

# Общество с ограниченной ответственностью «Невское»

660049, г. Красноярск, ул. Ленина, 91

р.сч. 4070281047500000753 Сибирский филиал ПАО Росбанк  
отделение г. Красноярск, кор.сч. 3010181000000000388,  
БИК 040407388

18.01.2018

768  
Управление Федеральной  
антимонопольной службы  
по Красноярскому краю  
660017, г. Красноярск, пр. Мира, 81 д

18 ЯНВ 2018

Шоф 11:20

Управление Федеральной  
антимонопольной службы по  
Красноярскому краю

660017, г. Красноярск, пр. Мира, 81 «Д»

## Жалоба

Наименование, указание на место нахождения, почтовый адрес, номер контактного телефона организатора торгов, действие (бездействие) которых обжалуются:

Краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Красноярская межрайонная клиническая больница скорой медицинской помощи имени Н.С. Карповича», 660062, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Курчатова, д. 17, тел. 246-93-58, оператор электронной площадки <http://torgi.gov.ru/>

Наименование, сведения о месте нахождения заявителя, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона, номер факса:

ООО «Невское», ИНН 2466105517, 660049, г. Красноярск, ул. Ленина, 91,  
[ooo\\_nevskoe@mail.ru](mailto:ooo_nevskoe@mail.ru), тел/факс 2279407.

Обжалуемые торги:

<https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=25422899&lotId=25423144&prevPageN=0>

На право заключения договора аренды государственного имущества: часть нежилого помещения в виде комнаты № 56 (столовая) общей площадью 30,8 кв.м.; комната № 57 (столовая) общей площадью 49,8 кв.м.; часть комнаты № 58 (кабинет)

площадью 6 кв.м., общей площадью 86,6 кв.м, на первом этаже нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Курчатова, д. 17, строение № 3.

Считаю действия организаторов аукциона незаконными по следующим основаниям.

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" при проведении торгов, запроса котировок цен на товары, запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

В соответствии с пунктом 111 приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. N 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" не допускается включение в документацию об аукционе (в том числе в форме требований к объему, перечню, качеству и срокам работ, которые необходимо выполнить в отношении государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору, а также требований к качеству, техническим характеристикам, товаров (работ, услуг), поставка (выполнение, оказание) которых происходит с использованием такого имущества) требований к участнику аукциона (в том числе требований к квалификации участника аукциона, включая наличие у участника аукциона опыта работы), а также требований к его деловой репутации, требований наличия у участника аукциона **производственных мощностей, технологического оборудования, трудовых, финансовых и иных ресурсов.**

Вместе с тем в документацию об аукционе были включены требования о предоставлении конкретных документов на конкретное оборудование, которое должно быть у участника аукциона, что прямо запрещено законодательством. Более того, указанные параметры оборудования не соответствуют параметрам основных имеющихся на рынке производителей. И если и имеют место быть в природе (а например, прилавок витрина холодильный, указанный в перечне устанавливаемого оборудования в аукционной документации, с номинальной потребляемой мощностью 6-9 квт, очевидно, не бывает), то в каком-то единичном варианте,

известным ограниченному числу лиц. Сами требования наличия именно таких параметров являются нелогичными, нечем необоснованными. В совокупности с требованиями предоставления комплекта документов на оборудование, также только того, что установлен в документации, такие требования для обычного участника аукциона являются невыполнимыми.

Кроме того, поставщик услуг вправе сам определять способ оказания услуг. Наличие указанного оборудования вовсе не нужно, так как по требованию санитарных норм на предоставляемых в аренду площадях можно разместить только буфет, без полного цикла приготовления блюд.

ООО «Невское» представлен перечень сертифицируемого оборудования с подтверждающими документами, подобранный на основании аналитической информации крупным федеральным поставщиком технологического оборудования, которое соответствует выполнения функции, в том числе, пароконвектомата и кипятильника (позиции 3 и 5 приложения к аукционной документации).

Можно придумать массу несущественных критериев, помимо указанных в документации, цвет, индивидуальный номер и т.д. и т.п. Результат единственный участник аукциона.

На основании вышеизложенного прошу признать торги Извещение № 191217/1505094/01 (открытый аукцион), лот 1, сайт

<https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=25422899&lotId=25423144&prevPageN=0>

на право заключения договора аренды государственного имущества:  
несостоявшимися, вынести предписание об аннулировании торгов, отмене протокола № 1 от 17.01.2018.

Генеральный директор



Сикорский П.В.