

Восстановление

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
РЫБИНСКИЙ РАЙОН
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«РЫБИНСКИЙ КОММУНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС»**

663960, Россия, Красноярский край, Рыбинский район, г. Заозерный, ул. Промышленная 2, т/ф. 8(39165) 2-14-38, rkk@krasmail.ru, zaorzkk.com. ОГРН 1092448000237, ИНН 2448005277, КПП 244801001, БИК 040407627
р/с 40702810531140030127 к/с 30101810800000000627 Красноярское отделение №8646 Сибирского банка ПАО Сбербанк
ОКТМО 04647101, ОКПО 62398622

Исх.№247-ю от «04» августа 2017 г.

Управление Федеральной антимонопольной службы
по Красноярскому краю

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью
«Рыбинский Коммунальный Комплекс» ИНН 2448005277
Юридический адрес: 663960, Россия, Красноярский край,
Рыбинский район, г. Заозерный. Ул. Промышленная д.2

Ответчик(Организатор конкурса): Администрация Тинского сельсовета:
Красноярский край, Нижнеингашский район, п. Тинской, ул. Вокзальная, 22

Жалоба на проведение конкурса №030717/5817822/03

Администрацией Тинского сельсовета Нижнеингашского района Красноярского края (далее- организатор конкурса) размещено на сайте torgi.gov Извещение №030717/5817822/03 по проведению открытого конкурса **на право заключения договора аренды муниципального имущества администрации Тинского сельсовета, Нижнеингашского района, для осуществления деятельности по водоотведению, для потребителей Тинского сельсовета, Нижнеингашского района, Красноярского края, общество с ограниченной ответственностью «Рыбинский Коммунальный Комплекс» (далее- ООО «РКК»)**, просит Управление Федеральной антимонопольной службы отменить и признать незаконным открытый конкурс №030717/5817822/03, по следующим основаниям:

1. А именно в части нарушения Организатором конкурса процедуры принятия заявок и незаконном отказе в приеме документов, заявлений; своим действием должностное лицо ограничил круг потенциальных заявителей, в силу ст. 18.1 ФЗ №135 от 26.07.2006г. «О защите конкуренции» *«при проведении торгов, запроса котировок цен на товары, запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции».*

Общество с ограниченной ответственностью «Рыбинский Коммунальный Комплекс» 04.08.2017г. в 8 час. 00 мин. прибыло в здание Администрации Тинского сельсовета с заявками на участие в открытом конкурсе № 030717/5817822/01, № 030717/5817822/02, № 030717/5817822/03, до 08 час. 30 мин ООО «РКК» не принимали в связи с тем, что проходило совещание в здании Администрации Тинского сельсовета, в 8 час 55 мин заявка по Извещению № 030717/5817822/02 была принята о чем имеется отметка, а заявка в запечатанном конверте

Управление Федеральной антимонопольной службы по Красноярскому краю	
Входящий №	14224
"10"	08 2017 г.
Подпись	<i>[Подпись]</i>

вместе с описью на участие в открытом конкурсе № 030717/5817822/03, не принята и не зарегистрирована организатором конкурса, секретарем, из-за отсутствия доверенности со стороны Заявителя (опись с подтверждающими подписями свидетелей прилагается). Считаем, что указанные требования не законны и противоречащие действующему законодательству Администрация Тинского сельсовета(организатор конкурса) никаких законных оснований не имела требовать от заявителя доверенности, организатор конкурса умышленно не зарегистрировал конверт с заявкой, чтобы не допустить ООО «РКК» до участия в конкурсе, и в конкурсной документации и из смысла ст.20,56 Приказа ФАС №67 от 10.02.2010г. следует, что организатор конкурса не имеет право требовать от заявителя в момент подачи заявки, документов подтверждающих сведения о заявителе, а также документы подтверждающие его полномочия, такое утверждение следует из п 4.2. конкурсной документации, и п.20, 56 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. N 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды.....».

п.20 «Организатор конкурса или аукциона, конкурсная или аукционная комиссия вправе запрашивать информацию и документы в целях проверки соответствия участника конкурса или аукциона требованиям, указанным в пункте 18 настоящих Правил у органов власти в соответствии с их компетенцией и иных лиц, за исключением лиц, подавших заявку на участие в соответствующем конкурсе или аукционе. При этом организатор конкурса или аукциона, конкурсная или аукционная комиссия не вправе возлагать на участников конкурсов или аукционов обязанность подтверждать соответствие данным требованиям».

п. 59. Каждый конверт с заявкой на участие в конкурсе и каждая поданная в форме электронного документа заявка на участие в конкурсе, поступившие в срок, указанный в конкурсной документации, регистрируются организатором конкурса или специализированной организацией. При этом отказ в приеме и регистрации конверта с заявкой на участие в конкурсе, на котором не указаны сведения о заявителе, подавшем такой конверт, а также требование о предоставлении таких сведений, в том числе в форме документов, подтверждающих полномочия лица, подавшего конверт с заявкой на участие в конкурсе, на осуществление таких действий от имени заявителя, не допускается. По требованию заявителя организатор конкурса или специализированная организация выдают расписку в получении конверта с такой заявкой с указанием даты и времени его получения.»

2. Также в нарушение требований действующего законодательства Конкурсной комиссией нарушены требования по формированию конкурсной документации, а именно:

2.1. Согласно ч.8 ст.41.1 ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" от 07.12.2011 N 416-ФЗ(далее- ФЗ о водоснабжении и водоотведении): Конкурсная документация формируется в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации и принятыми в соответствии с ним иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и должна содержать, в частности:

- 1) плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности;
- 2) значения долгосрочных параметров регулирования тарифов в соответствии с частью 14 настоящей статьи;
- 3) объем отпуска воды и (или) водоотведения в году, предшествующем первому году действия договора аренды, а также прогноз объема отпуска воды и (или) водоотведения на срок действия такого договора аренды;
- 4) цены на энергетические ресурсы в году, предшествующем первому году действия договора аренды, а также прогноз цен на срок действия договора аренды;

5) потери и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема отпуска воды и (или) водоотведения в год, предшествующий первому году действия договора аренды (по каждому используемому энергетическому ресурсу);

6) величину неподконтрольных расходов, определенную в соответствии с основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации, за исключением расходов на энергетические ресурсы, арендной платы и налога на прибыль организаций;

7) предельные (минимальные и (или) максимальные) значения предусмотренных частью 12 настоящей статьи критериев конкурса;

8) предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки арендатора от осуществления регулируемых видов деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения по отношению к каждому предыдущему году;

9) один из методов регулирования тарифов, предусмотренных частью 13 настоящей статьи;

10) величину арендной платы;

11) размер задатка;

12) сумму, на которую победителем конкурса должна быть предоставлена банковская гарантия, обеспечивающая исполнение обязательств арендатора перед арендодателем по договору аренды, а также обязательства арендатора перед арендодателем по договору аренды, надлежащее исполнение которых обеспечивается указанной банковской гарантией (за исключением обязательств, предусмотренных пунктами 6 - 8 части 1 статьи 41.3 настоящего Федерального закона);

13) иные цены, величины, значения, параметры, использование которых для расчета тарифов предусмотрено основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации;

14) копию отчета о техническом обследовании передаваемого арендатору по договору аренды имущества;

15) копии годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за три последних отчетных периода организации, осуществлявшей эксплуатацию передаваемого арендатору по договору аренды имущества, в случае осуществления этой организацией эксплуатации данного имущества в какой-либо момент в течение указанных периодов и исполнения обязанности по ведению бухгалтерского учета в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете;

16) требования к указанным в части 24 настоящей статьи договорам поставки электрической энергии, а также к банковским гарантиям, предоставляемым в качестве обеспечения исполнения обязательств по оплате по указанным договорам, в том числе суммы, на которые должны быть выданы банковские гарантии, и срок их действия.

Организатором конкурса исполнены только ч.8 п. 2, 9, а п.1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13,14, ч.9,ч.10, ч.11, ч.12, 13, 14, 15, 16 настоящего «ФЗ О водоснабжении и водоотведении» не соблюдены и не исполнены организатором конкурса.

2.2. В конкурсной документации(стр.10 конкурсной документации) и в конкурсном предложении отсутствуют начальные значения критериев конкурса в связи с этим невозможно заявителю проставить и определить значения предлагаемые участником, когда в силу статьи 41.1. ч.10 ФЗ о водоснабжении и водоотведении *«Указанные в пунктах 2 - 6, 7 (в части предельных (минимальных и (или) максимальных) значений предусмотренных пунктом 2 части*

12 настоящей статьи критериев конкурса), 8 и 13 части 8 настоящей статьи цены, величины, значения, параметры определяются в соответствии с основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации. Уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации представляет по запросу организатора конкурса в порядке, установленном правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации, цены, величины, значения, параметры, указанные в пунктах 2 - 8 и 13 части 8 настоящей статьи».

2.3. В силу статьи 41.1 ч.8 п.12 требуется, что победителем конкурса должна быть предоставлена банковская гарантия, обеспечивающая исполнение обязательств арендатора перед арендодателем по договору аренды, Также в силу ч.8 пп.11 ст.41 «Банковская гарантия, обеспечивающая исполнение обязательств арендатора перед арендодателем по договору аренды, предусмотренная пунктом 12 части 8 настоящей статьи, должна быть предоставлена банком, включенным в перечень банков, отвечающих установленным статьей 74.1 Налогового кодекса Российской Федерации требованиям для принятия банковских гарантий в целях налогообложения, и должна удовлетворять следующим требованиям». В нарушение данных требований в конкурсной документации отсутствуют требования по предоставлению банковской гарантии.

2.4. пп.12 п.39 Приказа ФАС «Конкурсная документация, помимо информации и сведений, содержащихся в извещении о проведении конкурса, должна содержать: требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка в случае установления организатором конкурса требования о необходимости внесения задатка.» **при этом, по тексту конкурсной документации, а также в извещении №030717/5817822/03 не указаны реквизиты для оплаты задатка.**

На основании изложенного, в соответствии с ФЗ "О защите конкуренции" от 26.07.2006 N 135-ФЗ, просим Управление Федеральной антимонопольной службы по Красноярскому краю, признать незаконными и отменить открытый конкурс по Извещению №030717/5817822/03 **на право заключения договора аренды муниципального имущества администрации Тинского сельсовета, Нижнеингашского района, для осуществления деятельности по водоотведению, для потребителей Тинского сельсовета, Нижнеингашского района, Красноярского края.**

Приложение:

1. Копия опись документов для осуществления деятельности по водоотведению на 3 лис.
2. Копия конкурсной документации на 15 лис. взятая torgi.gov
3. Копия описи документов на водоснабжение на 1 лис.
4. Копия извещения взятая с сайта torgi.gov на 6 лис.
5. Копия конверта, предъявляемая для участия в конкурсе, которая не принята организатором конкурса на 1 лис.

Генеральный директор

Исп. Швецова С.Н.8(39165)2-14-38



С.Н.Барабан