

по сайту

Заявитель:  
ООО «Корона»  
647000, Красноярский край, Таймырский  
Долгано-Ненецкий район, г. Дудинка,  
ул. Островского, 16

Организатор торгов:  
МУП «Комплекс бытовых услуг»  
647000, Красноярский край,  
Таймырский Долгано-Ненецкий район,  
г. Дудинка, ул. Советская, 41, каб. 218

31 ИЮЛ 2012 12:32

Решение № 19-18.1-12

«31» июля 2012 года

г. Красноярск

Резолютивная часть решения объявлена 30 июля 2012 года.

В полном объеме решение изготовлено 31 июля 2012 года.

Комиссия Красноярского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров в составе: председатель Комиссии – Харченко О.П., заместитель руководителя управления – начальник аналитического отдела, члены Комиссии: Гнедина А.Ю., врио начальника отдела естественных монополий, Ильяшенко О.Ю., главный специалист-эксперт аналитического отдела (далее – Комиссия), рассмотрев в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон) жалобу ООО «Корона» (647000, Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, г. Дудинка, ул. Островского, 16) на организатора торгов МУП «Комплекс бытовых услуг» (647000, Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, г. Дудинка, ул. Советская, 41, каб. 218) по лотам № 2-26 открытого аукциона по извещению № 130712/1623017/01, размещенного на официальном сайте в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (дата создания извещения 13.07.2012) (далее – Аукцион) (вх. № 11973 от 23.07.2012) (далее – Жалоба), установила.

В Красноярское УФАС России 23.07.2012 поступила Жалоба, соответствующая формальным требованиям части 6 статьи 18.1 Закона.

Существо Жалобы: нарушение МУП «Комплекс бытовых услуг» определения Арбитражного суда Красноярского края по делу № А33-10199/2012 от 10.07.2012 при проведении Аукциона.

Из Жалобы следовало, что 10.07.2012 Определением арбитражного суда Красноярского края по делу № А33-10199/2012 приняты обеспечительные меры в виде запрещения Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации города Дудинка и МУП «Комплекс бытовых услуг» совершать любые действия, направленные на распоряжение, реконструкцию, перепланировку, ухудшение качественного состояния здания универсама «Норильск», расположенного по адресу: Красноярский край, г. Дудинка, ул. Островского, д. 16, кадастровый (или условный) номер 84:00:000000:0000:1441/6/10:1000, до вступления решения суда в законную силу, удовлетворить в части помещений общей площадью 962,20 кв. м. помещения № 3, № 4, № 6, № 7, № 8, № 9, № 11, № 12, № 13, № 14, № 15, № 16, № 17, № 18, № 33, № 35, № 36, № 37, № 38, № 39, № 40, № 41, № 42, № 43, № 44, № 45, № 46, № 47, № 49, № 50, № 51, № 52, № 53, № 54, № 55, № 58, № 59, № 60.

В нарушение определения арбитражного суда Красноярского края по делу № А33-10199/2012 МУП «Комплекс бытовых услуг» опубликовало на официальном сайте



<http://torgi.gov.ru/> информацию о проведении торгов на право заключения договоров аренды по имуществу регистрационный № 130712/1623017/01. В соответствии с перечнем, на все помещения (за исключением помещения № 5, лот № 1 Аукциона), заявленные в торгах, наложен запрет на совершение действий, направленных на распоряжение. Публикация объявления о торгах в соответствии с частью 2 статьи 437 Гражданского кодекса Российской Федерации является публичной офертой - то есть действием, направленным на распоряжение имуществом.

МУП «Комплекс бытовых услуг» письмом от 30.07.2012 № 01/05108 информировало Красноярское УФАС России о том, что здание универмага - «Норильск» расположенное по адресу: г. Дудинка, ул. Островского, 15, полностью передано в хозяйственное ведение предприятия на основании Распоряжения Администрации города Дудинки №142-Р от 29.03.2012, и согласно Свидетельства о государственной регистрации права № 24ЕК 070648 от 08.05.2012.

После перехода прав предприятие согласно Закона, приступило к мероприятиям связанным с подготовкой и проведением аукционов на право заключения договоров аренды.

МУП «Комплекс бытовых услуг» 16.07.2012 получено Определение Арбитражного суда Красноярского края «о принятии обеспечительных мер» дело № А33-10199/2012, согласно, указанного определения, после совместного совещания с Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации города Дудинки было принято решение о снятии с аукциона помещений указанных в определении суда.

Все действия связанные с распоряжением помещениями, указанными в Определении были прекращены. Предпринимателям, подавшим заявки на участие в аукционе даны разъяснения о прекращении действий связанных с заключением договоров аренды, возвращены задатки. Все лоты, на помещения перечисленные Определением Арбитражного суда были сняты с торгов и оставлены без движения до вступления в законную силу решения суда.

Комиссией Красноярского УФАС России установлено то обстоятельство, что согласно сведениям, размещенным на официальном сайте в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) Аукцион, проводимый МУП «Комплекс бытовых услуг», отменен (<http://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?nId=1724026&tab=1&lId=1724087>).

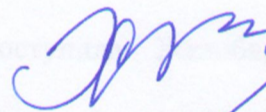
Причиной отмены Аукциона явилось определение о принятии обеспечительных мер Арбитражного суда Красноярского края от 10.07.2012 № А33-10199/2012.

Принимая во внимание изложенное, руководствуясь статьей 18.1, статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1 - 4 статьи 41, частью 1 статьи 49 Закона Комиссия

РЕШИЛА:

В связи с отсутствием предмета рассмотрения прекратить рассмотрение Жалобы.

Председатель Комиссии

 О.П.Харченко

Члены Комиссии

 А.Ю. Гнедина

 О.Ю.Ильяшенко

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в суд или в арбитражный суд.