

Управление Федеральной антимонопольной
службы по Красноярскому краю
660017, г. Красноярск, пр. Мира, 81 «Д»
Телефон/факс: (391)211-00-00 факс: (391)211-01-14
E-mail: to24@fas.gov.ru

**Заявитель: Общество с ограниченной
ответственностью «Русский кредит»**
Адрес: 390046 г. Рязань, пр. Светлый, д.15
ИНН 6230066350 ОГРН 1096230001438
Тел./факс. 8-800-55-99-75 ruscredit1@gmail.com

**Организатор торгов: Конкурсный управляющий
ООО «Старпром» Малинов А.Б.**
Адрес: 660017 г. Красноярск, а/я 374
Тел.: 8391-211-08-16 Malinov_AB@mail.ru
Юридический адрес ООО «Старпром»: 660025 г.
Красноярск, ул. Семафорная, д.275А

ЖАЛОБА на нарушение процедуры торгов

14.01.2012г. в газете «Коммерсантъ» №5 было опубликовано информационное сообщение №54030053413 о продаже имущества должника - ООО «Старпром» (660025 г. Красноярск, ул. Семафорная, д.275А ОГРН 1042401804280 ИНН2460065515) посредством публичного предложения. Организатором торгов явился конкурсный управляющий Махов Д.Г.

Имущество реализовывалось двумя лотами, в том числе лот №1: «Автомобиль ЗИЛ 131; Автомобиль ВАЗ 21140; Автомобиль ГАЗ 3308; Автомобиль КАМАЗ-54115-13; Автомобиль КАМАЗ-55111-02; Автомобиль КАМАЗ 642600; Автомобиль КАМАЗ 64260N; Автомобиль КАМАЗ 64260N; Автомобиль КАМАЗ 64260N; Автомобиль КАМАЗ 64260N; Автомобиль КРАЗ 260; Автомобиль НЕФАЗ-4208-03; Автомобиль ПАЗ 32053; Автомобиль ПАЗ 32053; Автомобиль УАЗ 330302; Автомобиль УАЗ 22069; Автомобиль УАЗ 31519; Автомобиль УАЗ 39099; Автомобиль УАЗ 39099; Автомобиль УРАЛ 375; Автомобиль УРАЛ 43204-31; Автомобиль УРАЛ 5557; Автомобиль УАЗ 39099; Автомобиль УАЗ 39099; Полуприцеп 938503; Прицеп-роспуск 9383-0000010; Прицеп-роспуск 9383-0000010».

Торги проводились на электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ».
Код торгов по лоту №1 - SBR11001792.

Согласно условиям публичного предложения начальная цена лота составила 6 633 200 руб.; последовательное снижение цены на 10% еженедельно от предыдущей цены.

01.03.2012г. в 09ч. 26м. 58сек. Заявителем посредством системы электронного документооборота была подана заявка на участие в указанных торгах. Предложение о цене приобретения имущества составило **1 326 640 руб.**, что не ниже цены имущества, определенной в периоде проведения торгов с 25.02.2012г. по 03.03.2012г.

Заявка была оформлена Заявителем в соответствии с пунктом 11 статьи 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» и сообщением о торгах №54030053413. К заявке прилагался, в том числе, договор о задатке и платежное поручение на плату задатка в размере 50000 рублей.

Заявка ООО «Русский кредит» имеет статус зарегистрированной, что отражено в «Журнале заявок на участие по лоту», размещенном на сайте торговой площадки.

До настоящего времени итоги указанных торгов не подведены, заявка ООО «Русский кредит» не рассмотрена, задаток не возвращен. Торги находятся в статусе «Допуск участников».

Согласно публикации №77030529177 в газете «Коммерсантъ» №123 от 07.07.2012г. конкурсным управляющим ООО «Старпром» определением Арбитражного суда Красноярского края от 14.06.2012г. по делу №А33-14365/09 вместо Махова Д.Г. утвержден Малинов Андрей Борисович.

Управление Федеральной антимонопольной
службы по Красноярскому краю
Входящий № 14/002
" 14 НОЯ 2012 г.
на 20 листах, в
Подпись А.Б. Малинов

20.10.2012г. организатором торгов – конкурсным управляющим ООО «Старпром» Малиновым А.Б. в газете «Коммерсантъ» №198 публикуется сообщение №77030625275, в соответствии с которым «открытые торги посредством публичного предложения по продаже имущества должника ООО «Старпром» согласно объявлению, опубликованному в газете «Коммерсантъ» №5 от 14.01.2012 на стр.33, продолжаются».

Согласно той же публикации: «По техническим причинам прием заявок осуществляется с момента публикации настоящего объявления на электронной площадке ООО «Аукционный тендерный центр», размещенной в сети интернет по адресу: www.atctrade.ru».

Реализуемое имущество – лот №1: «Автомобиль ЗИЛ 131; Автомобиль ВАЗ 21140; Автомобиль ГАЗ 3308; Автомобиль КАМАЗ-54115-13; Автомобиль КАМАЗ-55111-02; Автомобиль КАМАЗ 642600; Автомобиль КАМАЗ 64260N; Автомобиль КАМАЗ 64260N; Автомобиль КАМАЗ 64260N; Автомобиль КАМАЗ 64260N; Автомобиль КРАЗ 260; Автомобиль НЕФАЗ-4208-03; Автомобиль ПАЗ 32053; Автомобиль ПАЗ 32053; Автомобиль УАЗ 330302; Автомобиль УАЗ 22069; Автомобиль УАЗ 31519; Автомобиль УАЗ 39099; Автомобиль УАЗ 39099; Автомобиль УАЗ 39099; Автомобиль УРАЛ 375; Автомобиль УРАЛ 43204-31; Автомобиль УРАЛ 5557; Автомобиль УАЗ 39099; Автомобиль УАЗ 39099; Полуприцеп 938503; Прицеп-роспуск 9383-0000010; Прицеп-роспуск 9383-0000010».

Начальная цена лота №1 по состоянию на 16.01.2012г. – 6 633 200 рублей. Последовательное снижение цены – на 10% еженедельно от предыдущей цены.

В соответствии с пунктом 10 статьи 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» в сообщении о продаже предприятия должны содержаться:

сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием;

сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене предприятия;

требования к участникам торгов в случае, если проводятся закрытые торги;

условия конкурса в случае проведения торгов в форме конкурса;

порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений. В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием открытой формы представления предложений о цене предприятия время окончания представления предложений не указывается);

порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток;

начальная цена продажи предприятия;

величина повышения начальной цены продажи предприятия ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене предприятия;

порядок и критерии выявления победителя торгов;

дата, время и место подведения результатов торгов;

порядок и срок заключения договора купли-продажи предприятия;

сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;

сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

Указанная публикация, в нарушение п.10 ст. 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», не содержит даты начала приема заявок, а также даты, времени и места подведения результатов торгов. Данная информация размещена на сайте торговой площадки (номер торгов 785-ОТПП), где указаны дата и время - 29.10.2012г. 08ч. 00мин. Датой подведения итогов торгов указано 12.12.2012 16ч. 00мин.

Также публикация не содержит начальной цены продажи имущества, поскольку указано лишь, что «начальная цена лота №1 по состоянию на 16.01.2012г. – 6 633 200 рублей», в то время как на сайте торговой площадки указана начальная цена имущества «108 938,00 руб., в том числе НДС».

Также публикация не содержит размер, сроки и порядок внесения задатка.

29.10.2012г. организатором торгов Малиновым А.Б. подписан и опубликован протокол №785-ОТПП/1 «Об определении участников открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества» по лоту №1 в соответствии с которым подало заявку одно лицо – ООО

«Центр Сибири» (660001 г. Красноярск, ул. Красной звезды, д.1, комната 20; ИНН 2461200206 ОГРН 1072468000439). Заявка подана 29.10.2012г. в 08ч. 03мин 12.021сек., то есть через 3 минуты после начала торгов.

30.10.2012г. организатором торгов подписан и опубликован Протокол №785-ОТПП/2 «О результатах открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества» по лоту №1, в соответствии с которым ООО «Центр Сибири» было признано победителем с ценой предложения 110 000 рублей. Таким образом, организатор торгов досрочно подвел итоги торгов, в нарушение срока, предусмотренного публикацией в газете «Коммерсантъ», а именно – 12 декабря 2012г.

В соответствии с пунктом 3 статьи 139 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

Указанные нормы не предусматривают возможность продажи имущества должника на двух различных торговых площадках, а также подведение итогов торгов, определение победителя при наличии не рассмотренных заявок, поданных на торговой площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ».

Также, необходимо отметить следующее: согласно публикаций о торгах №54030053413, №77030625275 величина снижения цены лота указана как «Последовательное снижение цены на 10% еженедельно от предыдущей цены». Таким образом, размер снижения цены в каждом из периодов должен был рассчитываться как 10% от цены предыдущего периода. В публикации №77030625275 указана начальная цена «по состоянию на 16.01.2012 – 6 633 200 руб.», на сайте торговой площадки ООО «Аукционный тендерный центр» указана начальная цена 108 938,00 руб. Однако из расчета снижения цены на 10% от предыдущей цены в течение 41 недели (с 16.01.2012 по 29.10.2012) стоимость лота должна составлять 166 039,34 рублей. Таким образом, организатор торгов неверно рассчитал начальную цену продажи имущества на торгах.

В соответствии с п.2 ст.18.1 ФЗ №135-ФЗ от 26.07.2006г. «О защите конкуренции» действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Ефимов Борис Павлович является лицом, чьи права и законные интересы были нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов, поскольку заявитель является лицом, подавшим заявку на участие в торгах по продаже имущества должника.

В соответствии с п.1 ст.18.1 ФЗ №135-ФЗ от 26.07.2006г. «О защите конкуренции» антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с п. 4 ст. 18.1 ФЗ №135-ФЗ от 26.07.2006г. «О защите конкуренции» обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

В соответствии с п. 3 ст. 39 ФЗ №135-ФЗ от 26.07.2006г. «О защите конкуренции» дело о нарушении антимонопольного законодательства может рассматриваться антимонопольным органом по месту совершения нарушения либо по месту нахождения или месту жительства лица, в отношении которого подаются заявление или материалы.

В соответствии с п. 3.1 части 1 ст.23 ФЗ №135-ФЗ от 26.07.2006г. «О защите конкуренции» антимонопольный орган выдает организатору торгов, конкурсной или аукционной комиссии, продавцу государственного или муниципального имущества, организатору продажи обязательные для исполнения предписания о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации, проведения торгов, продажи государственного или муниципального имущества (далее в настоящем пункте - торги), порядка заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, в том числе предписания об отмене протоколов, составленных в ходе проведения торгов, о внесении изменений в документацию о торгах, извещение о проведении торгов, об аннулировании торгов.

На основании изложенного и в соответствии со ст. 18.1, п. 3.1 части 1 ст.23 ФЗ №135-ФЗ от 26.07.2006г. «О защите конкуренции»,

ПРОШУ:

1. Выдать организатору торгов – конкурсному управляющему ООО «Старпром» Малинову А.Б. предписание об аннулировании торгов, проводимых посредством публичного предложения на сайте электронной торговой площадки ООО «Аукционный тендерный центр» (номер торгов 785-ОТПП) по продаже имущества ООО «Старпром» (660025 г. Красноярск, ул. Семафорная, д.275А ОГРН 1042401804280 ИНН2460065515) лот №1 «Автомобиль ЗИЛ 131; Автомобиль ВАЗ 21140; Автомобиль ГАЗ 3308; Автомобиль КАМАЗ-54115-13; Автомобиль КАМАЗ-55111-02; Автомобиль КАМАЗ 642600; Автомобиль КАМАЗ 64260N; Автомобиль КАМАЗ 64260N; Автомобиль КАМАЗ 64260N; Автомобиль КАМАЗ 64260N; Автомобиль КРАЗ 260; Автомобиль НЕФАЗ-4208-03; Автомобиль ПАЗ 32053; Автомобиль ПАЗ 32053; Автомобиль УАЗ 330302; Автомобиль УАЗ 22069; Автомобиль УАЗ 31519; Автомобиль УАЗ 39099; Автомобиль УАЗ 39099; Автомобиль УРАЛ 375; Автомобиль УРАЛ 43204-31; Автомобиль УРАЛ 5557; Автомобиль УАЗ 39099; Автомобиль УАЗ 39099; Полуприцеп 938503; Прицеп-роспуск 9383-0000010; Прицеп-роспуск 9383-0000010».

2. Обязать конкурсного управляющего ООО «Старпром» Малинова А.Б. рассмотреть заявки и подвести итоги торгов по продаже имущества ООО «Старпром» лот №1 «Автомобиль ЗИЛ 131; Автомобиль ВАЗ 21140; Автомобиль ГАЗ 3308; Автомобиль КАМАЗ-54115-13; Автомобиль КАМАЗ-55111-02; Автомобиль КАМАЗ 642600; Автомобиль КАМАЗ 64260N; Автомобиль КАМАЗ 64260N; Автомобиль КАМАЗ 64260N; Автомобиль КАМАЗ 64260N; Автомобиль КРАЗ 260; Автомобиль НЕФАЗ-4208-03; Автомобиль ПАЗ 32053; Автомобиль ПАЗ 32053; Автомобиль УАЗ 330302; Автомобиль УАЗ 22069; Автомобиль УАЗ 31519; Автомобиль УАЗ 39099; Автомобиль УАЗ 39099; Автомобиль УРАЛ 375; Автомобиль УРАЛ 43204-31; Автомобиль УРАЛ 5557; Автомобиль УАЗ 39099; Автомобиль УАЗ 39099; Полуприцеп 938503; Прицеп-роспуск 9383-0000010; Прицеп-роспуск 9383-0000010», проводимых на электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ», код торгов SBR11001792.

Приложение (заверенные копии):

1. Доказательство отправки настоящей жалобы организатору торгов: список почтовых отправлений, квитанция – 2л.
2. Сообщение №54-0004015, размещенное в газете «Коммерсантъ» №68 от 17.04.2010г. о введении конкурсного производства, на 1л.
3. Сообщение №77030529177, размещенное в газете «Коммерсантъ» №123 от 07.07.2012г. об утверждении Малинова А.Б., на 1л.
4. Сообщение №54030053413, размещенное в газете «Коммерсантъ» №5 от 14.01.2012г. о проведении торгов, на 1л.
5. Сообщение №77030625275, размещенное в газете «Коммерсантъ» №198 от 20.10.2012г. о проведении торгов, на 1л.
6. Заявка ООО «Русский кредит» от 28.02.2012г. на участие в открытых торгах, с приложением документов согласно описи, на 11л.
7. Информация с сайта ЗАО «Сбербанк-АСТ» о торгах SBR11001792, на 10л.
8. Информация с сайта ООО «Аукционный тендерный центр» о торгах 785-ОТПП, на 5л.

