

Уважаемый Олег Петрович,

Прошу рассмотреть правомерность действия со стороны Межрегионального Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Красноярском крае, республике Хакасия и республике Тыва в лице Общества с ограниченной ответственностью «Антей» (ОГРН 1172468057739, ИНН 2465171813), выступающего в качестве организатора торгов в части проведения аукциона от 29.06.2018, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене по продаже арестованного имущества (информация об аукционе размещена в открытых источниках <https://torgi.gov.ru>).

По существу вопроса сообщая:

Мною, с участием доверенного лица Соколова Н.В. (копия доверенности, составленная по моей инициативе нотариусом нотариального округа г. Санкт-Петербург Петровой Т.Ф. прилагается к настоящему документу), был инициирован вопрос подачи документов для участия в вышеуказанном аукционе в части приобретения Лота №42: Помещение общей площадью 106,6 кв.м., назначение нежилое, по адресу: г.Красноярск, ул. Урванцева, д. 10, пом. 347. Начальная цена продажи 3131400 руб., задаток 80000 руб. Обременения: Ипотека; запрет на рег. действия Судебного пристава; Должник – Михайлова А.В.

06.07.2018 в момент подачи доверенным лицом Соколовым Н.В. заявки на участие в торгах со стороны организатора торгов ООО «Антей» (ОГРН 1172468057739, ИНН 2465171813) было отказано в приеме документов ссылаясь организатором торгов на невозможность подписания со стороны доверенного лица Соколова Н.В. договора о задатке для участия в торгах по продаже имущества, принадлежащего должнику. Отказ организатора торгов ООО «Антей» (ОГРН 1172468057739, ИНН 2465171813) был аргументирован отсутствием в выданной мною доверенности четко предусмотренного права доверенным лицом подписывать договор о задатке.

Доверенностью предусмотрено «подавать заявление на участие в торгах по вопросу покупки вышеуказанного нежилого помещения, подавать и получать любые справки и документы, расписываться за меня и выполнять другие действия и формальности, связанные с данным поручением».

Соответственно, исходя из здравых соображений и руководствуясь практикой предоставления доверенностей, мною предусмотрены доверенному лицу все необходимые и возможные права действовать от моего имени и в моих интересах в целях участия в торгах по вопросу покупки вышеуказанного нежилого помещения, в т.ч. расписываться за меня в любых документах и быть моим представителем во всех компетентных организациях.

Согласно информации размещенной на <https://torgi.gov.ru> был установлен - крайний срок и порядок внесения задатка для участия в торгах в торгах допускаются лица, подавшие заявку с перечисленными документами не позднее 06.07.2018 г. и обеспечившие поступление задатка на счет, указанный в договоре о задатке, не позднее 06.07.2018 г.

Самостоятельно подать заявку на участие в торгах не имел возможность, в связи моим отсутствием в г. Красноярск на момент подачи заявки.

В случае нарушения действий со стороны организатора торгов просим инициировать вопрос пересмотра итогов аукциона в целях возможности участия в торгах всех заинтересованных лиц.

Прилагаю к настоящему письму

1. Копия доверенности от 04.07.2018 г.
2. Согласие супруги Илющенко Т.А. на приобретение объекта недвижимости от 22.06.2018.
3. Извещение о проведении аукциона от 29.06.2018.

Илющенко А.А.

13.07.2018
16550
Вход. № 12415
13.07.2018 г. Т.О.