

**Общество с ограниченной ответственностью
«Теплосервис»**

663620, Красноярский край, Канский район, с. Филимоново, ул. Тракторная, д. 30, стр. 25
ОГРН 1162468105337 / ИНН 2465152264 / КПП 245001001
р/с 40702810431000007730, Красноярское отделение № 8646 ПАО Сбербанк, г. Красноярск
к/с 30101810800000000627 БИК 040407627
Email: fmkkinfo@gmail.com
Тел. 292-34-33, 8-908-212-34-33, 8-983-202-17-21

Исх. № 91 от «21» марта, 2018г.

Управление Федеральной Антимонопольной
службы по Красноярскому краю

Руководителю Управления

В.М. Захарову

660017, г. Красноярск, пр. Мира, д.81 «д»

от ООО «Теплосервис»

663620, Красноярский край, Канский район,

с. Филимоново, ул. Тракторная, д. 30, стр. 25,

Тел. 8-913-535-11-85

Адрес эл. почты: fmkkinfo@gmail.com

ЖАЛОБА

На неправомерные действия организатора торгов при проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении системы коммунальной инфраструктуры, находящийся в собственности муниципального образования Канский район

Организатор торгов: МКУ «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Канского района Красноярского края.

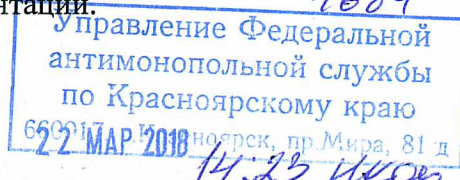
663630, Красноярский край, Канский район, с. Чечеул, ул. Ленина, 31, тел. 8(39161)3-49-89,
адрес эл. почты: rai_kumi@mail.ru

Адрес сайта торгов: www.torgi.gov.ru

Номер извещения: 021117/0253187/02

Дата публикации: 02.11.2017г.

Обжалуемые действия Организатора конкурса: нарушение норм действующего законодательства при подготовке конкурсной документации.



Доводы жалобы:

02 ноября 2017 года организатором торгов МКУ «КУМИ Администрации Канского района Красноярского края» объявлен конкурс на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, находящихся в собственности муниципального образования Канский район.

В сроки и в соответствии с требованиями конкурсной документации нами была подана заявка на участие в открытом конкурсе организатору торгов.

Протоколом о проведении предварительного отбора участников открытого конкурса № 5К-2017 на право заключения концессионного соглашения в отношении системы коммунальной инфраструктуры, находящейся в собственности муниципального образования Канский район от 01 февраля 2017 года наша организация ООО «Теплосервис» была допущена к участию в открытом конкурсе на основании поданной заявки, которая признана соответствующей требованиям конкурсной документации.

В соответствии с принятым организатором торгов решением нам было предложено представить свое конкурсное предложение.

В процессе подготовки конкурсного предложения были выявлены следующие нарушения.

Согласно п.16.1 конкурсной документации в редакции распоряжения о внесении изменений в конкурсную документацию № 303 от 08.12.2017г. срок подачи конкурсных предложений установлен с 09.02.2018г. по 28.03.2018г. (**31 рабочий день**).

Согласно п.4 ст. 29 ФЗ «О концессионных соглашениях» конкурсная комиссия направляет участникам уведомление с предложением представить конкурсное предложение в срок не позднее чем за **60 рабочих дней** до дня истечения срока представления таких предложений.

Как следует из текста конкурсной документации срок на предоставление конкурсных предложений организатором конкурса установлен в два раза меньше, чем определено действующим законодательством, что свидетельствует о нарушении процедуры проведения конкурса.

Согласно ч.3 ст.46 ФЗ «О концессионных соглашениях» в конкурсной документации устанавливаются по согласованию с уполномоченным регулирующим органом долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера.

В соответствии с ч. 2 ст. 47 ФЗ «О концессионных соглашениях» к долгосрочным параметрам регулирования деятельности концессионера, которые в соответствии с частью 1 настоящей статьи устанавливаются в качестве критериев конкурса, относятся:

1) базовый уровень операционных расходов, который устанавливается на первый год действия концессионного соглашения (расчет базового уровня операционных расходов в последующие годы действия концессионного соглашения осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере государственного регулирования цен (тарифов);

2) показатели энергосбережения и энергетической эффективности;

3) норма доходности инвестированного капитала, норматив чистого оборотного капитала в случае, если конкурсной документацией предусмотрен метод обеспечения доходности инвестированного капитала или метод доходности инвестированного капитала;

4) нормативный уровень прибыли в случае, если конкурсной документацией предусмотрен метод индексации установленных тарифов или метод индексации.

Согласование данных параметров, а также их предельных значений являющихся критериями конкурса осуществляется в порядке, установленном Правительством РФ (ч.4 ст. 46 ФЗ «О концессионных соглашениях»).

Пунктом 66 постановления Правительства РФ № 406 от 13.05.2013г. «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» установлено, что срок действия согласованных значений долгосрочных параметров регулирования составляет не менее 3 месяцев и не более 6 месяцев.

На сайте торгов размещено письмо РЭК Красноярского края о предоставлении информации о согласовании долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера датированное 25 апреля 2016 года.

Извещение о проведение открытого конкурса размещено на сайте торгов 02 ноября 2017 года, что свидетельствует о том, что организатор конкурса не имел право при формировании конкурсной документации использовать согласованные регулирующим органом показатели, срок действия которых истек в силу положений пункта 66 постановления Правительства РФ № 406 от 13.05.2013г.

На основании вышеизложенного,

ПРОШУ:

1. Признать доводы жалобы обоснованными.
2. Признать в действиях Организатора торгов при проведении открытого конкурса нарушения ФЗ «О концессионных соглашениях».
3. Выдать организатору торгов в порядке части 20 ст.18.1. ФЗ О защите конкуренции предписание об аннулировании торгов.

Приложения:

1. Конкурсная документация.
2. Письмо РЭК Красноярского края № 02-1225 от 25.04.2016г.

Генеральный директор ООО «Теплосервис»



Г.П. Клепец