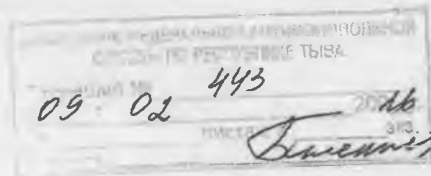


В Управление Федеральной  
антимонопольной службы по Республике  
Тыва

Адрес: 667000, Республика Тыва, г. Кызыл,  
ул. Красноармейская, д. 100, каб. 30  
Телефон: 8(39422)25808, 8(39422) 2-57-87,  
Факс: (39422) 2-58-08

Заявитель:

ООО «ЯрДомСтрой»  
адрес: 152930, Ярославская область,  
Рыбинск, ул. Ворошилова, д. 28, кв. 1  
тел. 8 (4855) 32-05-05, [amomotov@mail.ru](mailto:amomotov@mail.ru)



Заинтересованное лицо:

\_\_\_\_\_ ов  
адрес: \_\_\_\_\_, Красноярский край,  
Красноярск, а/я 27709

Заявление о признании протокола  
заседания комиссии недействительным

На электронной торговой площадке «Фабрикант» арбитражным управляющим \_\_\_\_\_ и Идрисовым (утвержден решением Арбитражного суда Республики Тыва от 11.02.2015 дело № А69-3091/2014) размещено извещение о проведении торговой процедуры по продаже следующего недвижимого имущества: нежилое помещение, общей площадью 212,1 кв.м, расположенное по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Ровенская д. 36, стр. литер Т, к/н 17:18:0105003:603; Нежилое помещение, общей площадью 401,1 кв.м, расположенное по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Ровенская д. 36, стр. литер Т, к/н 17:18:0105003:590; Нежилое помещение, общей площадью 269,6 кв.м, расположенное по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Ровенская д. 36, стр. литер Т, к/н 17:18:0105003:604; Нежилое помещение, общей площадью 288,1 кв.м, расположенное по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Ровенская д. 36, стр. литер Т, к/н 17:18:0105003:601; Нежилое помещение, общей площадью 387,4 кв.м, расположенное по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Ровенская д. 36, стр. литер Т, к/н 17:18:0105003:602; Земельный участок, функционально обеспечивающий находящиеся на нем объекты недвижимости, общей площадью 13 589 кв.м., расположенный по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Ровенская д. 36, к/н 17:18:0105003:254 (далее - имущество).

Ссылка на извещение:

[https://www.fabrikant.ru/market/view.html?action=view\\_public\\_offer&type=531&id=1355617](https://www.fabrikant.ru/market/view.html?action=view_public_offer&type=531&id=1355617).

На основании протокола заседания комиссии по рассмотрению предложений участников по торговой процедуре «Публичное предложение продавца № 1355617» от 03.02.2016 №1355617-1 предложение ООО «ЯрДомСтрой» было отклонено на основании пп. 2 п. 4.3 Приказа Минэкономразвития России от 15.02.2010 № 54 "Об утверждении Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к электронным площадкам и операторам электронных

площадок при проведении открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также Порядка подтверждения соответствия электронных площадок и операторов электронных площадок установленным Требованиям".

Заявка на участие в открытых торгах должна содержать обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов.

В соответствии с положениями пункта 4.3. Порядка проведения открытых торгов в электронной форме, утвержденного Приказом Министерства экономического развития РФ от 15.02.2010 N 54, в редакции, действовавшей в спорный период времени, (далее - Порядок проведения торгов) заявка на участие в открытых торгах должна содержать:

а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов;

б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой;

в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика;

г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц);

д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий;

е) предложение о цене имущества (предприятия) должника в случае проведения торгов в форме конкурса.

Согласно положениям пункта 12 статьи 110 Закона о банкротстве к участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и принятые в них документы, соответствующие требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов.

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов; представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны; поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Данное решение может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В соответствии с положениями пункта 5.3 Порядка проведения торгов решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным настоящим Порядком; представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны.

Так, к заявке ООО «ЯрДомСтрой» на участие в указанной торговой процедуре были приложены следующие электронные документы, подписанные усовершенствованной ЭП от 04.12.2015 заявителя: Заявление участника об аккредитации, Выписка ЕГРЮЛ, Свидетельство ИНН, Устав, Приказ о назначении директора, Решение о создании общества. А также при заполнении заявки на участие в торговой процедуре представлена иная необходимая информация: контактная информация (адрес, телефон, эл. почта), банковские реквизиты и др.

Таким образом, считаю, что все требования к заявке ООО «ЯрДомСтрой» соблюдены.

При устном разговоре с арбитражным управляющим Ренагом Исамагиловичем Идрисовым он пояснил, что ООО «ЯрДомСтрой» не представлена информация об электронной почте и контактном телефоне. Тем не менее, такая информация представлена.

Кроме того, предложение ООО «ЯрДомСтрой» было самым выгодным. За имущество было предложена цена 411 111,11 (Четыреста одиннадцать тысяч сто одиннадцать рублей 11 коп).

На основании изложенного, считаю, что предложение ООО «ЯрДомСтрой» отклонено комиссией не законно и необоснованно и с нарушением ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

Руководствуясь ст.ст. 17, 18.1, 39 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", Приказом Минэкономразвития России от 15.02.2010 № 54, прошу комиссию по рассмотрению дел о нарушении антимонопольного законодательства:

- признать решение комиссии по рассмотрению предложений участников по торговой процедуре «Публичное предложение продавца № 1355617» от 03.02.2016 №1355617-1 об отклонении предложения, поступившего от ООО «ЯрДомСтрой», незаконным и несоответствующим нормам Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

Приложение: протокол рассмотрения заявок на 10 л.

Директор ООО «ЯрДомСтрой»



А.В.Момотов

08.02.2016