



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
КРАСНОЯРСКНЕФТЕПРОДУКТ

ИНН 2460002949, КПП 246001001, ОГРН 1022401784954, БИК 040407627, р/с 40702810831020102846, Красноярское отделение № 8646 ПАО Сбербанк, к/с 30101810800000000627, код ОКПО 03481129, код ОКВЭД 51.51 50.50 63.12.21 63.40
660058, г. Красноярск, ул. Дёповская, 15, тел. (391) 290-60-85, E-mail: Krasnp@knp24.ru

Исх. № 01-568 от "22" марта 2017 г.

На № _____ от "_____" _____ 20__ г.

**Управление Федеральной антимонопольной
службы по Красноярскому краю**
660017, г. Красноярск, пр. Мира. 81

Организатор открытого аукциона:
МП ЭМР «Эвенкиянефтепродукт»
648000, Красноярский край,
пос. Тура, ул. «Нефтебаза»

22 МАР 2017 *АВ* № 4436 14:20
Управление Федеральной
антимонопольной службы
по Красноярскому краю
660017, г. Красноярск, пр. Мира, 81 д

Заявитель жалобы:
АО «Красноярскнефтепродукт»
660058, г. Красноярск,
ул. Дёповская, 15

Жалоба

Муниципальным предприятием Эвенкийского муниципального района «Эвенкиянефтепродукт» объявлен открытый аукцион № 1/17 на право заключения договоров аренды муниципального движимого и недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за Муниципальным предприятием «Эвенкиянефтепродукт» (номер извещения 160217/19108253/02, <https://torgi.gov.ru/>).

Положениями частей 1, 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» установлены требования к порядку заключения договоров в отношении государственного и муниципального имущества, в том числе, заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении:

1) государственного или муниципального недвижимого имущества, которое принадлежит на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления государственным или муниципальным унитарным предприятиям;

2) государственного или муниципального недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за государственными или муниципальными автономными учреждениями;

3) государственного или муниципального имущества, которое принадлежит на праве оперативного управления государственным или муниципальным бюджетным и казенным учреждениям, государственным органам, органам местного самоуправления.

Часть 1 вышеуказанной статьи предусматривает обязательное проведение конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров.

Частью 5 вышеуказанной статьи установлено: порядок проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров, указанных в частях 1 и 3 настоящей статьи, и перечень видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса, устанавливаются федеральным антимонопольным органом.

Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 утвержден Порядок проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса (далее - Порядок).

В соответствии с положениями пункта 29 Порядка извещение о проведении конкурса размещается на официальном сайте торгов не менее чем за тридцать дней до дня окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

Извещение размещено МП ЭМР «Эвенкиянефтепродукт» 28.02.2017 в 14:00, подача заявок в соответствии с положениями документации аукциона установлена в период с 28.02.2017 по 21.03.2017, таким образом, извещение опубликовано организатором торгов за 22 дня до даты окончания приема заявок.

Организатором торгов сокращен срок подачи заявок на 8 дней, что существенно нарушает и ограничивает права АО «Красноярскнефтепродукт» как лица, заинтересованного в участии в открытом аукционе.

Проект договора аренды по лоту №1 предполагает передачу в аренду, в том числе, нежилого здания, сроком на 6 лет. Указанный проект договора не предполагает обязательной государственной регистрации, что является нарушением положений части 2 статьи 651 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Руководствуясь положениями статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

прошу:

обязать организатора открытого аукциона № 1/17 на право заключения договоров аренды муниципального движимого и недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за Муниципальным предприятием «Эвенкиянефтепродукт» (номер извещения 160217/19108253/02, <https://torgi.gov.ru/>) продлить срок подачи заявок и внести изменения в проект договора аренды по лоту №1 в части государственной регистрации.

Приложение:

1. Копия доверенности № 68 от 22.03.2017 в 1 экз. на 2 л.

Представитель по доверенности



О.В. Кучинская