



22.05.2015 № 12-11

Управление Федеральной  
антимонопольной службы  
по Красноярскому краю  
660017, г.Красноярск, пр.Мира, 81 д

14:10  
22 МАЙ 2015  
9692

*шаф*

Руководителю Управления ФАС  
России по Красноярскому краю  
В.М. Захарову  
660017, г.Красноярск, пр.Мира,  
81"Д"  
Телефон/факс: (391)211-00-00  
факс: (391)211-01-14  
E-mail: [to24@fas.gov.ru](mailto:to24@fas.gov.ru)

от кого: ООО «КрасБизнесДжет»  
ИНН 2460202715 КПП 246001001  
адрес: 660021, г. Красноярск,  
ул. Робеспьера, д. 1А, оф.206

телефон: 8(391)294-44-98  
e-mail: [psn1708@yandex.ru](mailto:psn1708@yandex.ru)

## Жалоба на действия организатора торгов

Государственным предприятием Красноярского края «Центр транспортной логистики» объявлен открытый конкурс с инвестиционными условиями на право заключения договора купли - продажи 51 % акций акционерного общества «ЭРА Групп» (далее – Конкурс).

Информация размещена в сети Интернет по адресу:  
<http://www.mintrans.krskstate.ru/airport>

Заказчик: ИНН 2466083888, ОГРН 1022402650050  
Государственное предприятие Красноярского края  
«Центр транспортной логистики»  
Почтовый адрес: 660017, г Красноярск, ул Красной  
Армии, д 22  
Адрес фактического местонахождения Организатора  
конкурса:  
660017, г. Красноярск, ул. Диктатуры Пролетариата, 12 а





22.05.2015 № 12-11

Организатор  
торгов:

ИНН 2466083888, ОГРН 1022402650050  
Государственное предприятие Красноярского края  
«Центр транспортной логистики»  
Почтовый адрес: 660017, г Красноярск, ул Красной  
Армии, д 22  
Адрес фактического местонахождения Организатора  
конкурса:  
660017, г. Красноярск, ул. Диктатуры Пролетариата, 12 а

Согласно части 2 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов (далее в настоящей статье - заявитель).

Форма торгов в виде конкурса выбрана заказчиком, организатором торгов, вероятно, по аналогии со статьей 20 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (далее – 178 ФЗ).

В соответствии с ч. 2 ст. 20 178-ФЗ, право приобретения государственного или муниципального имущества принадлежит тому покупателю, который предложил в ходе конкурса наиболее высокую цену за указанное имущество, при условии выполнения таким покупателем условий конкурса.

При этом, согласно п. 9 ч. 2 ст. 3 действие Закона о приватизации не распространяется на отношения, возникающие при отчуждении государственными или муниципальными предприятиями имущества, закрепленного за ними в хозяйственном ведении или оперативном управлении.

Акции АО «ЭРА Групп» находятся в хозяйственном ведении ГПКК «ЦТЛ», что подтверждается пунктом 1.4. конкурсной документации, который гласит следующее: «Целью Конкурса с инвестиционными условиями является продажа 51 процента находящихся в собственности Красноярского края и в хозяйственном ведении государственного предприятия Красноярского края «Центр транспортной логистики» акций акционерного общества «ЭРА Групп».

Следовательно, нормы 178-ФЗ к данным торгам не применяются.





дд. 06.2015 № 12-21

Таким образом, поскольку никакими специальными нормами данные торги не регулируются, конкурс проводится исключительно в соответствии с нормами Гражданского кодекса РФ (далее – ГК РФ), что подтверждается п. 1.10 конкурсной документации.

Ст. 447 ГК РФ даны определения аукциона и конкурса. Так, выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее наиболее высокую цену, а по конкурсу - лицо, которое по заключению конкурсной комиссии, заранее назначенной организатором торгов, предложило лучшие условия.

В соответствии с п. 5.12 конкурсной документации, победителем признается лицо, предложившее в ходе проведения конкурса наиболее высокую цену за выставленный пакет акций.

Таким образом, считаем, что Заказчик, организатор торгов нарушил требования действующего Законодательства в части применения формы торгов.

Согласно пункта 2.3. проекта договора оплата Покупателем цены Договора производится в течение 10 (десяти) календарных дней с даты заключения настоящего договора.

При этом, в пункте 6.3 конкурсной документации установлено, что оплата покупки акций производится одновременно в течение 5 (пяти) календарных дней после заключения договора купли-продажи.

Вместе с тем, в пункте 6.9 конкурсной документации в случае признания Претендента Победителем Конкурса либо в случае заключения договоров, предусмотренных настоящей документацией, с Претендентом как с единственным участником Конкурса внесенный Претендентом задаток засчитывается сторонами в счет расчетов по договору купли-продажи акций.


Как видно из вышеизложенного, в конкурсной документации и в проекте договора содержатся неисправимые противоречия в части выполнения победителем своих обязательств, что приводит к препятствию подачи заявки нашей организацией.

Приложения:

- 1) решение единственного участника о назначении руководителя

Директор  
ООО «КрасБизнесДжет»



  
Ткачук В.В.