

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«АГРОКОМПЛЕКТ»

лист № 3

660049, г. Красноярск, ул. Урицкого, дом 61, оф. 2-14
ИНН 2465273090/КПП 246601001, ОГРН 1122468031091
т. 8(391) 223-80-02

Исх.: № 99 от « 15 » августа 2014 г.
На № _____ от « _____ » _____ 20 _____ г.

Руководителю
управления Федеральной
антимонопольной службы
по Красноярскому краю
В.М. Захарову

Уважаемый Валерий Михайлович!

Администрация Бархатовского сельсовета Березовского района Красноярского края проводила конкурс на право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу Красноярский край, Березовский р-н, Киндяково д, Октябрьская ул, д. Киндяково, ул. Октябрьская, 3 «Б», Россия, Красноярский край, Березовский район, д. Киндяково от котельной по ул. Полевая до д.20 по ул. Молодежная, от д.8 по ул. Молодежная до д.1 «А» по ул. Березовая, от д.8 по ул. Молодежная до д.5 по ул. Октябрьская; от д.1 по ул. Молодежной до д.14 «А» по ул. Чапаева до д.1 по ул. 40 лет Победы, общей площадью 0 кв.м. Лот №3. Целевое назначение: объекты коммунального хозяйства.

Извещение о проведение настоящего конкурса было размещено на официальном сайте торгов 17.06.2014.

ООО «АГРОКОМПЛЕКТ» обратились с заявкой на участие в данном конкурсе (исх. № 87 от 16.07.2014). Конкурсная комиссия Администрации Бархатовского сельсовета, Березовского района, Красноярского края 17.07.2014 провела процедуру вскрытия конверта с заявками на участие в конкурсе и согласно п.4.1 протокола № 1 вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе по извещению №170614/2896115/01 на заседании комиссии не присутствовали представители участников торгов, однако представитель ООО «АГРОКОМПЛЕКТ» присутствовал на данном заседании. Таким образом, в указанном протоколе комиссией указаны недостоверные сведения.

Согласно протоколу № 3 оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе по извещению №170614/2896115/01 победителем конкурса признан ООО «Гарант» ул.Кирова, д.36, п. Березовка, Березовский район, Красноярский край 662520.

При выборе победителя были использованы критерии оценки заявок: сокращение теплопотерь в сетях в течении действия договора аренды не менее чем на 1,5% (коэффициент значимости критерия по Лоту № 3 – 0,15) сокращение расхода потребления энергоресурсов в течении действия договора аренды не менее чем на 2% - (коэффициент значимости критерия по Лоту № 3 – 0,10) размер арендной платы (коэффициент значимости критерия по Лоту № 3 – 0,35), увеличение предельных цен (тарифов) на оказываемые услуги (указывается процентное соотношения от установленной в предыдущем году цены (тарифа), но не более 14% (коэффициент значимости критерия по Лоту № 3 - 0,25) срок в течении которого будет достигнуто улучшение технико-

15 АВГ 2014
1515

ление Федеральной
антимонопольной службы
по Красноярскому краю
г. Красноярск, пр. Мира, 8

экономических параметров предмета договора аренды, но не более 11 месяцев (коэффициент значимости критерия по Лоту № 3 – 0,15).

Критерии оценки установленные для данного конкурса не отвечают требованиям установленным в п.77 Приказа ФАС России от 10.02.2010 N 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

Кроме того, ООО «АГРОКОМПЛЕКТ» представлены наиболее благоприятные условия по сравнению со вторым участником конкурса.

На основании изложенного, ООО «АГРОКОМПЛЕКТ» просит провести проверку и отменить результаты конкурса.

Приложения: 1. Копия Устава на 8 л. в 1 экз.;

2. Копия протокола о назначении директора на 1 л. в 1 экз.;

3. Копия свидетельства ОГРН на 1 л. в 1 экз.;

4. Копия письма о направлении заявки на 3 л. в 1 экз.;

5. Копия конкурсной документации на 5 л. в 1 экз.;

5. Копия протокола №1 от 17.07.2014 на 2 л. в 1 экз.;

6. Копия письма Бархатовского сельсовета на 1л. в 1 экз.;

7. Копия протокола №3 от 17.07.2014 на 2л. в 1 экз.

Директор



Д.А. Плесовских