

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«АГРОКОМПЛЕКТ»

660049, г. Красноярск, ул. Урицкого, дом 61, оф. 2-14
ИНН 2465273090/КПП 246601001, ОГРН 1122468031091
т/ф. 8(391) 223-80-02

Управление федеральной антимонопольной
службы по Красноярскому краю

Организатор торгов: Администрация
Ирбейского района
663650, Ирбейский район, с. Ирбейское,
пер. Красноармейский, д. 2
admin irb@krasmail.ru, 8 (39174) 31-9-61

Заявитель жалобы:
Директор ООО «Агрокомплект»
Плесовских Дмитрий Александрович
т/ф. 8(391) 223-80-02
Адрес:
e-mail: ag-kom12@mail.ru

Жалоба.

06 июня 2013 года на официальном сайте сети интернет www.torgi.gov.ru было размещено извещение о проведении администрацией Ирбейского района Красноярского края аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества, всего в количестве 23 лотов (извещение № 060613/0066958/01). При проведении настоящего аукциона был допущен ряд нарушений антимонопольного законодательства.

В соответствии с разделом V аукционной документации, заявки на участие в аукционе принимались по адресу: 663650, Ирбейский район, с. Ирбейское, пер. Красноармейский, д. 2, каб. 2-02 в рабочие дни с 08:00 до 16:00 часов (время указано по часовому поясу г. Красноярска) с 07.06.2013г. по 27.06.2013г. до 10:00 - непосредственно до начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В 8-00 утра 27 июня 2013 года я обратился в кабинет 2-02 администрации Ирбейского района с целью предоставления заявок на участие в аукционе как лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени ООО «Агрокомплект» (по лотам №№ 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16). В указанном кабинете находился генеральный директор ООО

16¹⁰

Служба по Красноярскому краю
Входящий № 14639
08 ИЮЛ 2013
на _____ листах, в _____
Подпись _____

«Ирбейский коммунальный комплекс» Барабан Сергей Николаевич, который по совместительству является директором ООО «Рыбинский коммунальный комплекс». Увидев меня Барабан С.Н. заперся в кабинете № 2-02 администрации Ирбейского района и находился там до 10-30 утра того же дня. Таким образом, я был лишен права подать заявки на участие в аукционе в установленный аукционной документацией срок, получив возможность сдать документы лишь в 10-30 часов 27.06.2013 года, о чем имеется расписка представителя организатора аукциона. По данному факту я обратился в МО МВД России «Ирбейский» с заявлением о проведении проверки в отношении Барабана С.Н. (КУСП № 1571 от 27.06.2013, копия талона-уведомления прилагается).

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды объектов, находящихся в муниципальной собственности Ирбейского района от 27.06.2013, ООО «Агрокомплект» не было включено в число заявителей, и, соответственно, допущены к участию в аукционе на право заключения договора аренды. Полагаю, что в действиях сотрудников администрации Ирбейского района, ответственных за прием заявок от участников аукциона, и не препятствующих Барабану С.Н. в его неправомерных действиях, усматривается создание дискриминационных условий участникам рынка, что прямо запрещено п. 8 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2007 «О защите конкуренции».

Учитывая тот факт, что Барабан С.Н. является генеральным директором как ООО «Ирбейский коммунальный комплекс», так и ООО «Рыбинский коммунальный комплекс» - тех организаций, которые на основании протокола № 1 от 27.06.2013 года были допущены к участию в аукционе, полагаю, что действия Барабана С.Н. были умышленно направлены на недопущению к участию в аукционе третьих лиц с целью последующего признания аукциона несостоявшимся и заключения договоров аренды имущества с единственным участником аукциона по цене, указанной в аукционной документации. Запрет на действия, приводящие к повышению, снижению, поддержанию цен на торгах прямо установлен п. 2 ст. 11.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2007 «О защите конкуренции», ответственность за нарушение которой предусмотрена ч. 1 ст. 14.32 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Помимо этого, в нарушение пп. 15 п. 114 Приказа ФАС России № 67 от 10.02.2010 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», разделом XIII аукционной документации установлен срок осмотра имущества позднее, чем за 2 рабочих

дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Несмотря на то, что ООО «Агрокомплект» не было включено в число заявителей, в нарушении п. 127 Приказа ФАС № 67 от 10.02.2010, заявки на участие в аукционе до настоящего времени ООО «Агрокомплект» не возвращены.

В протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды объектов, находящихся в муниципальной собственности Ирбейского района от 27.06.2013 указана дата рассмотрения заявок «05» июня 2013 года.

В протоколе об итогах открытого аукциона на право заключения договора аренды от 01.07.2013 указано, что извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru 05.06.2013, между тем, по информации сайта, извещение размещено 06.06.2013 года.

В совокупности указанные действия администрации Ирбейского района и Барабана С.Н. ведут к нарушению свободы экономической деятельности, способствуют недобросовестной конкуренции, влекут нарушение антимонопольного законодательства, препятствуют наиболее эффективному использованию муниципального имущества.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 18.1, п. 3.1 ст. 23 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2007 «О защите конкуренции», прошу вынести решение об аннулировании результатов торгов на право аренды муниципального имущества, проведенных администрацией Ирбейского района.

Приложение:

- копия протокола участников общества о назначении директором ООО «Агрокомплект» Плесовских Д.А. – на 1 л. в 1 экз.;
- копии заявок на участие в аукционе ООО «Агрокомплект» - на 7 л. в 1 экз.;
- копия талона-уведомления КУСП № 1571 от 27.06.2013.

Директор ООО «Агрокомплект»



Д.А. Плесовских