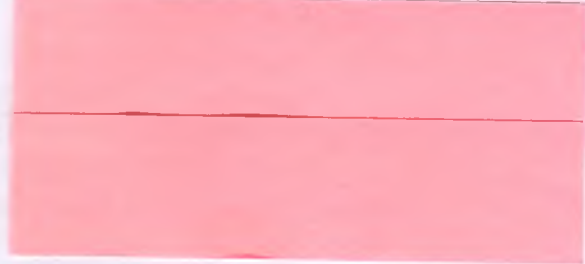


Управление Федеральной антимонопольной  
службы по Красноярскому краю  
660017, г.Красноярск, пр.Мира,81 «Д»

*Заявитель жалобы:*



*Лицо, действия которого обжалуются:*

Организатор торгов, финансовый  
управляющий Морского С.И.  
Кубышкина Наталья Валентиновна  
660032, Красноярск, Белинского 1.  
а/я 28642.  
Тел. 8-913-534-10-82  
e-mail: [natalya.kubishkina@yandex.ru](mailto:natalya.kubishkina@yandex.ru)

*Оператор электронной торговой площадки:*

Общество с ограниченной ответственностью  
«МЭТС»  
ИНН 5751039346, ОГРН 1105742000858  
Адрес: 302030, Орловская область, г. Орел,  
ул.Новосильская, д 11, помещение 4  
Почтовый адрес: 302004, г. Орел,  
ул. 3-я Курская, д. 15  
Тел. 8-800-555-70-01  
Факс: 8(4862) 54-21-94  
Электронная почта: [mail@m-ets.ru](mailto:mail@m-ets.ru)

*Информация об обжалуемых торгах:*

<http://www.m-ets.ru/generalView?id=109597978>  
идентификационный номер: 16306-ОАОФ  
Объявление о проведении торгов в форме  
открытого аукциона № 1378469 от 26.10.2016  
ссылка на сообщение:  
<http://bankrot.fedresurs.ru/MessageWindow.aspx?ID=2C245E335411C0083174054B6C953B13>

### **ЖАЛОБА на действия организатора торгов**

26.10.2016 г. на Федеральном ресурсе в сети Интернет по адресу <http://bankrot.fedresurs.ru> организатором торгов финансовым управляющим Кубышкиной Н.В. размещено объявление о проведении торгов по продаже имущества Морского С.И., в том числе лот №1: Трехкомнатная квартира, общей площадью 79,9 кв.м., расположенная по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Павлова, дом 86, кв.88., кадастровый № 24:50:000000:04:401:001:010756080:0001:10088 в форме открытого аукциона на электронной площадке [www.m-ets.ru](http://www.m-ets.ru).

Согласно условиям сообщения, заявки на участие в торгах должны быть поданы в электронном документе подписанного электронной цифровой подписью, путем обращения оператору электронной площадки [www.m-ets.ru](http://www.m-ets.ru).

Время и место проведения торгов, согласно информационному сообщению,

**02.12.2016 г. в 10 ч. (время мск),**

электронная площадка Межрегиональная электронная торговая система (МЭТС), размещенной на сайте [www.m-ets.ru](http://www.m-ets.ru).

Срок подачи заявок установлен организатором торгов

- в графе «дата и время подачи заявок» с 00 час. 00 мин. 27.10.2016 г.

- в графе «дата и время окончания подачи заявок» до 06 час. 00 мин. 02.12.2016 г.,

В тексте объявления о торгах размещенном на площадке «Межрегиональная электронная торговая система» указано:

Начало подачи предложений о цене имущества 02.12.2016 06:00

**Дата и время подведения результатов торгов** **02.12.2016 10:00**

Следовательно время собственно процедуры проведения торгов финансовым управляющим Кубышкиной Н.В. не предусмотрено или время указанное в объявлении размещенном 26.10.2016 г. на Федеральном ресурсе в сети Интернет по адресу <http://bankrot.fedresurs.ru> организатором торгов не соответствует времени указанному в сети Интернет по адресу <http://m-ets.ru/generalView?id=109597978>.

2). Процедура проведения торгов указанная финансовым управляющим в объявлении не соответствует **«Регламенту проведения торгов»** принятому на площадке, а именно:

-отсутствует этап определения участников торгов /допуск до участия в торгах/ **п. 3.4.2** – 5 дней, следовательно финансовый управляющий не сможет выполнить исполнения требования установленные в разделе «Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению» объявления о торгах, а именно пункт 3) сведения о наличии или отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий» а так же факт внесения задатка на расчетный счет указанный в объявлении;

-отсутствует этап размещения «Протокола об определении участников торгов» оператором электронной площадки на электронной площадке **п. 3.4.5** и **п. 3.5.1**;

- программным обеспечением электронной площадки осуществляется автоматическое завершение торгов с указанием даты и времени завершения торгов /время окончания торгов и подведения итогов не может совпадать/, **п. 3.5.2** и **п. 3.5.7**;

-отсутствует этап подведения итогов с публикацией протокола или решения **п. 3.6.3**

3). Финансовый управляющий приступила к продаже имущества преждевременно, без снятия обеспечительных мер в виде запрета организатору торгов – финансовому управляющему Кубышкиной Наталье Валентиновне проводить торги по реализации нежилого помещения общей площадью 112,1 кв. м., этаж 2, по адресу г. Красноярск, Ленинский район, ул. 52 квартал, д.10 «А», пом. 7; трехкомнатной квартиры общей площадью 79,9 кв. м., расположенной по адресу: г. Красноярск, Кировский район, ул. Академика Павлова, д. 86, кв. 88. принятых Арбитражным судом Красноярского края определением от 17.08.2016 года по делу № А33-21828/2015.

В соответствии со ст.449 ГК РФ, торги, проведенные с нарушением правил, установленных законом, могут быть признаны судом недействительными по иску заинтересованного лица в течение одного года со дня проведения торгов.

На основании изложенного,

ПРОШУ:

рассмотреть настоящую жалобу по существу;

Отменить торги №16306-ОАОФ на электронной площадке Межрегиональная электронная торговая система (МЭТС), размещенной на сайте [www.m-ets.ru](http://www.m-ets.ru);

3. Выдать предписание финансовому управлению Кубышкиной Н.В. об устранении нарушений законодательства, допущенных во время организации вышеуказанных торгов

**Приложение:**

- 1) Объявление о проведении торгов №1378469, размещенное на сайте <http://bankrot.fedresurs.ru>;
- 2) Объявление о торгах на площадке МЭТС за № 16306-ОАОФ;
- 3) Выписка из «Регламента проведения торгов на МЭТС»;
- 4) Скриншот страницы Федеральных арбитражных судов ;
- 5) Скриншот из личного кабинета на МЭТС

Заявитель



22. 11. 16