



ДОБРОДОМ
НАДЕЖНОЕ РЕШЕНИЕ

ИП Попова Олеся Мамедовна
ОГРНИП 318246800071277
ИНН 246516057362

660099, г. Красноярск, ул. Горького 34

+7 391-206-96-60

info@dobrodom24.ru

dobrodom24.ru

УФАС по Красноярскому краю

660017, г. Красноярск, пр. Мира, 81"Д

Вход. № 4111
18.03.2019 г.
ИИО

ЖАЛОБА

Протоколом об итогах продажи имущества без объявления цены от 08.02.2019 года индивидуальный предприниматель Попова Олеся Мамедовна ИНН 246516057362 признана победителем аукциона по продаже нежилого помещения в трехэтажном кирпичном здании по адресу: Красноярский край, Рыбинский район, г. Заозерный, ул. Смирнова 38, пом.1 (информационное сообщение №101118/0124020/01 от 10.11.2018 года размещено на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru).

12 февраля 2019 года, Муниципальное образование Рыбинский район Красноярского края (Продавец) и Индивидуальный предприниматель Попова Олеся Мамедовна (Покупатель) заключили договор купли-продажи указанного выше нежилого помещения. По условиям договора купли-продажи недвижимого объекта муниципальной собственности Рыбинского района от 12.02.2019 года Покупатель обязуется оплатить 516 700 рублей в течении тридцати календарных дней с момента подписания договора.

15 февраля 2019 года указанные торги приостановлены решением УФАС Красноярского края до рассмотрения по существу жалобы, поступившей от физического лица, участника торгов.

21 февраля 2019 года жалоба физического лица на действия Организатора торгов рассмотрена УФАС по Красноярскому краю. По результатам рассмотрения жалобы физического лица в адрес Организатора торгов

направлено предписание территориального органа УФАС по Красноярскому краю за № 033-18.1/2019 от 21.02.2019 года. Кроме того УФАС по Красноярскому краю предписывает Организатору торгов отменить протокол об итогах продажи имущества от 08.02.2019 года.

26 февраля 2019 года Организатор торгов вынес решение об отмене протокола об итогах продажи имущества от 08.02.2019 года.

07 марта 2019 года Организатор торгов вынес протокол рассмотрения решения и предписания УФАС по Красноярскому краю. Согласно данного протокола Организатор торгов повторно рассмотрел заявки Поповой ОМ, Тимофеевой МС, Скомороха ДВ, Быкова ДА. Заявки Поповой ОМ, Тимофеевой МС, Скомороха ДВ соответствуют условиям аукционной документации и 178-ФЗ. Указанные лица подавали заявки на участие в аукционе лично, а при подаче заявки предъявляли паспорт гражданина РФ, удостоверяющий их личность, что соответствует аукционной документации и требованиям 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

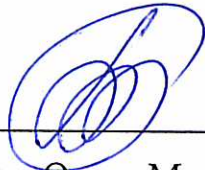
Протокол об определении победителя аукциона от 08.02.2019 года был отменен Организатором торгов по решению УФАС. Организатором торгов, согласно предписания УФАС, были рассмотрены повторно заявки участников аукциона и вынесен соответствующий протокол. Однако до сегодняшнего дня Организатором торгов не принято решение об определении победителя аукциона по продаже нежилого помещения в трехэтажном кирпичном здании по адресу: Красноярский край, Рыбинский район, г. Заозерный, ул. Смирнова 38, пом.1.

Имея информацию о допущенных участниках аукциона Попова О.М. считает, что Организатор торгов обязан принять протокол, которым он определит победителя проведенного аукциона. Организатор торгов от принятия протокола определения победителя аукциона уклоняется. Данная позиция Организатора торгов содержится в письме № б/н от 07.03.2019 года.

Уклонение Организатора торгов от действий, указанных 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», равно как и бездействие Организатора торгов нарушают действующее законодательство и нарушают права участника аукциона ИП Поповой О.М.

На основании вышесказанного прошу:

Предписать Организатору торгов повторно определить победителя аукциона по продаже нежилого помещения в трехэтажном кирпичном здании по адресу: Красноярский край, Рыбинский район, г. Заозерный, ул. Смирнова 38, пом.1.



Индивидуальный предприниматель

Попова Олеся Мамедовна

«13» марта 2019 года

Приложение:

1. Протокол от 26.02.2019 года, копия на 1 листе.
2. Протокол от 07.03.2019 года, рассмотрения решения и предписания УФАС по Красноярскому краю, копия на 2 листах.
3. Письмо б/н от 07.03.2019 года, копия на 1 листе.

