

**Управление Федеральной антимонопольной  
службы по Красноярскому краю**

660017, г.Красноярск, пр.Мира, д.81 «Д»

**Заявитель: ООО «Атланта Красноярск»**

ИНН/ОГРН: 2466226279/1092468056328

Адрес местонахождения: 660048, г.Красноярск,  
ул.Маерчака, д.104 «А»

Почтовый адрес: г.Красноярск, ул.9 Мая, д.75,  
кв.3

Адрес электронной почты: [abz555@mail.ru](mailto:abz555@mail.ru)

Контактный телефон: 8 391 2532060

**Представитель заявителя:**

Буйнова Кристина Александровна

Почтовый адрес: г.Красноярск, ул.9 Мая, д.75,  
кв.3

Контактный телефон: 8 923 34 277 51

Адрес электронной почты:  
[buynova.kristina@mail.ru](mailto:buynova.kristina@mail.ru)

**Организатор конкурса:**

Администрация Шалинского сельсовета  
Манского района Красноярского края

Адрес местонахождения: 663510, Красноярский  
край, Манский район, ул.Манская, 30, пом.7

Почтовый адрес: 663510, Красноярский край,  
Манский район, ул.Манская, 30

Номер контактного телефона: 8 391 49 217 42

Адрес электронной почты: [shalo\\_sovet@mail.ru](mailto:shalo_sovet@mail.ru)

**Жалоба ООО «Атланта Красноярск»**

ООО «Атланта Красноярск» считает, что организатором торгов Администрацией Шалинского сельсовета Манского района Красноярского края, в лице конкурсной комиссии, при организации и проведении Конкурса допущены нарушения части 3 статьи 29 Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее - Закон о концессионных соглашениях).

**1. Сведения о торгах.**

Администрация Шалинского сельсовета Манского района Красноярского края, являющаяся организатором конкурса, разместила на официальном сайте <http://torgi.gov.ru/> извещение № 130218/4132273/01 вместе с конкурсной документацией на право заключения концессионного соглашения в отношении муниципального имущества муниципального образования Шалинский сельсовет Манского района Красноярского края - объектов теплоснабжения.

Согласно конкурсной документации, концедентом выступает Администрация Шалинского сельсовета Манского района Красноярского края (663510, Красноярский край, Манский район,

14:30  
Вход. № 13053  
24.07.2018г. Т.О.

с.Шалинское, ул.Манская, д.30, пом.7).

Объекты концессионного соглашения - объекты теплоснабжения, находящиеся в собственности концедента, и передаваемые концедентом во владение и пользование концессионеру для осуществления деятельности по его реконструкции.

Размер задатка – 50 000 руб.

Срок действия концессионного соглашения - 10 (десять) лет с момента регистрации соглашения в федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии.

Срок приема заявок на участие в конкурсе – с 08:00 21.05.2018 по 17:00 03.07.2018.

Дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями – в 10:00 04.07.2018.

Проведение предварительного отбора участников открытого конкурса и подписание протокола о проведении предварительного отбора участников открытого конкурса - 18.07.2018 в 10:00.

Конкурсная комиссия на основании результатов проведения предварительного отбора участников открытого конкурса принимает решение о допуске заявителя к участию в открытом конкурсе или об отказе в допуске заявителя к участию в открытом конкурсе.

Протокол предварительного отбора участников открытого конкурса размещается на сайте в течение трех дней со дня их подписания, а его копия, предоставляется после его подписания членами комиссии всем заинтересованным лицам, изъявившим желание получить такую копию.

## **2. Обстоятельства дела.**

**2.1.** Для участия в конкурсе подали заявки следующие участники: - ООО «Атланта Красноярск»; ООО «Коммунальное хозяйство»; ООО «Решения»; ООО «УК «Коммунсервис».

04.07.2018г. конкурсная комиссия вскрывала конверты с заявками на участие в конкурсе, по итогам которого был составлен *Протокол №1 вскрытия конвертов участников открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения с. Шалинское, являющихся объектами муниципальной собственности муниципального образования Шалинский сельсовет Манского района Красноярского края (далее – Протокол №1).*

Согласно Протоколу № 1 при вскрытии конвертов с заявками были зафиксированы несоответствия требованиям, предъявляемым к заявкам на участие в конкурсе и установленным конкурсной документацией, в отношении участников - ООО «Коммунальное хозяйство», ООО «Решения», ООО «УК «Коммунсервис».

Указанные обстоятельства были подтверждены 18.07.2018г. при проведении предварительного отбора участников открытого конкурса, на котором присутствовал представитель ООО «Атланта Красноярск».

Так, нарушения участников заключаются в следующем.

1. ООО «Коммунальное хозяйство».

- представило Сведения о юридическом лице в форме электронного документа, который получен из онлайн сервиса ЕГРЮЛ. Однако, в соответствии с условиями конкурсной документации необходимо предоставить оригинал выписки ЕГРЮЛ или нотариально заверенную копию такой выписки (что противоречит требованию, установленному пп.4 п.12 Конкурсной документации, стр.7);

- не представило в письменной форме подтверждение соответствия требованиям, предъявляемым к участникам конкурса, указанным в пункте 4 Конкурсной документации (стр.4);

- не представило решение об одобрении заключения концессионного соглашения, с указанием максимального срока заключаемых концессионных соглашений (что противоречит требованию, установленному пп.9 п.12 Конкурсной документации, стр.7).

2. ООО «Решения».

- отсутствует оригинал платежного поручения с оригинальной печатью банка или штампа, что противоречит требованию пункта 3го Конкурсной документации (стр.4).

3. ООО «УК «Коммунсервис».

- отсутствует оригинал платежного поручения с оригинальной печатью банка или штампа, что противоречит требованию пункта 3го Конкурсной документации (стр.4).

Однако, не смотря на указанные нарушения, на предварительном отборе конкурсной комиссией было принято решение о допущении всех участников к участию в конкурсе.

**2.2.** 19.07.2018г. общество с ограниченной ответственностью «Атланта Красноярск» предъявило организатору торгов Требование об устранении указанных нарушений.

23.07.2018г. от Администрации на Требование поступил ответ, где было указано, что в случае несогласия с принятым решением, заявитель вправе обжаловать действия организатора.

**2.3.** 18.07.2018г. на процедуре предварительного отбора участников присутствовал представитель ООО «Атланта Красноярск» - Самбуев Николай Геннадьевич, действовавший на основании доверенности, что отражено в Протоколе проведения предварительного отбора участников конкурса.

Представитель Заявителя производил с предварительного уведомления комиссии видеозапись процедуры.

Таким образом, наличие нарушений участников, указанных в п.2.1. Раздела 2 настоящей жалобы, подтверждается: фиксацией указанных нарушений в Протоколе № 1 от 03.04.2018г. вскрытия конвертов участников, а также видеозаписью, записанной представителем Заявителя.

**2.4.** 23.07.2018г. на сайте <http://torgi.gov.ru/> был опубликован Протокол № 2 от 18.07.2018г. проведения предварительного отбора участников конкурса, в соответствии с которым конкурсная комиссия решила: «признать заявки и самих заявителей – ООО «Атланта Красноярск», ООО «Коммунальное хозяйство», ООО «Решения», ООО «УК «Коммунсервис» соответствующими требованиям Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и конкурсной документации и допустить указанных заявителей к участию в конкурсе по ЛОТУ № 1».

### **3. Правовое обоснование.**

Главой третьей Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Закон) предусмотрен порядок заключения концессионного соглашения.

В соответствии с ч.3 ст.29 Закона конкурсная комиссия принимает решение об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе в случае, если:

- заявка на участие в конкурсе не соответствует требованиям, предъявляемым к заявкам на участие в конкурсе и установленным конкурсной документацией;

- представленные заявителем документы и материалы неполны и (или) недостоверны.

Статьей 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» установлен порядок рассмотрения антимонопольным органом жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров.

Согласно статье 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее - Закон о закупках), за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Таким образом, с учетом допущенных участниками нарушений, конкурсная комиссия должна была отказать в допуске к участию ООО «Коммунальное хозяйство», ООО «Решения», ООО «УК «Коммунсервис».

ООО «Атланта Красноярск» заявку на участие в торгах подавало, является одним из участников, допущенных к участию конкурса.

Заявитель обжалует действия Конкурсной комиссии организатора торгов по допуску ООО «Коммунальное хозяйство», ООО «Решения», ООО «УК «Коммунсервис» к участию в конкурсе с учетом допущенных указанными участниками нарушений.

**4. На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 29 Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» ООО «Атланта Красноярск» просит:**

- признать в действиях организатора торгов - Администрации Шалинского сельсовета Манского района Красноярского края нарушение п.2-3 ч.3 ст. 29 Закона N 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», выразившееся в необоснованном допуске заявки ООО «Коммунальное хозяйство», ООО «Решения», ООО «УК «Коммунсервис» к участию в конкурсе (извещение N 130218/4132273/01);

- выдать организатору торгов обязательное для исполнения предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов.

**Приложение (в заверенных копиях):**

1. Сведения о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения, размещенные на сайте <http://torgi.gov.ru/>.
2. Конкурсная документация на проведение открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения с.Шалинское, являющихся объектами муниципальной собственности муниципального образования Шалинский сельсовет Манского района Красноярского края.
3. Протокол № 1 от 03.04.2018г. вскрытия конвертов участников открытого конкурса.
4. Протокол № 2 от 18.07.2018г. проведения предварительного отбора участников конкурса на право заключения концессионного соглашения.
5. Требование ООО «Атланта Красноярск» от 19.07.2018г. об устранении нарушений, допущенных при проведении предварительного отбора участников конкурсе.
6. Ответ Администрации Шалинского сельсовета Манского района Красноярского края от 23.07.2018г.
7. Копия протокола общего собрания участников ООО «Атланта Красноярск» об избрании директора.
8. Копия свидетельства о государственной регистрации ООО «Атланта Красноярск».

**В оригинале:**

9. Доверенность на имя представителя ООО «Атланта Красноярск» - Буйнову К.А.

**«24» июля 2018г.**

**Директор ООО «Атланта Красноярск»**



**Р.М.Скрипальщиков**