

**Общество с ограниченной
ответственностью
«Краевая энергетическая
компания»
(ООО «КРЭК»)**

ИНН/КПП: 2465295738/246501001
660055, Красноярский край,
г.Красноярск, ул.Джамбульская,
д.16

пр. Мира, 81 "Д", Красноярск,
660017

Управление Федеральной
антимонопольной службы по
Красноярскому краю
(Красноярское УФАС России)

Заместителю руководителя
О.П. Харченко

№ 130 от 16.04.2014 г.

1. Организатор аукциона: Федеральное государственное унитарное предприятие «Авиапредприятие «Черемшанка», 663021 Красноярский край, Емельяновский район, аэропорт «Черемшанка», тел. (391) 252-60-70, e-mail: zakup@cheremshanka.ru, далее – (Организатор).

2. Участник размещения заказа (заявитель): Общество с ограниченной ответственностью «Краевая энергетическая компания», ИНН 2465295738, Адрес: 660055, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Джамбульская, д. 16; телефон: 8-902-990-33-38, контактное лицо: Ковригина Светлана Вячеславовна.

3. Адрес официального сайта, на котором размещена информация о размещении заказа: www.torgi.gov.ru

4. Номер извещения: № 060314/0027992/03.

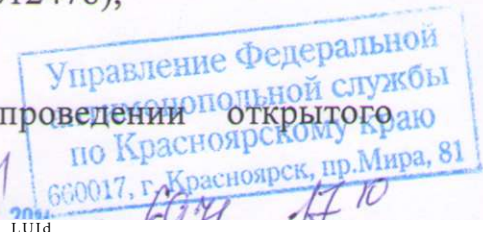
5. Наименование открытого аукциона: на право заключения договоров аренды объектов федерального недвижимого имущества, закрепленных на праве хозяйственного ведения за ФГУП «Авиапредприятие «Черемшанка», расположенных по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ромашкина, 14:

Лот №1: Комнаты №№ 10, 32, 33, 37-41, 44-49, 51, 52, 54, 56 на первом этаже, комнаты №№ 81-85, 88-95, на втором этаже, комнаты №№ 102, 103, на третьем этаже, общей площадью 492,9 кв.м. в нежилом здании: Штаб, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ромашкина, 14 (РНФИ В12250012478); состояние удовлетворительное.

Лот №2: Комнаты №№ 3,4 на первом этаже, общей площадью 32,1 кв.м. в нежилом здании: Штаб, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ромашкина, 14 (РНФИ В12250012478); техническое состояние удовлетворительное.

Лот №3: Комнаты №№ 61-64, 72-75 на втором этаже, общей площадью 170,4 кв.м. в нежилом здании: Штаб, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ромашкина, 14 (РНФИ В12250012478); техническое состояние удовлетворительное.

6. Дата опубликования извещения о проведении открытого аукциона: 06.03.2014 года.



7. Обжалуемые действия организатора аукциона:

Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 г № 67 утверждены Правила проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества (далее – Правила).

Согласно подпункта 11 пункта 114 Правил документация аукциона должна содержать дату, место и время проведения аукциона. Таким образом это подразумевает информацию о свободном доступе к участию в аукционе именно в это время всеми допущенными участниками аукциона. Однако, в аукционной документации не было сказано о необходимости заблаговременно прибыть для участия в аукционе с целью получения пропуска, так как именно в день проведения аукциона был введен ограниченный доступ в здание проведения аукциона. Ограниченный доступ в здание длился с 08.00 часов до 14.00 часов 07.04.2014 года по адресу, указанному в аукционной документации. Таким образом ООО «КРЭК», допущенный к аукциону участник не был допущен в здание для участия в аукционе, так как узнал об ограниченном доступе только в момент прибытия на аукцион за 30 минут до его проведения. Время получения пропуска в здание заняло более 50 минут, о чем имеются все подтверждающие документы и аудиозаписи.

Таким образом, Организатор при проведении Аукциона нарушен порядок организации и проведения торгов, установленный подпунктом 11 пункта 114 Правил, и, на наш взгляд, искусственно препятствовал свободному допуску к участию в аукционе некоторых участников аукциона, тем самым нарушив главный принцип проведения аукционов доступности, открытости и непредвзятости.

Прошу:

1. Признать незаконными действия организатора Аукциона.
2. Аннулировать результаты Аукциона.

Генеральный директор ООО «КРЭК»

Р.А.Ильин

