

исх. N 102-14/1  
от 28.04.2018г

Руководителю Управления  
Федеральной антимонопольной службы  
по Красноярскому краю  
В.М. Захарову

660017, г.Красноярск, пр.Мира, 81 «Д»  
тел. 211-00-00  
e-mail: [to24@fas.gov.ru](mailto:to24@fas.gov.ru)

**Заявитель: ООО «Гипросвязь Сибирь»**  
660041, Красноярский край, г.Красноярск,  
ул.Академика Киренского, д. 89, стр. 1,  
помещение 21, комната 9  
e-mail: [schik@itvostok.ru](mailto:schik@itvostok.ru)

**Организатор торгов: ООО «Антей»**  
ОГРН 1172468057739, ИНН 2465171813  
660111, Красноярский край, г.Красноярск,  
ул.Тельмана, д. 30, кабинет 309  
тел. 8-391-224-52-23

**Извещение № 200418/24914005/03**

Уважаемый Валерий Михайлович!

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Красноярском крае, Республике Хакасия и Республике Тыва в лице **Общества с ограниченной ответственностью «Антей»**, далее – Организатор торгов, 11 мая 2018 года проводит аукцион по продаже арестованного имущества.

Извещение о проведении этого аукциона было опубликовано в соответствии с частью 3 статьи 57 Федерального закон от 16.07.1998 N 102-ФЗ "Об ипотеке (залоге недвижимости)" на официальном сайте РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), установленном Постановлением Правительства РФ от 10 сентября 2012 г. N 909, 24 апреля 2018 года в сообщении за номером 200418/24914005/03:

- Лот № 10 по следующей ссылке:

<https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=27654331&lotId=27655385&prevPageN=6>

- Лот № 11:

<https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=27654331&lotId=27655463&prevPageN=2>

- Лот № 12:

<https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=27654331&lotId=27655607&prevPageN=0>

Считаю, что как потенциальный участник торгов – ООО «Гипросвязь Сибирь» было введено в заблуждение и Организатором торгов при подготовке аукциона допущены действия, нарушающие установленную законодательством РФ процедуру торгов.

В соответствии со ст. 448 Гражданского кодекса РФ - Организация и порядок проведения торгов:

2. Если иное не предусмотрено законом, извещение о проведении торгов должно быть опубликовано организатором не позднее чем за тридцать дней до их проведения. Извещение должно содержать сведения о времени, месте и форме торгов, об их предмете, о существующих

28 АПР 2018  
Иван  
12:12

Управление Федеральной  
антимонопольной службы  
по Красноярскому краю  
660017, г.Красноярск, пр.Мира, 81 д

обременениях продаваемого имущества и о порядке проведения торгов, в том числе об оформлении участия в торгах, определении лица, выигравшего торги, а также сведения о начальной цене.

3. Условия договора, заключаемого по результатам торгов, определяются организатором торгов и должны быть указаны в извещении о проведении торгов.

В извещении при открытии вкладки «Общие» указано, что к участию в торгах допускаются лица, подавшие заявку с перечисленными документами не позднее 21.05.2018г. (ниже написано дата окончания подачи заявок – 05.05.2018, дата и время проведения торгов – 11.05.2018) и обеспечившие поступление задатка на счет, указанный в договоре о задатке не позднее .05.2018 (дата, время подведения результатов торгов – не указаны).

Однако, при открытии лотов №№ 10-12, написано, что в торгах допускаются лица, подавшие заявку с перечисленными документами не позднее 05.05.2018г. и обеспечившие поступление задатка на счет, указанный в договоре о задатке не позднее .05.05.2018.

Из вышеуказанного непонятно, до какого числа необходимо подать заявку.

В извещении при открытии вкладки «Общие» указано, что место проведения торгов: «г. Красноярск, ул. Тельмана, д. 30, оф. 309. Красноярский край, п. Емельяново, ул.Московская, 2 п (ОСП по Емельяновскому району) Березовский р-н, п. Березовка, ул. Калинина, 1А.».

По какому из трех адресов будет проходить аукцион также непонятно.

Кроме того, нигде не указаны документы, необходимые для подачи заявки на участие в торгах, не представлен договор о задатке и договор купли-продажи.

В извещении о проведении аукциона по лотам №№ 10-12, при открытии информации по лотам, отсутствует информация:

- основание реализации имущества;
- условия торгов;
- порядок заключения договора;
- сроки уплаты покупной цены по итогам проведения торгов.

Учитывая выше изложенное прошу рассмотреть жалобу в порядке ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции», поскольку при подготовке аукциона допущены нарушения прямых требований Закона Российской Федерации.

Приложение:

- извещение о проведении торгов № 200418/24914005/03 – страницы 1-2, 13-15 – на 5л;
- копия Устава – на 10л;
- копия Свидетельства о постановке на учет – на 1л;
- копия Листа записи ЕГРЮЛ об учете в налоговом органе – на 1л;
- копия Протокола о назначении директора – на 2л;
- копия Выписки из ЕГРЮЛ – на 5л.

Всего приложений на 24 листах.

Директор ООО «Гипросвязь Сибирь»



А.Ф. Сусарев  
28 апреля 2018г.