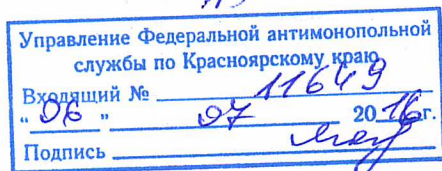


**Общество с ограниченной ответственностью  
Тепловая Генерирующая Компания «ЭНЕРГИЯ»**

663020, Красноярский край, Емельяновский район, пгт. Емельяново, ул. Родниковая д. 21;  
(т. 8 902 982 55 03); ИНН 2411026457 КПП 241101001, ОГРН 1162468073074,  
р/счет 40702810503330000110, АО АИКБ «Енисейский объединенный банк» Красноярский  
филиал» к/с 30101810700000000853  
e-mail: [empravor@gmail.com](mailto:empravor@gmail.com); факс отсутствует



Руководителю Управления  
Федеральной антимонопольной  
службы по Красноярскому краю

В.М. Захарову

**Извещение: №200516/8310385/01 от 20.05.2016**

**Наименование Организатора торгов: МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ  
ПРЕДПРИЯТИЕ «ДЗЕРЖИНСКОЕ КОММУНАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ»**

**Место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного  
телефона, ответственное должностное лицо организатора торгов: 663700, с.**

Дзержинское, ул. Ленина, 15, тел.: 8(39167)9-06-18, e-mail: [mur-dkr@mail.ru](mailto:mur-dkr@mail.ru), должностное  
лицо Яковлев Андрей Викторович.

На официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 20.05.2016 года размещена конкурсная документация о проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды муниципального имущества (объектов электросетевого хозяйства), расположенных по адресу: (с.Дзержинское, с. Курай, д. Улюколь, п.Дачный) Дзержинского района Красноярского края. Муниципальное унитарное предприятие «Дзержинское коммунальное предприятие» выступало в качестве организатора торгов.

Согласно опубликованной информации открытый конкурс на право заключения договора аренды муниципального имущества (объектов электросетевого хозяйства), расположенных по адресу: (с.Дзержинское, с. Курай, д. Улюколь, п.Дачный) Дзержинского района Красноярского края проводился в отношении трансформаторных подстанций в количестве 48 единиц и воздушных и кабельных линий электропередач, общей протяженностью 125,973п. км. Более подробное описание и технико-экономические характеристики муниципального имущества, передаваемого в аренду по конкурсу, указаны в приложении №1 к конкурсной документации. Срок заключения договора 10 лет. Начальная (минимальная) цена договора в размере ежемесячного платежа – 310 000 рублей; размер задатка – 1 000 000 рублей.

Сумма задатка вносится на счет организатора торгов до 9 июня 2016 года. (пункт 6.1. раздела 6 конкурсной документации).

Заявки на участие в конкурсе принимались до 11 часов 23.06.2016 года (пункт 8.1 раздела 8 конкурсной документации).

На участие в конкурсе было подано 3 заявки: от Общества с ограниченной ответственностью Электрическая Сетевая Компания «Энергия», от Общества с ограниченной ответственностью Тепловая Генерирующая Компания «Энергия», от Общества с ограниченной ответственностью «Трансферэнерго».

Задаток от ООО ЭСК «Энергия», от ООО ТГК «Энергия» поступили в установленный конкурсной документацией срок. Задаток от ООО «Трансферэнерго» поступил за пределами срока установленного конкурсной документацией (т.е. после 09.06.2016 года).

В соответствии с протоколом №2 рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе по извещению №200516/8310385/01 от 24.06.2016 года признаны участниками конкурса все вышеуказанные заявители.

В соответствии с частью 5 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции порядок проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров, указанных в частях 1 и 3 настоящей статьи, и перечень видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса, устанавливаются федеральным антимонопольным органом.

Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 N 67 утверждены Правила проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества.

В пункте 22 Правил проведения конкурсов установлено, что организатором конкурса или аукциона может быть установлено требование о внесении задатка. При этом размер задатка определяется организатором конкурса или аукциона. В случае если организатором конкурса или аукциона установлено требование о внесении задатка, такое требование в равной мере распространяется на всех участников конкурса или аукциона и указывается в извещении о проведении конкурса или аукциона.

В подпункте 3 пункта 24 Правил проведения конкурсов или аукционов предусмотрено, что заявитель не допускается аукционной комиссией к участию в аукционе в случае невнесения задатка, если требование о внесении задатка указано в извещении о проведении конкурса или аукциона.

На основании подпункта 8 пункта 31 Правил проведения конкурсов в извещении о проведении конкурса должно быть указано, в том числе, требование о внесении задатка, а также размер задатка, в случае если в конкурсной документации предусмотрено требование о внесении задатка.

В силу подпункта 12 пункта 40 Правил проведения конкурсов конкурсная документация помимо информации и сведений, содержащихся в извещении о проведении конкурса, должна содержать требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка в случае установления организатором конкурса требования о необходимости внесения задатка.

Таким образом, Правилами проведения конкурсов предусмотрены полномочия организатора конкурса по установлению требования о необходимости внесения задатка, при этом прямо предусмотрено, что организатор конкурса устанавливает срок и порядок внесения задатка.

В Правилах проведения конкурсов отсутствует указание на то, что установленные организатором конкурса срок внесения задатка и срок окончания приема заявок должны совпадать.

Статьей 448 Гражданского кодекса Российской Федерации регулируются организация и порядок проведения торгов. В пункте 4 данной статьи также предусмотрено, что участники торгов вносят задаток в размере, сроки и порядке, которые указаны в извещении о проведении торгов.

Изучив и проанализировав конкурсную документацию, а также вышеперечисленные нормы действующего законодательства, можно прийти к выводу о том, что участник конкурса не выполнивший требования о внесении задатка в установленный конкурсной документацией срок, не должен быть признан участником конкурса.

Исходя из вышеизложенного считаем, что допуск ООО «Трансферэнерго» к участию в вышеуказанном конкурсе является неправомерным, поскольку ООО «Трансферэнерго» не выполнило императивные требования, в части срока внесения задатка, установленные конкурсной документацией.

Неправомерный допуск ООО «Трансферэнерго» к участию в конкурсе нарушает права и интересы других участников конкурса, в частности ООО ЭСК «Энергия», добросовестно выполнивших требования, установленные конкурсной документацией.

На основании вышеизложенного

ПРОШУ:

1. Признать незаконным решение конкурсной комиссии, отраженное в протоколе №2 рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе по извещению №200516/8310385/01 от 24.06.2016 года, в части признания участником конкурса - Общества с ограниченной ответственностью «Трансферэнерго».

- Приложение: 1) Копия устава в 1 экз. на 25 л;  
2) Выписка из ЕГРЮЛ в 1 экз. на 4 л;  
3) Выписка из протокола о назначении директора на должность на 1 л. в 1 экз.

Директор



А.А. Смертин