



660093, г.Красноярск, ул. Семафорная 247 Д
т/ф.(3912)17-90-71, 41-79-75
e-mail: stroika010@mail.ru
ИНН 2460220457
Р/с 40702810131000094218
Восточно-Сибирский Банк
Сбербанка РФ г. Красноярск
БИК 040407627
к/сч. 30101810800000000627

Руководителю Управления федеральной
антимонопольной
службы по Красноярскому краю
660017, г.Красноярск, пр. Мира, 81Д

От ООО «ГражданПромСтрой»
ИНН 2460220457
660093, г.Красноярск, ул. Семафорная 247 Д
т/ф.(3912)17-90-71, 41-79-75

Организатор торгов:
ООО Управляющая компания
«Прогресс»
ИНН 2465278884,
ОГРН 1122468052068
Место нахождения:
660135, Красноярский край, г.
Красноярск, ул. Взлетная, 26 "Г", 101
Почтовый адрес: 660077, г. Красноярск,
а/я 9937

Номер контактного телефона: 8/391/2853225; 8/391/2936223
Адрес электронной почты: ukprogress@mail.ru

ЖАЛОБА

на действия организатора торгов ООО Управляющая компания «Прогресс» (ИНН 2465278884, ОГРН 1122468052068, 660077, г. Красноярск, а/я 9937; тел.: 8/391/2853225; 8/391/2936223; e-mail:ukprogress@mail.ru) при организации и проведении на электронной площадке оператора ООО «СЭЛТ» (ОГРН 1097746806893) (<http://bankruptcy.selt-online.ru/>) электронных торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника ОАО «Красноярскэлектросетьстрой» (Красноярский край, г. Красноярск ул. Академгородок, 12 "А", 5, ОГРН 1022402141520, ИНН 2460002730)

На сайте «Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц» (<http://www.fedresurs.ru>) 10.11.2017 г было размещено информационное сообщение № 2222643 о возобновлении с 17.11.2017 электронных торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника ОАО «Красноярскэлектросетьстрой» (публикация о торгах в газете «Коммерсантъ» №122 от 09.07.2016 - сообщение №54030322212 на стр.85, а также на сайте ЕФРСБ - сообщение №1175121 от 08.07.2016) приостановленных 30.12.2016 на этапе подведения итогов восьмого этапа торгов в форме публичного предложения, проходившего с 26.12.2016 по 30.12.2016 в период действия цены имущества составляющей 30% от первоначальной стоимости. Электронные торги возобновляются, начиная с подведения итогов восьмого этапа торгов с ценой имущества, составляющей 30% от первоначальной цены имущества и продолжаются, начиная с девятого этапа торгов с ценой имущества, составляющей 20% от первоначальной цены имущества указанной в настоящем сообщении, а также в публикации о торгах в газете «Коммерсантъ» №122 от 09.07.2016, сообщение №54030322212 на стр.85 и в сообщении на сайте ЕФРСБ - сообщение №1175121 от 08.07.2016. Электронные торги возобновляются в отношении лотов: № 9,16,21,23,24,60,62,64,66-69,72-76,79,84,91,93,94,102,104,106-109, 112,115-119,121,123,124,125,127,128,130-133,135,136,137 из

05 дек 2017

15 ds
dd820

Управление Федеральной
антимонопольной службы
по Красноярскому краю

660017, г.Красноярск, пр.Мира, 81 д

Тюк

указанных в настоящем сообщении, а также в публикации о торгах в газете «Коммерсантъ» №122 от 09.07.2016 - сообщение №54030322212 на стр.85 и в сообщении о торгах на сайте ЕФРСБ - сообщение №1175121 от 08.07.2016. Возобновленные электронные торги проводятся: 17.11.2017 - подведение итогов восьмого этапа торгов, и в дальнейшем с 20.11.2017 по 01.12.2017 в рабочие дни с 09 час. 00 мин. по 17 час. 00 мин. в электронной форме на электронной площадке оператора ООО «СЭЛТ» (<http://bankruptcy.selt-online.ru/>).

В соответствии с частью 1 ст. 17 ФЗ «О защите конкуренции» при проведении торгов запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

При размещении вышеуказанной информации организатором торгов допущены нарушения требований закона, в результате которых были ущемлены права ООО «ГражданПромСтрой» и законные интересы, а также созданы искусственные препятствия для участия в указанных торгах путем установления необоснованных, противоречащих закону условий и процедур.

1. Информационным сообщением 2222643 от 10.11.2017 г. предусмотрено следующее:

«В течение срока подачи заявок претендентам подавшим оператору электронной площадки заявку на участие в торгах в форме электронного документа, предоставляется возможность ознакомления с реализуемым на электронных торгах имуществом, в отношении которого претендентом подана заявка на участие в торгах, и возможность ознакомления с имеющимися у

Должника документами на это имущество.

Для ознакомления претенденты должны направить на электронную почту организатора торгов копию заявки на участие в торгах, поданной претендентом оператору электронной площадки в форме электронного документа, и заявку на ознакомление с имуществом Должника, предлагаемым для реализации на торгах, и имеющимися у Должника документами на это имущество (далее - Заявка на ознакомление). Адрес электронной почты организатора торгов: ykprogress@mail.ru

Заявка на ознакомление должна содержать следующие сведения

1. Наименование имущества, в отношении которого подаётся заявка на ознакомление.
2. Для претендентов физических лиц: фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, ИНН, адрес электронной почты для обмена электронной корреспонденцией, контактный телефон.
3. Для претендентов юридических лиц: полное фирменное наименование, ОГРН, ИНН, адрес электронной почты для обмена электронной корреспонденцией, контактный телефон, сведения о представителе Претендента - юридического лица: фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, ИНН, адрес электронной почты для обмена электронной корреспонденцией, контактный телефон. Срок рассмотрения Заявки на ознакомление организатором торгов - один рабочий день. Претендентам, от которых получены Заявка на ознакомление и документы, соответствующие условиям, указанным в настоящем объявлении, организатор торгов направляет на электронную почту информацию о времени и месте ознакомления с имуществом должника и контактные данные сотрудника, проводящего ознакомление. Имущество Должника, предлагаемое для реализации на электронных торгах, предоставляется для ознакомления по месту фактического нахождения этого имущества по состоянию на дату ознакомления. Имеющиеся у Должника документы на имущество предоставляются для ознакомления с 14 до 17 часов местного времени каждый вторник и четверг (в рабочие дни), по адресу: Красноярский край, Березовский район, п.г.т. Березовка, ул. Солнечная, 22 «Б».

Таким образом, из сообщения о торгах вытекает, что правом на ознакомление с выставленным на указанные торги имуществом обладает лишь претендент, подавший заявку на участие в торгах и направивший на указанную организатором торгов электронную почту копию заявки на участие в торгах, а также заявку на ознакомление с имуществом, содержащую определенные сведения.

Содержание информационного сообщения (торгах в данной части противоречит части I ст. 17 ФЗ «О защите конкуренции», пункту 11 статьи 110 Закона "О несостоятельности (банкротстве)" в редакции Федерального закона от 03.05.2011 N 91-ФЗ.

В соответствии с частью 1 ст. 17 ФЗ «О защите конкуренции» при проведении торгов запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

В соответствии с пунктом 11 статьи 110 Федерального Закона "О несостоятельности (банкротстве)" заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа. В соответствии с пунктом 4.1 Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденного Приказом Минэкономразвития от 23 июля 2015 г. N 495, для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями ПО и 139 Закона о несостоятельности (банкротстве) и настоящим пунктом, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.

Таким образом, требование организатора торгов о предоставлении ему на электронную почту копии заявки, поданной претендентом оператору электронной площадки, не предусмотрено вышеуказанными законом и Порядком.

В августе 2017г. ООО «ГражданПромСтрой» запрашивали информацию об ознакомлении с техникой ОАО «Красноярскэлектросетьстрой», -

лот № 156 Автотопливозаправщик 6517-0000010, г/н А896ВХ

- лот № 166 КАМАЗ 65117-РВ, г/н О568ЕН

- лот № 167 КАМАЗ 65117-РВ, г/н О569ЕН

- лот № 173 ТРАКТОР Б10М.0112-ЕН, г/н РХ7059

- лот № 182 УРАЛ 4320 КС 45721, г/н О713ЕВ

- лот № 184 УРАЛ 4320 КС 55733, г/н Е519ВМ

- лот № 185 УРАЛ 4320 КС 55733, г/н Р086ЕО

- лот № 186 УРАЛ 44202-0311-41, г/н С546ЕК

- лот № 187 УРАЛ 44202-0511-41, г/н Т041ЕК

- лот № 188 УРАЛ 583100, г/н Р892КО

выставленной на торги, и без предъявления копии заявок на участие в торгах, поданной претендентом оператору электронной площадки в форме электронного документа нам было предоставлено техническое описание интересующего имущества, фотографии и правоустанавливающие документы данной техники.

23.11.2017г. ООО «ГражданПромСтрой» запросило информацию по следующим лотам:

- Лот №9. БУЛЬДОЗЕР Б-10МБ 0121 КС79-58. 2010 г.в.
- Лот №16. ТРАКТОР Б1 ОМ.0112-ЕН КТ8138. 2008 г.в.
- Лот №21. ТРАКТОР Б10М.0112-ЕН КТ 8137. 2008 г.в
- Лот №60.ТСП 94162-0000010 АВ9324. 2011 г.в.
- Лот №62. ТСП 94183-0000010 АВ7848. 2010 г.в.
- Лот №67. Экскаватор HYUNDAI R250LC-7 РХ7061. 2008 г.в.
- Лот №68. Экскаватор HYUNDAI R250LC-7 РХ7068. 2008 г.в.
- Лот №69. Экскаватор HYUNDAI R290LC-7А РХ7067. 2008 г.в.
- Лот №72. Экскаватор HYUNDAI R-360LC-7А КС7994. 2010 г.в.
- Лот №74. Экскаватор HYUNDAI R360LC-7А РХ6660.2010 г.в.
- Лот №91. КАМАЗ 65116 В916ВМ. 2010 г.в
- Лот № 102. УРАЛ 44202-0311-41 А759ЕН. 2008 г.в.
- Лот №104. УРАЛ 44202-0511-41 М261ХР. 2008 г.в.
- Лот №107. УРАЛ 583100 Т992ЕК. 2010 г.в.
- Лот № 106.УРАЛ 583100 А558ЕХ. 2013 г.в.
- Лот №108. УРАЛ 58491L Р990ЕУ. 2010 г.в.
- Лот № 109. УРАЛ 58491L М543АН. 2010 г.в.

- Лот №115. УРАЛ 32551-0010-41 В979ВМ. 2010 г.в.
- Лот №116. УРАЛ 32551-0010-41 Е458ВМ. 2010 г.в.
- Лот №117. УРАЛ 32551-0010-41 Е461ВМ. 2010 г.в.
- Лот №119. УРАЛ 32551-0010-41 С677ЕН. 2010 г.в.
- Лот №121. УРАЛ 32551-0010-41 У855ВА. 2010 г.в.
- Лот № 125. УРАЛ 4320 КС 45721 В320ХТ. 2008 г.в.
- Лот №127. УРАЛ 4320 КС 45721 М254ХР. 2008 г.в.
- Лот №128. УРАЛ 4320 КС 45721. 2011г.в.
- Лот №130. УРАЛ 4320 КС-45721 М742ЕР. 2010 г.в.
- Лот №132. УРАЛ 4320 КС-45721 У650ЕЕ. 2008 г.в.
- Лот №133. УРАЛ КС-45721 (692901) Е138КА. 2008 г.в.
- Лот №135. УРАЛ 4320 ВС-28У С401ВО. 2010 г.в.
- Лот №136. УРАЛ 4320 ВС-28У Е062ВМ. 2010 г.в.
- Лот №137. УРАЛ 4320 ВС-28У С545ЕК. 2008 г.в.

24.11.2017г. получили отказ, так как Организатор торгов запросил копии заявок на участие в торгах, поданной претендентом оператору электронной площадки в форме электронного документа. ООО «ГражданПромСтрой» предоставило копии заявок и заявления на ознакомление с имуществом.

УК «Прогресс» 27.11.2017г. предоставило информацию по некоторым лотам, а именно местонахождение и контактные данные ответственного лица. 27.11.2017г. наша компания запросила фотоматериалы и оценочные акты, но получили отказ от организатора торгов.

Считаем это нарушением наших прав, так как без ознакомления с материалами невозможно объективно принять решение о размере ценового предложения.

Вместе с вышесказанным, подозреваем об имеющемся сговоре между ООО Управляющая компания «Прогресс», ООО «СЭлТ» и победителем практически во всех лотах Петровым Петром Петровичем. В торгах, где он является единственным участником его предложение превышает минимальную цену не более 5%, в торгах, где участников несколько, превышение минимальной цены намного более значительное и он побеждает. Возможно, идет разглашение информации, так как отнести это к совпадению не представляется возможным.

ПРОСИМ:

1. Признать в действиях организатора торгов - ООО Управляющая компания «Прогресс» (ИНН 2465278884, ОГРН 1122468052068, 660077, г. Красноярск, а/я 9937; тел.; 8/391/2853225; 8/391/2936223; e-mail: ykprogress@mail.ru) при организации и проведении на электронной площадке оператора ООО «СЭлТ» (ОГРН 1097746806893) (<http://bankruptcy.selt-online.ru/>) электронных торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника ОАО «Красноярскэлектросетьстрой» факт нарушения ч. 1 ст. 17 Федерального закона «О защите конкуренции», пункта 11 статьи 110 Федерального Закона "О несостоятельности (банкротстве)" и аннулировать юридически значимые протоколы о результатах торгов посредством публичного предложения, проводимых по продаже лотов № 9,16,21,23,24,60,62,64,66-69,72-76,79,84,91,93,94,102,104,106-109, 112,115-119,121,123,124,125,127,128,130-133,135,136,137, принадлежащих ОАО «Красноярскэлектросетьстрой».
2. Выдать организатору торгов предписание об устранении нарушений.
3. Проверить информацию о возможном сговоре между ООО Управляющая компания «Прогресс», ООО «СЭлТ», Петровым Петром Петровичем.

Приложение:

1. Письмо 01/08/17-1г. от 01.08.17 на 1 стр.

2. Скриншот ответа Организатора торгов от 03.08.2017г.
3. Письмо 23/11/17-1г. от 23.11.17г.
4. Ответ Организатора торгов от 23.11.17г.
5. Заявление 23/11/17-1г. от 23.11.17г.
6. Ответ ООО УК «Прогресс» от 27.11.2017г.
7. Письмо 27/11/17-1г. от 27.11.17г.
8. Скриншот ответа Организатора торгов от 28.11.2017г.

Генеральный директор



Е.В. Еремеев

5.12.2017