

Общество с ограниченной
ответственностью
«Красвая энергетическая
компания»
(ООО «КРЭК»)

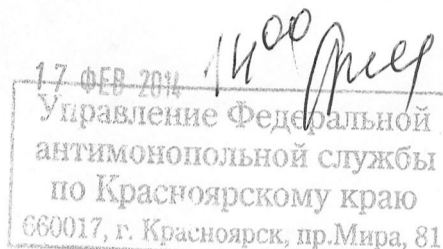
ИНН/КПП: 2465295738/246501001
660055, Красноярский край,
г. Красноярск, ул. Джамбульская, д. 16

№ 103 от 14.02.2014 г.

пр. Мира, 81 "Д", Красноярск, 660017

Управление Федеральной
антимонопольной службы по
Красноярскому краю (Красноярское
УФАС России)

Руководителю
Захарову В.М.



Жалоба на действия конкурсной комиссии

Уважаемый Валерий Михайлович!

1. Организатор конкурса: Районный отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Абанского района;

Адрес местонахождения: Абанский район, п. Абан, ул. Пионерская, 4, каб. 310

Почтовый адрес: Абанский район, п. Абан, ул. Пионерская, 4, каб. 310.

ИНН 2411001082

Адрес электронной почты: aban-kumi@yandex.ru

Телефон/факс: 8 (391 63) 22-6-12.

Участник размещения заказа (заявитель): Общество с ограниченной ответственностью «Краевая энергетическая компания», ИНН 2465295738, Адрес: 660055, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Джамбульская, д. 16; телефон: 8-902-990-33-38, контактное лицо: Ларцева Светлана Вячеславовна, E-mail: 2424sveta2424@rambler.ru.

1. Адрес официального сайта, на котором размещена информация о размещении заказа: www.torgi.gov.ru

2. Номер извещения: № 311213/0534527/01

3. Наименование открытого аукциона: на право заключения договора аренды муниципального имущества - нежилые здания – котельные (9 лотов), расположенные в п. Абан, Абанского района, Красноярского края.

4. Дата опубликования извещения о проведении открытого аукциона: 31.12.2013 года.

5. Обжалуемые действия конкурсной комиссии в составе – Председателя комиссии - Горнаковой С.Д., членов комиссии: М.П. Брехуновой, Т.В. Кушнарченко, З.В. Осатчей, Ю.Д. Юрова, А.В. Храмова:

5.1. В соответствии с конкурсной документацией, размещенной на официальном сайте: www.torgi.gov.ru, на вскрытие конвертов могут присутствовать представители претендентов, имеющие на руках форму, установленную конкурсной документацией:

**Форма № 2. Направление на процедуру вскрытия конвертов
с Заявками на участие в конкурсе**

На бланке заявителя
(по возможности)

№ _____
« ____ » _____ 2014г.

Направление на процедуру
вскрытия конвертов с Заявками
на участие в конкурсе

Настоящим письмом _____
направляет своего _____
(наименование организации)

сотрудника _____
(Ф.И.О., должность)

на процедуру вскрытия конвертов с Заявками на участие в конкурсе на право заключения договора аренды муниципального имущества – сооружения (водопроводы), расположенные в п.Абан, Абанского района, Красноярского края (по каждому лоту отдельно).

(Действительно при предъявлении удостоверения личности).

(должность, подпись, расшифровка подписи)
М.П.

(Направление на процедуру вскрытия конвертов не вкладывается в конверт с документацией. Форму № 2 должен иметь при себе Представитель заявителя, если данный представитель направляется на процедуру вскрытия конвертов с Заявками на участие в конкурсе)

Участником конкурса ООО «КРЭК» для участия в процедуре вскрытия конвертов с заявками для участия в конкурсе направлен Филиппов А.В. (подтверждение – на всех письмах стоит отметка о принятии заявок на участие в конкурсе). Тем не менее, конкурсной комиссией были затребованы доверенности, которые не являлись, в соответствии с конкурсной документацией необходимым документом. Представитель ООО «КРЭК» не

был допущен на процедуру вскрытия конвертов, что на наш взгляд является грубым нарушением антимонопольного законодательства и искусственным препятствием участия любого заинтересованного лица в конкурсе.

5.2. Следствием не участия в процедуре вскрытии конвертов представителя ООО «КРЭК», мы считаем необоснованным протокол № 2, в котором указывается, что «... заявка на участие в конкурсе содержит не все сведения и документы, предусмотренные конкурсной документацией, а именно отсутствует конкурсное предложение. Таким образом, в соответствии с п. 12.2. конкурсной документации, заявитель не допускается к участию в конкурсе».

Считаем, что конкурсная комиссия допустила ошибку и не увидела полный комплект документов, представленный участником конкурса, что может быть подтверждено вторым экземпляром, имеющимся на руках участника конкурса.

5.3. В соответствии с Конкурсной документацией организатором конкурса были определены критерии и порядок оценки заявок. Участник конкурса ООО «КРЭК» предложил значение: 4 часа по критерию: *«Бесперебойное предоставление коммунальных услуг потребителям: допустимая продолжительность перерыва предоставления коммунальных услуг - 48 часов».*

В соответствии с ч. XIII «Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе» Приказа ФАС России от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» п. 81. «... Не допускается использование иных, за исключением предусмотренных пунктом 77 настоящих Правил, критериев оценки заявок на участие в конкурсе.»

Тем не менее, конкурсная комиссия, использовала в оценке заявок участников конкурса не учтенный в конкурсной документации документ: *«Справку отдела ЖКХ и АСТ администрации Абанского района от 04.02.2014 г. № 222»*, а также новый критерий, а именно: *«... производство монтажа необходимого оборудования для осуществления бесперебойной подачи тепла населению».*

Из вышесказанного следует, что организатор аукциона грубо нарушил ч. XIII «Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе» Приказа ФАС России от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в

отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» п. 81. «...Не допускается использование иных, за исключением предусмотренных пунктом 77 настоящих Правил, критериев оценки заявок на участие в конкурсе».

Прошу:

1. Признать Конкурсную комиссию организатора конкурса Районного отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Абанского района нарушившим:

- Конкурсную документацию открытого аукциона: на право заключения договора аренды муниципального имущества - нежилые здания – котельные (9 лотов), расположенные в п. Абан, Абанского района, Красноярского края

- п. 81 ст. ч. XIII «Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе» Приказа ФАС России от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»

2. Отменить протокол №2 Оценки, сопоставления заявок на участие в конкурсе, подведения итогов конкурса на право заключения договора аренды муниципального имущества - нежилые здания – котельные (9 лотов), расположенные в п.Абан, Абанского района, Красноярского края.

3. Признать победителем конкурса на право заключения договора аренды муниципального имущества - нежилые здания – котельные (9 лотов), расположенные в п.Абан, Абанского района, Красноярского края – ООО «КРЭЖ» на основании лучших критериев предложенных в заявках.

Приложение:

Копии Направлений на процедуру вскрытия конвертов с Заявками на участие в конкурсе – на 9-и листах, в 1 экз.

Копия Протокола № 1 вскрытия конвертов и рассмотрения заявок на участие в конкурсе на право заключения договора аренды муниципального имущества - нежилые здания – котельные (9 лотов), расположенные в п.Абан, Абанского района, Красноярского края от 03.02.2014 г – на 5-и листах, в 1 экз.

Копия Протокол № 2 Оценки, сопоставления заявок на участие в конкурсе, подведения итогов конкурса на право заключения договора аренды муниципального имущества - нежилые здания – котельные (9 лотов),

расположенные в п.Абан, Абанского района, Красноярского края от
04.02.2014 г – на 2-х листах в 1 экз.

Генеральный директор
ООО «КРЭК»



Р.А. Ильин

Почта
Время: 14:21
Дата публикации: 17.02.2014
Реквизиты: ООО
Имя отправителя: Р.А.
Дата отправки: 14.02.2014

Отправитель: ООО «КРЭК»
Контрагент:
Жалоба по 223-ФЗ - сайт работы 7 дней x

Примечания:
Жалоба 223-ФЗ