

Вход. № 2614
19.02.2018 г.
Исков № 40

Красноярское УФАС России

660017, г. Красноярск, пр. Мира, 81"Д"
Телефон/факс: (391) 211-00-00
факс: (391) 211-01-14 E-mail: to24@fas.gov.ru

от Директора ООО УИОК «Содружество»
Яковлева Игоря Александровича

6600135, г. Красноярск,
ул. Батурина, д. 5 «А», 162; тел.: +7 (391) 2961838

17 февраля 2015 г.

sod24@inbox.ru

Жалоба.

ООО УИОК «Содружество» 18 января 2018 г. подало заявку на участие в конкурсе (извещение № 170118/4321046/01) на право управления многоквартирным домом по адресу: г. Красноярск, ул. Норильская, д.34. Организатор конкурса - администрация Октябрьского района в городе Красноярске, 660062, г. Красноярск, ул. Высотная, 15 (далее – Организатор). Вскрытие конвертов с заявками участников конкурса должно было состояться в 10 час. 00 мин. 16.02.2018 по адресу: 660062, г. Красноярск, ул. Высотная, 15, зал заседаний (2-й этаж).

Конкурс проводился в соответствии с Порядком проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, на основании Приказа № 4 –ахд от 16.01.2018.

Однако в назначенное время вскрытие конвертов с заявками участников не состоялось, по причине отмены конкурса его Организатором – Приказ № 16-ахд от 14.02.2018. Заявленная причина отмены - предоставление Организатору неизвестными нам лицами документов о выборе и реализации собственниками помещений способа управления в МКД по адресу: г. Красноярск, ул. **Норильская, д.34.**

Считаем, что Организатору неизвестными лицами поданы фиктивные документы, с целью воспрепятствовать в проведении конкурса для устранения конкуренции на рынке предоставления ЖКХ услуг, и в нарушение законного права собственников помещений на выбор управляющей организации на условиях конкурсного отбора претендентов.

Предполагаем, что на день предоставления документов Организатору конкурса фактическое количество собственников с зарегистрированным правом собственности на жилые и нежилые помещения в доме по ул. Норильска, д. 34, не соответствовало количеству, указанному в документах, представленных неизвестными лицами. По этой же причине не были представлены реестры собственников, а так же листы решений собственников. Таким образом, Организатор конкурса был намеренно введен в заблуждение представленными фальсифицированными документами и был вынужден отменить проведение конкурса.

В связи с вышеизложенным, просим Вас:

1. Затребовать предоставленные Организатору конкурса документы, дать им соответствующую правовую оценку.

2. При выявлении факта подлога или подделки предоставленных Организатору для отмены конкурса документов, например: отсутствие необходимого количества решений собственников помещений на дату проведения конкурса, отсутствие надлежащим образом оформленного протокола собрания, отсутствие подписанного не менее чем 50% собственниками договора управления МКД обязать организатора проведения конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенному по адресу г. Красноярск, ул. Норильская, д. 34, отменить решение по

отмене конкурса – Приказ № 16-ахд от 14.02.2018.

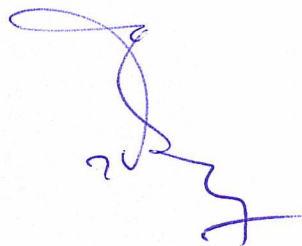
3. Обязать организатора конкурса: принять меры по дальнейшему проведению и завершению конкурса, по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенному по адресу г. Красноярск, ул. Норильская, д. 34, среди участников подавших заявки на участие в данном конкурсе на дату проведения конкурса с определением участника – победителя.

Приложение (копии):

1. Расписка о получении заявки на участие в конкурсе на 1 л. в 1 экз.
2. Приказ № 4-ахд от 16.01.2018 на 1 л. в 1 экз.
3. Приказ № 16-ахд от 14.02.2018 на 1 л. в 1 экз.

С уважением,

Директор ООО УИЭК «Содружество»



Яковлев И.А.