

В Красноярское УФАС России

От Индивидуальный предприниматель Мезин Алексей Эдуардович, Руководитель, Мезин Алексей Эдуардович, 660000, г. Красноярск, ул.Вавилова 1, стр.1, оф.317-318, real-media04@mail.ru, 83912689911, 89138375205, 83912689911

ЖАЛОБА

на проведение торгов по извещению № 110113/0140710/01 лот № 1, опубликованного на официальном сайте torgi.gov.ru 11.01.2013, дата окончания приема заявок на участие 13.02.2013, организатор торгов Администрация города Дивногорска (140710), ИНН: 2446002640, ОГРН: 1022401254721, адрес регистрации: 663090, Красноярский край, г. Дивногорск, ул. Комсомольская, д. 2

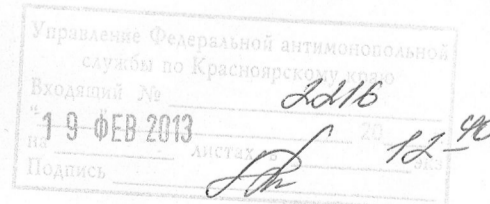
Прошу отменить результаты аукциона, в связи с тем, что в извещении по данному аукциону был указан кадастровый номер земельного участка: 24:46:5301001:3406, а в уведомлении был указан и разыгрывался на аукционе участок с кадастровым номером земельного участка 24:46:5301001:335. Данный факт не позволил на аукционе, принять нам соответствующего решения по выигрышу данного аукциону, так как изменился кадастровый номер участка (месторасположение участка).

Перечень прикрепленных документов: ИЗВЕЩЕНИЕ, УВЕДОМЛЕНИЕ.

1. ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация города Дивногорска сообщает о проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в ведении муниципального образования г. Дивногорск.

1. Организатор торгов – Администрация муниципального образования г.Дивногорск.
2. Реквизиты решения о проведении торгов – распоряжение администрации города Дивногорска от 05.12.2012 № 2382р
3. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.
4. Предмет торгов – право на заключение договора аренды земельного участка.
 - 4.1. площадь земельного участка – 1 500,0 кв.м
 - 4.2. кадастровый номер земельного участка – 24:46:5301001:3406
 - 4.3. адрес земельного участка: Красноярский край, г. Дивногорск, район пос. Манского (земли населенных пунктов)



4.4. разрешенное использование земельного участка – для садоводства.

5. Условия аукциона:

5.1. срок аренды земельного участка – 5 (пять) лет с момента подписания протокола о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

5.2. годовая рыночная стоимость арендной платы за земельный участок – 54 576,00 руб.

5.3. годовой начальный размер арендной платы за земельный участок в сумме 57936,0 рублей, сложившийся из:

годовой рыночной стоимости арендной платы за земельный участок – 54 576,00 рублей;

расходов на проведение работ по оценке рыночной стоимости права аренды земельного участка – 3 360,00 рублей;

5.4. шаг аукциона – 2 896,80 рублей.

5.5. размер задатка – 22 587,20 рублей. Датой внесения задатка считается дата зачисления средств, перечисленная в УФК по Красноярскому краю ИНН 2446002640, КПП 244601001 (Администрация города Дивногорска л/с 05193006300), расчетный счет № 40302810600003000008 в ГРКЦ ГУ Банка России по Красноярскому краю г. Красноярск, БИК 040407001.

6. Ограничения (обременения) прав на земельном участке отсутствуют.

7. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:

Документация об аукционе в письменной форме и/или в форме электронного документа предоставляется после размещения извещения о проведении настоящего аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления до 16 часов 00 минут 11 февраля 2013 года.

Документация об аукционе предоставляется по адресу: город Дивногорск, ул. Комсомольская, 2, кабинет 415, с 9-00 до 17-00, обед с 13-00 до 14-00, кроме выходных и праздничных дней. Контактный телефон: (8-39144) 3-72-76, контактное лицо Мажарина Наталья Геннадьевна.

Документация об аукционе предоставляется бесплатно.

8. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона: до 03 февраля 2013 года.

9. Место подачи заявок на участие в аукционе: город Дивногорск, ул. Комсомольская, 2, кабинет 415, с 9-00 до 17-00 (обед с 13-00 до 14-00), кроме выходных и праздничных дней. Контактный телефон: (8-39144) 3-72-76.

10. Дата начала срока подачи заявок на участие в аукционе: датой начала срока подачи заявок на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, www.torgi.gov.ru, извещения о проведении аукциона.

11. Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционе: до 16 часов 00 минут местного времени 13 февраля 2013 года.

12. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: город Дивногорск, ул. Комсомольская, 2, кабинет 400, 15 февраля 2013 года в 16 часов 00 минут местного времени.

13. Место, дата и время проведения аукциона: город Дивногорск, ул. Комсомольская, 2, кабинет 400, 18 февраля 2013 года в 10 часов 00 минут местного времени.

14. Требования к участникам аукциона: Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, индивидуальный предприниматель или физическое лицо, претендующие на заключение договора.

15. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

16. Особые условия:

Заявитель не допускается к участию в аукционе в случае:

- 1) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене или размере арендной платы), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- 2) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- 3) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе.

16.2. Администрация города обязана вернуть внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

16.3. В случае если победитель аукциона уклонился от заключения договора, задаток не возвращается, и администрация города Дивногорска вправе обратиться в суд с требованием о возмещении убытков, причиненных уклонением победителя аукциона от заключения такого договора.

16.4. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе, порядок внесения изменений в такие заявки: Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

17. С дополнительной информацией можно ознакомиться в извещении № 110113/0140710/01, опубликованном в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, www.torgi.gov.ru.

2. Копию уведомления с измененным кадастровым номером прилагаю.



А. Э. Мезин

19.02.2013