

24357 1215.100
Управление Федеральной
антимонопольной службы
по Красноярскому краю
660017, г.Красноярск, пр.Мира, 81 д

24 ДЕК 2015

660017, г. Красноярск, ул. Мира, 81,д,
Управление ФАС России по Красноярскому краю,

Руководителю,

от и.о. директора ООО «ЖКХ» инн 2415004550,

юр. адрес:663801, Красноярский край,

гор. Иланский, ул. Набережная, 13. пом. 49.,

адрес фактического места нахождения:

663800, Красноярский край, гор. Иланский, ул. Голованя, 3.

Галиулиной Оксаны Викторовны.

тел. 8(391 73)-32-173.

жалоба на действия: Администрации города Иланский

Иланского района Красноярского края,

Адрес: 663800, Красноярский край, Иланский район, г. Иланский.

Ул. Ленина. 67.

тел. 8-(391 73) 31-7-40

ЖАЛОБА

на действия организатора торгов при проведении торгов

"14" декабря 2015 г. организатором конкурса – Администрацией города Иланский Иланского района Красноярского края проводился конкурс на заключение договоров аренды муниципального имущества, водопроводных сетей, протяженностью -19963.7м, для бесперебойного обеспечения водоснабжением населения города Иланский, эксплуатации и обслуживания объектов инфраструктуры города Иланский Иланского района Красноярского края.

При проведении торгов, а в частности 14.12.2015г, в 11 часов местного времени, сотрудником Администрации гор. Иланский Красноярского края - Курбацкой Аленой Николаевной (председателем комиссии) были допущены следующие нарушения: при вскрытии конвертов с конкурсной документацией и при оглашении имеющихся в конверте документов у одного из участников - ООО «КТО «Магистраль плюс» не был оглашен документ подтверждающий оплату внесения задатка. Гребенюк Е.В.(сотрудник администрации г. Иланский и член комиссии) огласила лишь то, что в бухгалтерии Администрации гор. Иланского имеется документ свидетельствующий о поступлении оплаты задатка. (т.е. получается, что каким-то неведомым способом Гребенюк Е.В. перед вскрытием конверта, уже знала, что в конверте с документами на участие в конкурсе, у ООО «КТО «Магистраль плюс» отсутствовал документ свидетельствующий об оплате задатка, поэтому и захватила с собой платежное поручение с бухгалтерии о поступлении денежных средств от ООО «КТО «Магистраль плюс»). Но в то же время, почему-то этот сотрудник не захватил такой же документ с бухгалтерии г. Иланского об оплате задатка ООО «ЖКХ».

Далее, хотя у ООО «ЖКХ» были значительно более выгодные условия по сравнению со вторым участником торгов -ООО «КТО «Магистраль плюс», но в связи с тем, что оплата задатка ООО «ЖКХ» была произведена не платежным поручением, а квитанцией(чек-ордером) через Сбербанк России, заявка ООО «ЖКХ» была отклонена. В письме от 16.12.2015г. Администрация гор. Иланский сообщила, что заявка ООО «ЖКХ» отклонена в связи с тем, что отсутствует документ, подтверждающих внесение задатка, (платежное поручение подтверждающие внесение задатка) и идет ссылка на п. 52 ст. 10 п.п. 4 приказа Федеральной антимонопольной службы от10.12.2010г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, и иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», (а именно: отсутствуют документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, (платежное поручение подтверждающие перечисление задатка). Хотя фактически задаток был оплачен, чек-ордером 11.12.2015г. Администрация гор. Иланский полагает, что платежным документом является только платежное поручение, а чек-ордер таковым не является, хотя денежные средства (задаток) поступили на расчетный счет Администрации гор. Иланский в полном объеме.

Данными действиями Администрация гор. Иланский были нарушены права и законные интересы ООО «ЖКХ».

Согласно ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" по правилам ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции",

прошу:

1. Признать незаконными действия Администрации гор. Иланский Иланского района Красноярского края при проведении конкурса на заключение договоров аренды муниципального имущества, водопроводных сетей, протяженностью -19963.7м, для бесперебойного обеспечения водоснабжением населения города Иланский, эксплуатации и обслуживания объектов инфраструктуры города Иланский Иланского района Красноярского края, проводившегося 14.12.2015г., в связи с отклонением заявки ООО «ЖКХ».

2. Восстановить нарушенные права и законные интересы ООО «ЖКХ» ИНН 24154550, в следующем порядке: признать победителем торгов ООО «ЖКХ» ИНН 2415004550, поскольку задаток был оплачен и у ООО «ЖКХ» были более выгодные условия по сравнению со вторым участником ООО «КТО «Магистраль плюс».

3. Так же расторгнуть договора аренды с ООО «КТО «Магистраль плюс», по итогам проведенного конкурса и заключить договора аренды муниципального имущества, водопроводных сетей, протяженностью -19963.7м, для бесперебойного обеспечения водоснабжением населения города Иланский, эксплуатации и обслуживания объектов инфраструктуры города Иланский Иланского района Красноярского края с ООО «ЖКХ» ИНН 2415004550.

4. Запросить в Администрации города Иланский Красноярского края видео и аудио запись проводимого конкурса, из которых было бы видно о всех нарушениях имевших место при проведении конкурса.

Приложения:

1. Письмо от Администрации гор. Иланский Красноярского края от 16.12.2015г. исх. № 1397.
2. Чек-ордер (квитанция) от 11.12.2015г., свидетельствующая об оплате задатка.
3. Доверенность представителя.
4. Устав.
5. Свидетельство о регистрации юридического лица.
6. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе по месту ее нахождения.
7. Лист записи единого гос. реестра юр.лиц. и уведомление о регистрации юр. лица.
8. ЕГРЮЛ.
9. конкурсная документация.

Заявитель (представитель) ООО «ЖКХ»:

О.В. Галиулина



"18" декабря 2015г.