



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
по Красноярскому краю**
пр. Мира, 81д, г. Красноярск, 660017
тел. (391) 211-00-00, факс (391) 211-01-14
e-mail: 1024@fas.gov.ru

№ 13664
На № _____ от _____

Заявитель:
ООО «Полигон»
663600, Красноярский край, г. Канск,
ул. Кайтымская, 53
факс: (93161)21621, 31488
e-mail: kansk.poligon@yandex.ru

Организатор торгов:
Муниципальное казенное учреждение
«Комитет по управлению муниципальным
имуществом города Канска»
663600, Красноярский край, г. Канск,
мкр. 4-й Центральный, 22
факс: (39161)21930, 32099

**Уведомление № 023-18.1-12
о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до
рассмотрения жалобы по существу**

В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон), Красноярское УФАС России уведомляет о поступлении жалобы ООО «Полигон» (663600, Красноярский край, г. Канск, ул. Кайтымская, 53) на организатора торгов - Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска» (663600, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22) при проведении открытых торгов в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:51:01001009:100, площадью 82924 кв.м., расположенного по адресу: Красноярский край, г. Канск, ул. Транзитная, № 20, с разрешенным использованием – площадка для складирования твердых бытовых отходов, размещенного 08.08.2012 в газете «Официальный Канск» (далее – Аукцион) (вх. № 14000 от 20.08.2012) (далее – Жалоба).

Сущность жалобы: незаконное решение организатора торгов – Муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска» о проведении Аукциона, в то время как земельный участок, передаваемый в аренду по результатам Аукциона находится в обременении (судебный акт по делу № А33-10704/2012 не вступил в законную силу), и созданием дискриминационных условий претендентам Аукциона.

Жалоба подана в срок, установленный частью 4 статьи 18.1 Закона, подготовлена в соответствии с требованиями части 6 статьи 18.1 Закона, в связи с чем подлежит принятию к рассмотрению Красноярским УФАС России.

Информация о поступлении Жалобы размещена на официальном сайте Красноярского УФАС России в сети Интернет по адресу: www.krsk.fas.gov.ru.

Организатор торгов, действия которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

На основании части 18 статьи 18.1 Закона торги должны быть приостановлены до рассмотрения Жалобы по существу.

На основании части 11 статьи 18.1 Закона, сообщаем, что рассмотрение Жалобы состоится 28.08.2012 в 18:00 часов (время местное) по адресу: г. Красноярск, пр. Мира, 81 д, каб. 20.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 и частью 1 статьи 25 Закона организатору торгов необходимо представить до рассмотрения Жалобы по существу документы, перечисленные в части 15 статьи 18.1 Закона, а также следующую информацию:

- письменные пояснения с указанием нормативного обоснования и приложением подтверждающих документов по доводам, изложенным в Жалобе, в том числе обоснование проведения Аукциона, при том обстоятельстве, что 31.07.2012 Арбитражным судом Красноярского края вынесено определение о назначении дела к судебному разбирательству делу № А33-10704/2012;

- письменные пояснения с нормативно-правовым обоснованием действий Муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска», связанных с размещением извещения по проведению Аукциона в сети Интернет, предусмотренных статьей 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации;

- письменные пояснения с нормативно-правовым обоснованием действий Муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска», связанных с требованием задатка по договору в размере 50 % от годовой суммы арендной платы, а также условия об оплате годовой арендной платы в течение 10 дней с момента заключения договора, в то время как по иным договорам аренды земельных участков, заключаемых Администрацией города Канска, арендная плата выплачивается ежеквартально;

- иную информацию и материалы, которыми располагает организатор торгов и имеющие, по его мнению значение для рассмотрения Жалобы.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 и частью 1 статьи 25 Закона ООО «Полигон» представить до рассмотрения Жалобы по существу иную информацию и материалы, которыми располагает ООО «Полигон» и имеющие значение для рассмотрения Жалобы.

Явка представителей организатора торгов, подателя Жалобы на заседание Комиссии Красноярского УФАС России по рассмотрению Жалобы (с документами, подтверждающими полномочия) обязательна. В силу части 16 статьи 18.1 Закона неявка лиц, надлежащим образом уведомленных о времени и месте рассмотрения жалобы по существу, не является препятствием для такого рассмотрения.

Одновременно сообщаем о том, что в соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях непредставление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от трехсот тысяч до пятисот тысяч рублей.

Заместитель руководителя управления

О.П. Харченко

Ильшешенко Оксана Юрьевна
(391) 2111830