

**Общество с ограниченной ответственностью  
Тепловая Генерирующая Компания «ЭНЕРГИЯ»**

**663020, Красноярский край, Емельяновский район, пгт. Емельяново, ул. Родниковая,  
21**

**(т. (391) 232-99-39); tgkenergia@mail.ru**

**ИНН 2411026457 КПП 241101001 ОГРН 1162468073074**

**Р/с 40702810503330000110 к/с 30101810700000000853 БИК 040407853**

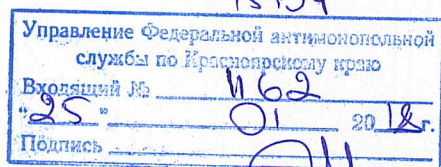
**КРАСН.Ф-Л АО АИКБ «ЕНИСЕЙСК.ОБЪЕД.БАНК» Г.КРАСНОЯРСК**

УФАС России по Красноярскому краю  
Мира пр., 81 «Д», г. Красноярск, 660017

Заявитель: ООО ТГК «Энергия»  
663020, Красноярский край,  
Емельяновский район, пгт. Емельяново,  
ул. Родниковая, 21

Лицо, в отношении которого подается  
заявление о нарушении  
антимонопольного законодательства:

Администрация поселка Нижний Ингаш  
Нижнеингашского района Красноярского  
края  
663850, Красноярский край,  
Нижнеингашский район, пгт. Нижний  
Ингаш, ул. Ленина, д.160, тел.: 839171212  
72, 83917121310, nizhni\_ingash@mail.ru



**Жалоба на действия организатора  
торгов при проведении открытого конкурса на право заключения  
концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры,  
предназначенных для передачи тепловой энергии  
(извещение № 301117/1034053/01).**

1. Концедент: Нижнеингашского района Красноярского края 663850, Красноярский край, Нижнеингашский район, пгт. Нижний Ингаш, ул. Ленина, д.160, тел.: 83917121272, 83917121310, nizhni\_ingash@mail.ru2.
2. Заявитель: ООО ТГК «Энергия», 663020, Красноярский край, Емельяновский район, пгт. Емельяново, ул. Родниковая, 21, (т. (391) 232-99-39); tgkenergia@mail.ru.
3. Адрес официального сайта на котором размещена информация о размещении заказа: [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru).
4. Номер извещения: № 301117/1034053/01.
5. Дата опубликования извещения о проведении электронного аукциона: 15.01.2018г.
7. Дата и время окончания подачи заявок: 30.11.2017 г.

30.11.2014 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении

торгов – [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) (далее – сайт [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)) было опубликовано сообщение о проведении открытого Конкурса № 301117/1034053/01 (далее – Извещение) на право заключения концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры, предназначенных для передачи тепловой энергии, количество Лотов – 5.

Конкурсной документацией предусмотрены условия проведения конкурса в отношении следующего имущества:

Лот №1, объект соглашения: сооружения – тепловая сеть, назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства, протяженность 5922 м, адрес (местонахождения) объекта: Россия, Красноярский край, рп. Нижний Ингаш, от котельной, ул. Ленина, 6, кадастровый номер 24:28:0000000:2950;

Лот №2, объект соглашения: сооружения – тепловая сеть, назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства, протяженность 2993 м, адрес (местонахождения) объекта: Россия, Красноярский край, рп. Нижний Ингаш, от котельной №1 и котельной №3, ул. Красная площадь, 28А, кадастровый номер 24:28:0000000:2952;

Лот №3, объект соглашения: сооружения – тепловая сеть, назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства, протяженность 718 м, адрес (местонахождения) объекта: Россия, Красноярский край, рп. Нижний Ингаш, от котельной №4 (д/с «Сказка»), ул. Набережная, 8 «б», кадастровый номер 24:28:0000000:2947;

Лот №4, объект соглашения: сооружения – тепловая сеть, назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства, протяженность 844 м, адрес (местонахождения) объекта: Россия, Красноярский край, рп. Нижний Ингаш, от котельной №6, ул. Кирова, 1, кадастровый номер 24:28:2901006:398;

Лот №5, объект соглашения: сооружения – тепловая сеть, состоящее из 9-ти контуров и 5-ти линейных объектов, назначение: тепловая сеть, протяженность 1158 м, адрес (местонахождения) объекта: Россия, Красноярский край, рп. Нижний Ингаш, от котельной №10 по производственной территории бывшего предприятия «Сельхозтехника» на ул. Октябрьская, от котельной №10 по производственной территории бывшего предприятия «Сельхозтехника» на ул. Л. Шевцовой, кадастровый номер 24:28:2901002:354.

22.01.2017 г. Обществом с ограниченной ответственностью Тепловая Генерирующая Компания «Энергия» направлены заявки для участия в конкурсе по 5 (пяти) лотам, в соответствии с пунктами 2.5., 2.7. конкурсной документации в адрес концедента направлены соответствующие пакеты документов. 24.01.2018 г. опубликованы протоколы №1 вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе по сообщению №301117/1034053/01, фиксирующие процедуру вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

В процессе вскрытия конвертов с заявками установлено, что по каждому лоту поступило 4 заявки участников, в соответствии с решением комиссии, изложенным в протоколах, все участники соответствуют требованиям конкурсной документации.

Однако, с данным выводом конкурсной комиссии, принявшей необоснованное решение о допуске к участию в конкурсе заявителей ООО «Рыбинский коммунальный комплекс» и ООО «Сфера Техно Строй», ООО ТГК «Энергия» не согласно. Заявки ООО «Рыбинский коммунальный комплекс» и ООО «Сфера Техно Строй» необоснованно допущены к участию в конкурсе, поскольку поданы с нарушением требований пунктов 2.5., 2.7. конкурсной документации, что подтверждается протоколом вскрытия конвертов и аудиозаписью проведения указанной процедуры.

В частности, в пакете документов данных участников, поданных в составе заявок на участие в конкурсе, отсутствуют документы, установленные конкурсной документацией для участия в конкурсе и нарушены формы их предоставления, а именно:

Установленный документацией перечень документов и формы их предоставления	Несоответствия, допущенные ООО «Рыбинский коммунальный комплекс»	Несоответствия, допущенные ООО «Сфера Техно Строй»
<p>1. Заявка;</p> <p>2. Анкета участника конкурса;</p> <p>3. Копия документа, удостоверяющего личность руководителя юридического лица (индивидуального предпринимателя), заверенная печатью юридического лица (индивидуального предпринимателя);</p> <p>4. Нотариально заверенные копии учредительных документов – для юридического лица, нотариально заверенная копия договора простого товарищества – для действующих без образования юридического лица двух и более указанных юридических лиц;</p> <p>5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее, чем за один месяц до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса – для юридического лица;</p> <p>6. Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее, чем за один месяц до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса – для индивидуального предпринимателя;</p> <p>7. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавшего заявку</p>	<p>Лот №1:</p> <p>- отсутствует нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица;</p> <p>- задаток в счет обеспечения участия в конкурсе внесен не заявителем;</p> <p>- отсутствует Решение в письменной форме соответствующего органа управления о заключении концессионного соглашения (если это необходимо в соответствии с учредительными документами заявителя конкурса - юридического лица);</p> <p>- отсутствует выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее, чем за один месяц до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса – для юридического</p>	<p>Лот №1:</p> <p>- отсутствует выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее, чем за один месяц до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса – для юридического лица, вместо указанного документа предоставлена копия выписки;</p> <p>- задаток в счет обеспечения участия в конкурсе внесен не заявителем;</p> <p>- отсутствует Решение в письменной форме соответствующего органа управления о заключении концессионного соглашения (если это необходимо в соответствии с учредительными документами заявителя конкурса - юридического лица);</p> <p>- отсутствует Акт совместной сверки расчетов по налогам, сборам, пеням и</p>

<p>на участие в конкурсе;</p> <p>8. Решение в письменной форме соответствующего органа управления о заключении концессионного соглашения (если это необходимо в соответствии с учредительными документами заявителя конкурса - юридического лица);</p> <p>9. Копия утвержденного бухгалтерского баланса, отчета о прибылях и убытках за последний отчетный период с отметкой инспекции Федеральной налоговой службы Российской Федерации, заверенная печатью юридического лица – для юридического лица;</p> <p>10. Акт совместной сверки расчетов по налогам, сборам, пеням и штрафам инспекции Федеральной налоговой службы Российской Федерации по месту постановки на учет юридического лица, индивидуального предпринимателя;</p> <p>11. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение заявителем конкурсах соответствующих средств задатка;</p>	<p>лица, вместо указанного документа предоставлена копия выписки;</p> <p>Лот №2:</p> <p>- задаток в счет обеспечения участия в конкурсе внесен не заявителем;</p> <p>- отсутствует Решение в письменной форме соответствующего органа управления о заключении концессионного соглашения (если это необходимо в соответствии с учредительными документами заявителя конкурса - юридического лица);</p> <p>- отсутствует выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее, чем за один месяц до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса – для юридического лица, вместо указанного документа предоставлена копия выписки;</p> <p>Лот №3:</p> <p>- задаток в счет обеспечения участия в конкурсе внесен не заявителем;</p> <p>- отсутствует</p>	<p>штрафам инспекции Федеральной налоговой службы Российской Федерации по месту постановки на учет юридического лица, индивидуального предпринимателя;</p> <p>Лот №2:</p> <p>- отсутствует выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее, чем за один месяц до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса – для юридического лица, вместо указанного документа предоставлена копия выписки;</p> <p>- задаток в счет обеспечения участия в конкурсе внесен не заявителем;</p> <p>- отсутствует Решение в письменной форме соответствующего органа управления о заключении концессионного соглашения (если это необходимо в соответствии с учредительными документами заявителя конкурса - юридического лица);</p> <p>- отсутствует Акт совместной сверки расчетов по налогам, сборам, пеням и штрафам инспекции</p>
---	---	---

	<p>Решение в письменной форме соответствующего органа управления о заключении концессионного соглашения (если это необходимо в соответствии с учредительными документами заявителя конкурса - юридического лица);</p> <p>- отсутствует выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее, чем за один месяц до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса – для юридического лица, вместо указанного документа предоставлена копия выписки;</p> <p>Лот №4:</p> <p>- задаток в счет обеспечения участия в конкурсе внесен не заявителем;</p> <p>- отсутствует Решение в письменной форме соответствующего органа управления о заключении концессионного соглашения (если это необходимо в соответствии с учредительными документами</p>	<p>Федеральной налоговой службы Российской Федерации по месту постановки на учет юридического лица, индивидуального предпринимателя;</p> <p>Лот №3:</p> <p>- отсутствует выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее, чем за один месяц до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса – для юридического лица, вместо указанного документа предоставлена копия выписки;</p> <p>- задаток в счет обеспечения участия в конкурсе внесен не заявителем;</p> <p>- отсутствует Решение в письменной форме соответствующего органа управления о заключении концессионного соглашения (если это необходимо в соответствии с учредительными документами заявителя конкурса - юридического лица);</p> <p>- отсутствует Акт совместной сверки расчетов по налогам, сборам, пеням и штрафам инспекции Федеральной налоговой</p>
--	---	---

	<p>заявителя конкурса - юридического лица);</p> <p>- отсутствует выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее, чем за один месяц до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса – для юридического лица, вместо указанного документа предоставлена копия выписки;</p> <p>Лот №5:</p> <p>-отсутствует нотариально заверенная копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;</p> <p>- задаток в счет обеспечения участия в конкурсе внесен не заявителем;</p> <p>- отсутствует Решение в письменной форме соответствующего органа управления о заключении концессионного соглашения (если это необходимо в соответствии с учредительными документами заявителя конкурса - юридического лица);</p> <p>- отсутствует выписка из Единого</p>	<p>службы Российской Федерации по месту постановки на учет юридического лица, индивидуального предпринимателя;</p> <p>Лот №4:</p> <p>- отсутствует выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее, чем за один месяц до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса – для юридического лица, вместо указанного документа предоставлена копия выписки;</p> <p>- задаток в счет обеспечения участия в конкурсе внесен не заявителем;</p> <p>- отсутствует Решение в письменной форме соответствующего органа управления о заключении концессионного соглашения (если это необходимо в соответствии с учредительными документами заявителя конкурса - юридического лица);</p> <p>- отсутствует Акт совместной сверки расчетов по налогам, сборам, пеням и штрафам инспекции Федеральной налоговой службы Российской Федерации</p>
--	--	---

	<p>государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее, чем за один месяц до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса – для юридического лица, вместо указанного документа предоставлена копия выписки;</p>	<p>Федерации по месту постановки на учет юридического лица, индивидуального предпринимателя;</p> <p>Лот №5:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- отсутствует выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее, чем за один месяц до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса – для юридического лица, вместо указанного документа предоставлена копия выписки;</li> <li>- задаток в счет обеспечения участия в конкурсе внесен не заявителем;</li> <li>- отсутствует Решение в письменной форме соответствующего органа управления о заключении концессионного соглашения (если это необходимо в соответствии с учредительными документами заявителя конкурса – юридического лица);</li> <li>- отсутствует Акт совместной сверки расчетов по налогам, сборам, пеням и штрафам инспекции Федеральной налоговой службы Российской Федерации по месту</li> </ul>
--	---	---

		постановки на учет юридического лица, индивидуального предпринимателя;
--	--	--

Отношения, возникающие в связи с подготовкой, заключением, исполнением, изменением и прекращением концессионных соглашений, в том числе, порядок заключения концессионного соглашения, регулируются Федеральным законом от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее - Закон №115-ФЗ).

Статья 23 Закона №115-ФЗ определяет состав конкурсной документации. В частности, пунктами 3 и 5 части 1 указанной статьи определено, что конкурсная документация должна содержать требования, которые предъявляются к участникам конкурса и в соответствии с которыми проводится предварительный отбор участников конкурса; исчерпывающий перечень документов и материалов и формы их представления заявителями, участниками конкурса, в том числе документов и материалов, подтверждающих:

- соответствие заявителей требованиям, установленным конкурсной документацией и предъявляемым к участникам конкурса;
- соответствие заявок на участие в конкурсе и конкурсных предложений требованиям, установленным конкурсной документацией.

Согласно части 1 статьи 27 Закона №115-ФЗ, заявки на участие в конкурсе должны отвечать требованиям, установленным к таким заявкам конкурсной документацией, и содержать документы и материалы, предусмотренные конкурсной документацией и подтверждающие соответствие заявителей требованиям, предъявляемым к участникам конкурса.

Правила оформления и подписания заявки регламентированы пунктами 2.5., 2.7. конкурсной документации. Так, конкурсной документацией предусмотрено, что заявка на участие в конкурсе оформляется на русском языке в письменной форме в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью заявителя, и представляется в конкурсную комиссию в порядке, установленном конкурсной документацией, в отдельном запечатанном конверте. К заявке на участие в конкурсе прилагается удостоверенная подписью заявителя опись представленных им документов и материалов, оригинал которой остается в конкурсной комиссии, копия - у заявителя.

Заявка на участие в конкурсе должна включать в себя:

- наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес – для юридического лица;
- фамилию, имя, отчество, данные документа, удостоверяющего личность, место жительства – для индивидуального предпринимателя;
- номер телефона, факса, адрес электронной почты;
- документы, подтверждающие, что:

а) в отношении заявителя не принято решение арбитражного суда о признании его банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении него;

б) в отношении заявителя отсутствует решение о ликвидации юридического лица – заявителя или о прекращении физическим лицом - заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

в) деятельность заявителя не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе;



г) заявитель не имеет задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год;

д) заявитель внес задаток в обеспечение исполнения обязательства по заключению концессионного соглашения.

Обязательная форма заявки предусмотрена Приложением 2 к конкурсной документации. К заявке прилагаются документы, предусмотренные разделом 2.5 конкурсной документации. Нарушение данного требования является основанием отказа данному заявителю в допуске к участию в открытом конкурсе.

В нарушение указанных положений документации и Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Закон о концессиях), конкурсной комиссией необоснованно допущено к участию в конкурсе 2 участника, заявки которых не соответствуют установленным требованиям.

Согласно статье 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее - Закон о закупках), за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

На основании изложенного,

ПРОШУ:

1. Провести проверку по факту выявленных нарушений антимонопольного законодательства.
2. Обязать конкурсную комиссию отклонить заявки участников, поданные с нарушением требований, установленных конкурсной документацией.

Приложение:

1. Конкурсная документация открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры, предназначенных для передачи тепловой энергии.
2. Извещение о проведении конкурса.
3. Аудиозапись процедуры вскрытия конвертов с заявками, произведенная представителем ООО ТГК «Энергия».

Директор

А.А. Смертин

Подписано ЭЦП