

В Управление Федеральной антимонопольной службы
по Красноярскому краю
Адрес: 660017, Красноярский край,
г. Красноярск, пр. Мира, 81д.

Управление Федеральной антимонопольной службы по Красноярскому краю	
Входящий №	2862
"09" 10	2015 г.
Подпись	Иван

Организатор торгов: Комитет по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Ачинска
Адрес: 662150, г. Ачинск, Красноярский край,
ул. Свердлова, 17

ЖАЛОБА на действия (бездействие) организатора торгов

11.09.2019 Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru и на сайте электронной торговой площадки РТС-тендер <https://www.rts-tender.ru/> информационное сообщение (номер извещения 110919/0087791/01 на www.torgi.gov.ru; номер процедуры 19773 на <https://www.rts-tender.ru/>) о проведении аукциона о приватизации муниципального имущества, в частности, лот №1 - 51% акций АО «Причулымье» и лот № 2 – 51% акций АО «Универмаг Торговый центр» (далее – информационное сообщение).

Организатором торгов - Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска, инициировано проведение процедуры по приватизации муниципального имущества с нарушением законодательства РФ, а именно:

1. В соответствии со ст. 7, 208-ФЗ «Об акционерных обществах», уставом непубличного общества может быть предусмотрено преимущественное право приобретения его акционерами акций, отчуждаемых по возмездным сделкам другими акционерами, по цене предложения третьему лицу или по цене, которая или порядок определения которой установлены уставом общества. В случае отчуждения акций по иным, чем договор купли-продажи, сделкам (мена, отступное и другие) преимущественное право приобретения таких акций может быть предусмотрено уставом непубличного общества только по цене, которая или порядок определения которой установлены уставом общества. Если иное не предусмотрено уставом общества, акционеры пользуются преимущественным правом приобретения отчуждаемых акций пропорционально количеству акций, принадлежащих каждому из них.

Согласно ст. 66.3 ГК РФ, по решению участников (учредителей) непубличного общества, принятому единогласно, в устав общества могут быть включены положения о порядке осуществления преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью или преимущественного права приобретения размещаемых акционерным обществом акций либо ценных бумаг, конвертируемых в его акции, а также о максимальной доле участия одного участника общества с ограниченной ответственностью в уставном капитале общества;

Пунктом 6.3.1 уставов акционерных обществ «Причулымье» и «Универмаг Торговый центр» предусмотрено следующее: При продаже акций акционером другие акционеры пользуются преимущественным правом приобретения его акций, отчуждаемых по возмездным сделкам другими акционерами, по цене предложения третьему лицу или по цене, которая или порядок определения которой установлены уставом общества. Акционеры пользуются преимущественным правом приобретения отчуждаемых акций пропорционально количеству акций, принадлежащих каждому из них. При отчуждении акций с нарушением преимущественного права акционеры, имеющие такое преимущественное право, в течение трех месяцев со дня, когда акционер общества узнал о данном нарушении,

вправе потребовать в судебном порядке перевода на них прав и обязанностей приобретателя и (или) передачи им отчужденных акций с выплатой приобретателю их цены по договору купли-продажи или цены, определенной уставом общества, а в случае отчуждения акций по иным, чем договор купли-продажи, сделкам - передачи им отчужденных акций с выплатой их приобретателю цены, определенной уставом общества, если доказано, что приобретатель знал или должен был знать о наличии в уставе общества положений о преимущественном праве.

В информационном сообщении указан факт того, что акционеры обществ «выразили согласие на преимущественное право приобретения акций», однако организатор торгов - Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска ссылаясь на п. 5 ст. 13 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», принял решение о проведении аукциона.

Таким образом, у акционеров обществ «Причулымье» и «Универмаг Торговый центр» возникло преимущественное право на приобретение акций обществ, в свою очередь, акционеры выразили согласие на преимущественное право приобретения акций, следовательно проведение аукциона по продаже акций находящихся в собственности Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска, нарушает права как акционеров обществ (препятствие возможности использовать преимущественное право предусмотренное уставами обществ и законодательством РФ), так и потенциального победителя по условиям проведения аукциона (акционеры вправе потребовать в судебном порядке перевода на них прав и обязанностей приобретателя).

2. В соответствии с п. 9 ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», принял решение о проведении аукциона», до признания претендента участником аукциона он имеет право отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

В нарушение указанной законодательной нормы права в информационном сообщении не указан порядок возврата задатка в случае отзыва претендентом заявки после окончания приема заявок 11.10.2019, но до определения участников аукциона 16.10.2019.

На основании вышеизложенного,

ПРОШУ:

1. Жалобу на действия Организатора торгов - Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска, признать обоснованной.

2. Признать в действиях Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска нарушения 208-ФЗ «Об акционерных обществах»; 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

3. Выдать Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска обязательное для исполнения предписание, об устранении нарушений (отмене аукциона о приватизации муниципального имущества), в отношении аукциона, номер извещения 110919/0087791/01.

Приложение:

1. Информационное сообщение о проведении электронного аукциона;
2. Информационное сообщение о проведении электронного аукциона с сайта <https://torgi.gov.ru/>
3. Устав акционерного общества «Причулымье»
4. Устав акционерного общества «Универмаг торговый центр»

