

Руководителю Управления Федеральной
антимонопольной службы по Красноярскому
краю

Захарову В.М.

660017, г. Красноярск, пр. Мира, 81«Д»

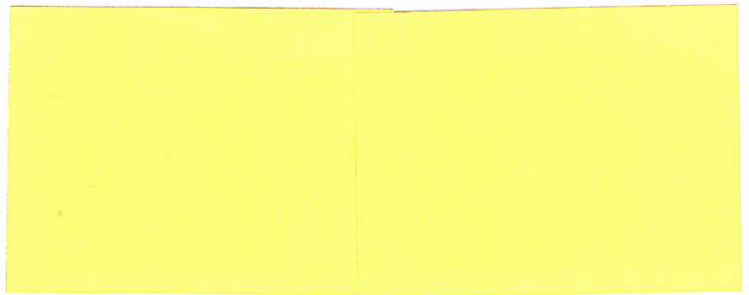
Организатор аукциона

Департамент муниципального имущества и
земельных отношений администрации города
Красноярска

660049, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 75

т. 8(391)226-17-98

Заявитель



ЖАЛОБА

на действия организатора торгов (аукциона)

Распоряжением администрации города Красноярск от 01.04.2019 года №1668-недв «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по ул. Березина, 156г (24:50:0300078:287)» принято решение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по улице Березина, 156г в городе Красноярске с кадастровым номером 24:50: 0300078:287.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка размещено на официальном сайте администрации города Красноярск в сети «Интернет», адрес сайта - **adm.krsk.ru**.

Считаем, что действия организатора аукциона и акты принятые для его организации и проведения противоречат действующему законодательству, нарушают права и законные интересы заинтересованных лиц, в том числе и права заявителя, по следующим основаниям.

Так, в размещенном извещении о проведении аукциона отсутствует указание на возможность подачи заявки на участие в аукционе представителем физического или юридического лица, то есть не учтена возможность делегировать полномочия на участие в аукционе доверенному лицу. Отсутствует информация о том, какими документами оформляется представительство и возможно ли оно в данном случае. Тем самым считаю, что данные действия нарушили мое права на участие в данном аукционе через доверенное лицо.

Кроме того, в обозначенном извещении отсутствует полная, достоверная и конкретная информация о самой процедуре проведения аукциона, а именно в пункте 3 извещения указано, что

16:00

Вход. № 8555
«Д» 05 2019г.

проведение аукциона регламентируется соответствующими статьями Земельного кодекса РФ, без описания четких и конкретных процедур его проведения, как этого требует действующее законодательство. Данное обстоятельство повлияло на принятие решение об участии в данном аукционе.

Так же в приложении к извещению представлен договор аренды земельного участка, который должен быть заключен с победителем аукциона. При этом в данном договоре отсутствуют его существенные условия (срок договора, размер арендной платы, порядок и периоды оплаты), что не дает полной информации о предмета проведения аукциона и может позволить организаторам аукциона менять его условия, что является по нашему мнению нарушением действующего антимонопольного законодательства и нарушило права заявителя на участие в аукционе.

На основании изложенного,

ПРОШУ:

1. Приостановить аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по улице Березина, 156г в городе Красноярске с кадастровым номером 24:50: 0300078:287.
2. Провести проверку действий организатора аукциона – департамента муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска.
3. Внести изменения в документацию по организации и проведению аукциона в соответствии с действующим законодательством.
4. Продлить срок приема заявок на участие в аукционе.

Приложение:

Копия извещения о проведении аукциона на 9 листах в 1 экз.;

Копия доверенности представителя на 1 листе в 1 экз.

Представитель по доверенности



А.А. Федотов