

09 АПР 2015

л. 21 4

Управление Федеральной
антимонопольной службы
по Красноярскому краю
660017, г. Красноярск, пр. Мира, 81 д

1-6377

В Управление федеральной антимонопольной
службы по Красноярскому краю
660017, г. Красноярск, пр. Мира, 81 «Д»

Заявитель: ООО «ПЗЦМ-ВТОРМЕТ»
ул. Обручева, 52, г. Москва, 117393
ИНН 7728192565, КПП 772801001
Телефон/факс: 8 495 783-84-30
e-mail: nk@pzcm.com

Организатор торгов: ООО «Абсолют»
ул. Тельмана 30. оф. 306, г. Красноярск, 660112
ИНН 2465319570, КПП 246501001
Тел. 8 391 224-52-23
e-mail: 24absolyut@mail.ru

ЖАЛОБА на действия организатора торгов

26.03.2015 на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru> было опубликовано извещение №260315/7574933/03 от 26.03.2015 (открытый аукцион), о проведении торгов по реализации имущества должников, в том числе о реализации прав требования (дебиторской задолженности) ООО «Таймура» (ИНН 8803001101, ОГРН 1028800002098) по договору поставки нефтепродуктов (долгосрочному) от 01.11.2012 к Муниципальному предприятию Эвенкийского муниципального района «Ванавараэнерго» в размере 54 157 185,70 рублей, начальная цена продажи 43 325 748,56 рублей в том числе НДС, задаток 21 663 000 рублей.

Извещение размещено в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», Федеральным законом от 16 июля 1998 г. № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)».

Согласно указанному извещению заявки участников открытого аукциона должны быть поданы не позднее 08.04.2015. На закладке «документы» размещен файл с наименованием «Извещение», в котором указано: «Подать заявку, заключить договор о задатке, получить более подробную информацию об оформлении участия в торгах, ознакомиться с формой заявки, договора о задатке, протоколов результатов торгов, порядком проведения торгов, а также документацией, характеризующей предмет торгов, можно по адресу: г. Красноярск, ул. Тельмана, д. 30, оф. 306 с 09 час. 00 мин. до 11 час. 00 мин., начиная с 25 марта 2015г. в рабочие дни (с понедельника по пятницу)».

Заявитель полагает, что организатор торгов, установив подобные правила подачи заявки, заключения договора о задатке, ознакомления с документацией, характеризующей предмет торгов, порядком проведения торгов допустил нарушения норм Гражданского Кодекса Российской Федерации, а также Федерального Закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции».

1. Согласно пункту 3 статьи 78 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» заложенное имущество реализуется в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным законом «Об ипотеке (залоге недвижимости)» и Законом Российской Федерации «О залоге», а также другими федеральными законами, предусматривающими особенности обращения взыскания на отдельные виды заложенного имущества. Закон «О залоге» утратил силу с 1 июля 2014 года в связи с принятием Федерального закона от 21.12.2013 N 367-ФЗ «О

внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации». Статьей 76 Федерального закона № 229-ФЗ установлено, что обращение взыскания на дебиторскую задолженность производится путем продажи дебиторской задолженности с торгов. В соответствии с п.7 ст. 350.2 ГК РФ положения настоящего Кодекса о заключении договора на торгах применяются при реализации заложенного имущества с торгов. Порядок заключения договора на торгах урегулирован статьями 447-449 ГК РФ.

В соответствии с п.2 ст. 448 ГК РФ «Извещение должно содержать во всяком случае сведения о времени, месте и форме торгов, их предмете и порядке проведения, в том числе об оформлении участия в торгах, определении лица, выигравшего торги, а также сведения о начальной цене». В нарушение указанной нормы извещение организатора торгов не содержит сведения о порядке проведения торгов.

Кроме того, как указывалось ранее, извещение о проведении торгов опубликовано 26.03.2015, при этом указано, что начало срока подачи заявок – 25.03.2015, т.е. на день раньше публикации извещения.

2. Согласно п.1 Постановления Правительства РФ от 05.06.2008 № 432 «О Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом» Федеральное агентство по управлению государственным имуществом (Росимущество) является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по реализации имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество». Подпунктом 6.6 п. 6 Этого же Постановления установлено, что Росимущество на конкурсной основе вправе привлекать юридических и физических лиц для реализации имущества. Статьей 15 Федерального закона № 135-ФЗ установлен запрет на ограничивающие конкуренцию акты и действия (бездействие) федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, иных осуществляющих функции указанных органов или организаций, в том числе путем предоставления хозяйствующему субъекту доступа к информации в приоритетном порядке, созданием дискриминационных условий. В соответствии с подп.8 ст. 4 Федерального закона № 135-ФЗ дискриминационные условия - условия доступа на товарный рынок, условия производства, обмена, потребления, приобретения, продажи, иной передачи товара, при которых хозяйствующий субъект или несколько хозяйствующих субъектов поставлены в неравное положение по сравнению с другим хозяйствующим субъектом или другими хозяйствующими субъектами. Указывая в извещении на возможность подачи заявок только в определенное время с 9.00 до 11.00, организатор торгов исключает возможность участия в торгах лиц, не находящихся в г. Красноярске, т.к. отсутствует возможность для направления заявки по почте заказным письмом с уведомлением о вручении, что ставит заявителя в неравное положение по сравнению с хозяйствующими субъектами, находящимися на территории г. Красноярска. В соответствии с подп.2 п.1 ст. 17 Федерального закона № 135-ФЗ «при проведении торгов запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе создание участнику торгов или нескольким участникам торгов преимущественных условий участия в торгах, в том числе путем доступа к информации». Поскольку в извещении о проведении аукциона организатор торгов указал на возможность ознакомления с порядком проведения торгов, а также документацией, характеризующей предмет торгов только в определенные часы по адресу г. Красноярск, ул. Тельмана, д. 30, оф. 306, потенциальным участникам торгов, находящимся на территории города Красноярска созданы преимущественные условия, поскольку для принятия решения об участии/неучастии в аукционе они будут обладать более полной информацией, чем иногородние участники, которые для получения такой информации вынуждены направить своего представителя в г. Красноярск и понести дополнительные расходы.

Сумма задатка составляет 50% от начальной цены аукциона по данному лоту – 21 663 000 рублей, неясно чем руководствовался организатор торгов при установлении задатка в таком размере. В извещении, находящемся на закладке «Документы», указаны и иные лоты, а именно

недвижимое имущество, при этом сумма задатка по таким лотам составляет всего 5% от начальной цены имущества. Полагаем, что данные действия организатора торгов ограничивают конкуренцию, а именно позволяют принять участие в торгах только лицам, способным внести такую большую сумму задатка в ограниченный промежуток времени, при том, что организация, планирующая принять участие в торгах, может располагать суммой, составляющей стоимость лота, к моменту проведения торгов.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст.ст. 15, 17, 18.1 Федерального закона №135-ФЗ от 27.06.2006 «О защите конкуренции»,

ПРОШУ:

1. Признать жалобу заявителя обоснованной, а организатора торгов нарушившим нормы Федерального закона №135-ФЗ от 27.06.2006 «О защите конкуренции».
2. Признать извещение №260315/7574933/03 от 26.03.2015 (открытый аукцион), размещенное ООО «Абсолют», не соответствующим требованиям действующего законодательства.
3. Возбудить дело о нарушении антимонопольного законодательства РФ.
4. Приостановить проведение торгов до устранения ООО «Абсолют» всех нарушений действующего законодательства РФ.

Приложение (копии):

1. Извещение № 260315/7574933/03 от 26.03.2015 (открытый аукцион).
2. Документ, подтверждающий право подписания жалобы.
3. Выписка из ЕГРЮЛ на ООО «ПЗЦМ-ВТОРМЕТ».

Генеральный директор



В.Ю. Прейс