных домах, расположенных на территории города Красноярск по адресам: пр-кт Мира, д. 111, д. 112, д. 118; пр-кт Свободный, д. 58, д. 63; ул. Березина, д. 94, д. 96; ул. Богграда, д. 114; ул. Калинина, д. 70А; ул. Ленина, д. 116, д. 143; ул. Парижской Коммуны, д. 3; ул. Партизана Железняка, д. 24А; ул. Северная, д. 9; ул. Сосновского, д. 73/4, д. 75; ул. Сурикова, д. 36; ул. Туруханская, д. 4; ул. Юрия Гагарина, д. 94»*
Номер закупки на Официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок www.zakupki.gov.ru:031930010561900172
4. *Электронный аукцион «выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту системы электроснабжения в многоквартирных домах и выполнение работ по капитальному ремонту системы электроснабжения в многоквартирных домах, расположенных на территории города Красноярск по адресам: пер. Водометный, д. 5; пер. Кривоколенный, д. 7; пер. Медицинский, д. 2, д. 25; пр-кт им газеты Красноярский рабочий, д. 161А, д. 169, д. 183; ул. 60 лет Октября, д. 33, д. 37, д. 39, д. 53, д. 59, д. 82, д. 36А»*
Номер закупки на Официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок www.zakupki.gov.ru:031930010561900171
5. *В Электронный аукцион «выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту системы электроснабжения в многоквартирных домах и выполнение работ по капитальному ремонту системы электроснабжения в многоквартирных домах, расположенных на территории города Красноярск по адресам: ул. Александра Матросова, д. 10Г; ул. Анатолия Гладкова, д. 21; ул. Кольцевая, д. 10, д. 18, д. 30; ул. Побежимова, д. 44А; ул. Семафорная, д. 205, д. 205А, д. 215, д. 245А»*
Номер закупки на Официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок www.zakupki.gov.ru:031930010561900170
6. *Электронный аукцион «выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту системы электроснабжения в многоквартирных домах и выполнение работ по капитальному ремонту системы электроснабжения в многоквартирных домах, расположенных на территории города Красноярск по адресам: ул. 52 квартал, д. 5, д. 9, д. 11; ул. Волгоградская, д. 15А, д. 17, д. 4, д. 6, д. 7; ул. Глинки, д. 10; ул. Иркутская, д. 1; ул. Крылова, д. 1; ул. Текстильщиков, д. 1»*
Номер закупки на Официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок www.zakupki.gov.ru:031930010561900169

*Электронный аукцион проводится на электронной торговой площадке
Национальная электронная площадка (<http://www.etp-ets.ru>).
Дата и время окончания подачи заявок: 03.12.2019 05:00 (MSK+00:00)*

Существо жалобы на действия заказчика и доводы заявителя:

- *Заказчиком неправомерно объединены в один лот работы по проектированию и строительству.*
- *В составе Документации отсутствует проектно-сметная документация.*
- *Заказчиком неправомерно установлено требование о наличии у участников закупки свидетельства саморегулируемой организации (далее - СРО) к конкретным видам работ.*

Заказчиком в составе Документации не размещена проектно-сметная документация, неправомерно объединены в один лот работы по проектированию и строительству, а также Заказчиком неправомерно установлено требование о наличии у участников закупки СРО к конкретным видам работ.

В соответствии с пунктом 3 части 9 статьи 4 Закона о закупках в извещении о закупке должны быть указаны предмет договора с указанием количества поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг.

Согласно пункту 1 части 10 статьи 4 Закона о закупках в документации о закупке должны быть указаны сведения, определенные положением о закупке, установленные заказчиком требования к качеству, техническим характеристикам товара, работы, услуги, к их безопасности, к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, к размерам, упаковке, отгрузке товара, к результатам работы и иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям заказчика.

Согласно расчету начальной максимальной цены договора в составе Документации стоимость договора включает проектно-изыскательские и строительно-монтажные работы.

В соответствии с частью 6 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации лицо, осуществляющее строительство, обязано осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства в соответствии, в том числе, с проектной документацией.

При этом согласно части 2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектная документация представляет собой документацию, содержащую материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) и определяющую архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции объектов капитального строительства, их частей, капитального ремонта, если при его проведении затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов капитального строительства.

Таким образом, строительство, реконструкция, капитальный ремонт объекта капитального строительства осуществляется на основании проектной документации, которая содержит показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ, оказываемых услуг потребностям заказчика.

Отсутствие в Документации требований к качеству, техническим характеристикам товара, работ, услуг, требования к их безопасности, требования к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, требования к размерам, упаковке, отгрузке товара, требования к результатам работ, в том числе отсутствие проектной документации в полном объеме, приводит к невозможности формирования участником закупки предложения по исполнению договора.

Таким образом, отсутствие проектной документации в составе документации о закупке на строительство объекта означает, что заказчик лишает участника закупки возможности просчитать реальность исполнения работ по результатам соответствующих решений, а также приводит к невозможности формирования

участниками закупки заявки на участие в Закупке, в том числе в части формирования ценового предложения.

Кроме того, индивидуальные предприниматели или юридические лица в соответствии с частью 1 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации вправе выполнять работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе осуществлять подготовку проектной документации и строительство, исключительно при наличии выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к таким работам.

При этом, согласно статье 55.3 Градостроительного кодекса, саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, осуществляющих строительство, являются самостоятельными видами саморегулируемых организаций.

Так, договор на подготовку проектной документации заключается с лицом, обладающим свидетельством, выданным саморегулируемой организацией, о допуске к работам по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком), тогда как договор на осуществление строительно-монтажных работ с лицом, обладающим свидетельством, выданным саморегулируемой организацией, о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора, юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).

Учитывая изложенное, объединение в один лот строительных работ с иными работами или услугами допускается в случае, если такие работы или услуги являются технологически или функционально связанными со строительными работами, а также если такое объединение не приводит к ограничению конкуренции.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 105-106 Закона № 44-ФЗ, заявитель

ПРОСИТ

Управление Федеральной антимонопольной службы по Красноярскому краю:

- принять настоящую жалобу к рассмотрению и обеспечить ее рассмотрение по существу;
- выдать заказчику предписание о совершении действий, направленных на устранение выявленных в ходе рассмотрения жалобы и проведения внеплановой проверки нарушений.

Директор ООО «СтройТех»

А.Л. Любимов

